



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Πρακτικά της 32^{ης} Έκτακτης Συνεδρίασης

Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής

Ημερομηνία συνεδρίασης	:	2 Δεκεμβρίου 2022
Ημέρα και ώρα συνεδρίασης	:	Παρασκευή, ώρα 14:00 (δια περιφοράς)
Αρ. Πρωτ. Πρόσκλησης	:	20698/2022
Ημερομ. επίδοσης πρόσκλησης	:	02.12.2022
Αριθμός μελών	:	7
Παρόντα μέλη	:	7

Δημήτριος Λουκάς, Δήμαρχος Λαυρεωτικής, Χαράλαμπος Ζαγουρής, Ευαγγελία Βελετάκου, Ασπασία Αργεντίνη, Αθανάσιος Μακροδημήτρης, Κωνσταντίνος Λεβαντής, Αρετούσα Μακρή
Απόντα μέλη : -

Παρούσας της γραμματέως Γαϊτανιώς Μαργαρίτη

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης σύναψης και όρων του σχεδίου της Τροποποίησης - Παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής για την ολοκλήρωση της μελέτης με τίτλο: «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξης Εφαρμογής περιοχών Β' Κατοικίας ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ-ΤΣΟΝΙΜΑ-ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ Δ.Κ. Κερατέας Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ»

Αρ. Απόφ.: 344/2022

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έγκρισης σύναψης και όρων του σχεδίου της Τροποποίησης - Παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής για την ολοκλήρωση της μελέτης με τίτλο: "Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξης Εφαρμογής περιοχών Β' Κατοικίας ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ-ΤΣΟΝΙΜΑ-ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ Δ.Κ Κερατέας Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ"» έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ότι η συνεδρίαση πραγματοποιείται εκτάκτως διότι, οι διαδικασίες από την έγκριση του Σχεδίου της Τροποποίησης Παράτασης της Προγραμματικής Σύμβασης μέχρι την υπογραφή της είναι ιδιαίτερα χρονοβόρες και πρέπει να γίνουν πριν τη λήξη της. Επίσης, υπάρχει μια διαδοχή και αλληλουχία στις διαδικασίες εγκρίσεων, αρχικά από

την Περιφέρεια Αττικής και στην συνέχεια από το Δήμο, που μας περιορίζει στη λήψη αποφάσεων σε προηγούμενες συνεδριάσεις της Οικονομικής Επιτροπής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή απεφάνθη ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης και τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 20351/29.11.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει
2. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
3. Το Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Το Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Την από 05/08/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής με διάρκεια ως 05/12/2022.
6. Το ενημερωτικό σημείωμα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής
7. Το 4^ο Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής για την εν λόγω μελέτη, με το οποίο προτείνεται παράταση της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης ως προς την χρονική διάρκεια, ώστε αυτή να λήγει στις 05/12/2024.
8. Το σχέδιο της Τροποποίησης-Παράτασης της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης με το Παράρτημα Ι, το οποίο απέστειλε η Περιφέρεια Αττικής προς έγκρισή του.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

- Ø Την έγκριση του σχεδίου της Τροποποίησης-Παράτασης της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής για την ολοκλήρωση της μελέτης με τίτλο: «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση– Πράξης Εφαρμογής περιοχών Β' Κατοικίας ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ-ΤΣΟΝΙΜΑ-ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ Δ.Κ Κερατέας Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 05/12/2024 (παράταση κατά 24 μήνες της χρονικής ισχύος της).
- Ø Την τροποποίηση του παραρτήματος Ι της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης, που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 05/08/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση.

Συνημμένα:

4^ο Πρακτικό Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Π.Σ με το ενημερωτικό σημείωμα της ΤΥ
Σχέδιο Τροποποίησης- Παράτασης Προγραμματικής Σύμβασης με το παράρτημα Ι
(Χρονοδιάγραμμα)»

Με βάση τα ανωτέρω καλείται η Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση του σχεδίου της Τροποποίησης- Παράτασης της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 και συμπληρώθηκε με το Ν.4795/2021
- τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Το 4^ο Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης
- την αριθμ. πρωτ: 20351/29.11.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
- το νέο σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

A. Την έγκριση του σχεδίου της Τροποποίησης- Παράτασης της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Λαυρεωτικής για την ολοκλήρωση της μελέτης με τίτλο: «Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση– Πράξης Εφαρμογής περιοχών Β' Κατοικίας ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ-ΤΣΟΝΙΜΑ-ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ Δ.Κ Κερατέας Δήμου ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», ούτως ώστε αυτή να λήγει στις 05/12/2024 (παράταση κατά 24 μήνες της χρονικής ισχύος της).

B. Την τροποποίηση του παραρτήματος Ι της από 05/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης, που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 05/08/2020 υπογεγραμμένη Προγραμματική Σύμβαση.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για τη μελέτη:

«ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΤΣΟΝΙΜΑ- ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ» ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ»

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
2. ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για τη μελέτη:

«ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ - ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Β' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ- ΤΣΟΝΙΜΑ- ΤΡΕΧΑΝΤΙΕΡΑ» ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ»

Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. Β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Γεώργιο Πατούλη.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Λαυρεωτικής**» Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Λαύριο, Κουντουριώτη 1, και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Δημήτριο Λουκά.

Με βάση τις διατάξεις :

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Των άρθρων 75-80 του ν. 4727/2020 "Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις." (Α' 184)
5. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Του άρθρου 132 του ν. 4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
10. Του άρθρου 45 του ν. 4873/2021 (Α' 248) «Προστασία του εθελοντισμού, ενίσχυση της δράσης της Κοινωνίας των πολιτών, φορολογικά κίνητρα για την ενίσχυση της κοινωφελούς δράσης των Ο.Κοι.Π. και λοιπές διατάξεις».

Και έχοντας υπόψη:

1. Την με αριθμό 177/2021 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2022 (ΑΔΑ: Ω88Λ7Λ7-ΜΔ5) και στην οποία περιλαμβάνεται η παρούσα μελέτη.
2. Την με αριθμό 179/2021 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2022 και το ολοκληρωμένο πλαίσιο δράσης 2022 και προβλέφθηκε η πίστωση έτους για τη μελέτη (ΑΔΑ: 66017Λ7-Ξ7Χ).
3. Την από 5/08/2020 υπογεγραμμένη προγραμματική σύμβαση.
4. Το με Α.Π. 19054/11-11-2022 έγγραφο του Δήμου Λαυρεωτικής, για την παράταση της προγραμματικής σύμβασης.
5. Το με αρ. 4/22-11-2022 Πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της από 5/08/2020 υπογεγραμμένης προγραμματικής σύμβασης.
6. Την υπ' αρ. Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ:).
7. Την υπ' αρ. Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας (ΑΔΑ:).
8. Την υπ' αριθμ. Πράξη του Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφωνούν από κοινού

- A. Την παράταση, κατά εικοσιτέσσερις (24) μήνες, της χρονικής ισχύος της από 5/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης η οποία λήγει την 5/12/2022, ούτως ώστε αυτή να λήγει την 5/12/2024.
 - B. Την τροποποίηση του παραρτήματος Ι της από 5/08/2020 Προγραμματικής Σύμβασης, που αφορά στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.
- Κατά τα λοιπά ισχύει η από 5/08/2020 Προγραμματική Σύμβαση.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενό της, υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΟΥΛΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Το παρόν πρακτικό αφού συντάχθηκε, διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Δημήτρης Λουκάς
Δήμαρχος Λαυρεωτικής