



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΗΣ 18ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΤΗΣ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

Ημερομηνία συνεδρίασης	:	29 Ιουνίου 2015
Ημέρα και ώρα συνεδρίασης	:	Δευτέρα, ώρα 19:00
Ημερομ. επίδοσης πρόσκλησης	:	25.06.2015
Αριθμός μελών	:	7
Παρόντα μέλη	:	5
Δημήτρης Λουκάς, Πρόεδρος – Δήμαρχος, Ευαγγελία Βελετάκου, Ευφροσύνη Σίνη, Σταύρος Κρητικός, Ηλίας Στουραϊτής		
Απόντα μέλη	:	2
Κωνσταντίνος Λεβαντής, Μπουκουβάλας Λάμπρος		
<i>Παρούσας της Γραμματέως Γαϊτανιώς Μαργαρίτη</i>		

ΘΕΜΑ: Διάθεση πιστώσεων προϋπολογισμού έτους 2015, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010

Αρ. Απόφ.: 130/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «διάθεσης πιστώσεων προϋπολογισμού έτους 2015, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Στις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 καθορίζονται οι αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής, μεταξύ των οποίων είναι η έγκριση των δαπανών και η διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ακολούθως, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής το ΔΥ/25.06.2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών σχετικά με τη διάθεση πιστώσεων που είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2015.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, καθώς και το ΔΥ/25.06.2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

αποφασίζει ομόφωνα

εγκρίνει τη διάθεση των πιστώσεων προϋπολογισμού έτους 2015, όπως αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί:

A/A	Κ.Α. ΕΞΟΔΩΝ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΖΗΤΟΥΜΕΝ Η ΔΙΑΘΕΣΗ	Π.Α.Υ.
1	25-7413.009	Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου: εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων Κερατέας Δήμου Λαυρεωτικής	7.500,00 €	7.380,00 €	A-627
2	25-7135.001	Προμήθεια εξαρτημάτων ύδρευσης	70.659,00 €	8.200,41 €	A-628
3	25-7135.003	Προμήθεια υδρομετρητών	25.000,00 €	344,40 €	A-629
4	30-6414.002	Μεταφορά και στήσιμο 40 stands	4.000,00 €	2.460,00 €	A-630
5	30-7336.014	Προμήθεια λιπασμάτων και φαρμάκων για τη συντήρηση του χλοοτάπητα στο Δημοτικό Στάδιο Κερατέας	25.000,00 €	1.450,00 €	A-631
6	15-7331.002	Προμήθεια στρωμάτων και κλινοσκεπασμάτων για το Κέντρο Περιβαλλοντικής Εκπαίδευσης Λαυρίου	12.500,00 €	800,00 €	A-632
7	70-7326.007	Διάνοξη αγροτικών οδών για πρόσβαση στις αντιπυρικές ζώνες	50.000,00 €	5.000,00 €	A-633
8	20-7332.003	Εργασίες καθαρισμού ΔΕ Κερατέας	11.538,24 €	11.538,24 €	A-634
9	10-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κλπ)	2.250,00 €	1.250,00 €	A-635
10	15-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κλπ)	4.574,60 €	1.750,00 €	A-636
11	15-6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	6.600,00 €	5.500,00 €	A-637
12	20-6054.002	Εργοδοτικές εισφορές ΙΚΑ συμβάσεων έργου (σύμφωνα με το Ν.4325/2015)	32.455,05 €	3.804,90 €	A-638
13	20-6117.001	Αμοιβές για συμβάσεις έργου (σύμφωνα με το Ν.4325/2015)	116.084,00 €	15.032,00 €	A-639
14	20-6263	Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων	119.845,47 €	10.000,00 €	A-640
15	25-6041.001	Τακτικές αποδοχές έκτακτου προσωπικού	3.400,00 €	3.400,00 €	A-641
16	25-6054.001	Εργοδοτικές εισφορές έκτακτου προσωπικού	869,04 €	869,04 €	A-642
17	25-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κλπ)	6.732,88 €	2.300,00 €	A-643
18	35-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κλπ)	3.716,44 €	1.500,00 €	A-644
19	45-6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ένδυση εργατοτεχνικού προσωπικού κλπ)	1.005,48 €	500,00 €	A-645
20	70-6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	4.500,00 €	2.000,00 €	A-646

21	70-6641	Προμήθεια καυσίμων & λιπαντικών για κίνηση μεταφορικών μέσων	30.000,00 €	10.000,00 €	A-647
22	80-8212.002	Εξαγορά συντάξιμης υπηρεσίας	17.114,70 €	8.557,35 €	A-648
23	80-8231.010	Ασφαλιστικές εισφορές ΤΕΑΔΥ	4.600,00 €	2.600,00 €	A-649
24	80-8242.008	Λοιπές κρατήσεις υπέρ τρίτων	5.600,00 €	2.600,00 €	A-650
25	80-8242.012	Απόδοση κράτησης υπέρ ΕΜΥΔΑΣ Αττικής	30,00 €	30,00 €	A-651

ΘΕΜΑ: Κατάρτιση όρων διακήρυξης διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του εξαθέσιου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Λαυρίου και του μονοθέσιου Ειδικού Νηπιαγωγείου Λαυρίου

Αρ. Απόφ.: 131/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «κατάρτισης όρων διακήρυξης διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του εξαθέσιου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Λαυρίου και του μονοθέσιου Ειδικού Νηπιαγωγείου Λαυρίου», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Το υπ' αριθμ. πρωτ.139/06.05.2015 έγγραφο του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Λαυρεωτικής» και τη συνημμένη σε αυτό αριθμ.4/06.05.2015 απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Το υπ' αριθμ. πρωτ:10/08.05..2015 έγγραφο του ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Δημοτική Επιτροπή Παιδείας» και τη συνημμένη σε αυτό αριθμ.2/05.05.2015 απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου.

Την υπ' αριθμ.95/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής με την οποία εγκρίθηκε η μίσθωση από το Δήμο Λαυρεωτικής ακινήτου για τη στέγαση του εξαθέσιου Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Λαυρίου και του μονοθέσιου Ειδικού Νηπιαγωγείου Λαυρίου.

Η μίσθωση του ακινήτου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α) και του άρθρου 194 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α). Το ακίνητο, το οποίο θα προκύψει από τη δημοπρασία θα εξετασθεί ως προς την καταλληλότητά του από την Επιτροπή Καταλληλότητας.

Η Οικονομική Επιτροπή με απόφασή της πρέπει να καθορίσει τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 του Ν.3852/2010.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν για τους όρους της διακήρυξης της δημοπρασίας.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- Τις διατάξεις του Ν.3463/2006,

- Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81,
- Την υπ' αριθμ.95/2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής,
και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

καθορίζει τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του εξαθέσιου Ειδικού Σχολείου Λαυρίου και του μονοθέσιου Ειδικού Νηπιαγωγείου Λαυρίου ως ακολούθως:

Ο ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ ΟΤΙ

εκτίθεται σε φανερή, προφορική και μειοδοτική δημοπρασία η μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του εξαθέσιου Ειδικού Σχολείου Λαυρίου και του μονοθέσιου Ειδικού Νηπιαγωγείου Λαυρίου και καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης.

Άρθρο 1: Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις ως ακολούθως:

A. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος. Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να εκδηλώσουν το ενδιαφέρον τους σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης, καταθέτοντας τα δικαιολογητικά συμμετοχής έως τις**2015, ημέρα** (λήξη επίδοσης δικαιολογητικών).

Τα δικαιολογητικά κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο ο οποίος συνοδεύεται από αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία (εκτός του φακέλου), στο Πρωτόκολλο του Δήμου Λαυρεωτικής υπόψη Γραμματείας Οικονομικής Επιτροπής, προκειμένου να λάβει αριθμό πρωτοκόλλου. Η Γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής θα αποστείλει τις προσφορές στην αρμόδια Επιτροπή Καταλληλότητας, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης και συντάσσει πρακτικό. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Το πρακτικό καταλληλότητας, κοινοποιείται σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν έγγραφη αποδοχή των όρων του πρακτικού.

B. Διενέργεια δημοπρασίας. Στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών του Δήμου Λαυρεωτικής, καλώντας με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σ' αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης. Κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό το οποίο μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται από τον μειοδότη.

Αν κάποιος μειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην Επιτροπή πριν την έναρξη της δημοπρασίας, παρουσιάζοντας και το νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο.

Άρθρο 2:-Περιγραφή του μισθίου

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να πληροί τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Το μίσθιο πρέπει να βρίσκεται εντός των διοικητικών του Δήμου Λαυρεωτικής..
- Να είναι ισόγειο ή και με όροφο συνολικού εμβαδού 250 έως 350 m². Στην περίπτωση που έχει όροφο θα πρέπει να διαθέτει ανελκυστήρα.
- Να έχει διαμορφωμένους χώρους που να ανταποκρίνονται στις ανάγκες του Ειδικού Δημοτικού Σχολείου και του Ειδικού Νηπιαγωγείου ή έναν ενιαίο χώρο, ο οποίος να μπορεί να διαμορφωθεί κατάλληλα σε αίθουσες διδασκαλίας και γραφεία εκπαιδευτικών.
- Να διαθέτει ικανοποιητικό αύλειο χώρο.
- Να έχει πλήρη ηλεκτρική και υδραυλική εγκατάσταση.
- Να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (καλή προσβασιμότητα για το δυναμικό των σχολικών μονάδων, επαρκής φωτισμός, θέρμανση, όροι υγιεινής, πυρασφάλεια, ασφάλεια, αερισμός, κλιματισμός, πρόσβαση ατόμων με ειδικές ανάγκες, στατική επάρκεια, καταλληλότητα δομικών υλικών κ.λ.π.).
- Να διαθέτει τέσσερις (4) τουαλέτες εκ των οποίων μία (1) για τους εκπαιδευτικούς, δύο (2) για τους μαθητές και μία (1) για ΑΜΕΑ και βοηθητικούς χώρους (κουζί).
- Να πληροί τα κριτήρια καταλληλότητας και επιλογής χώρων για στέγαση Σχολικών μονάδων όπως αυτά καθορίζονται στην με αριθμ. 37237/ΣΤ1/02.04.2007 υπουργική απόφαση του Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Άρθρο 3:-Ποσό έναρξης μειοδοσίας

Το ποσό επί του οποίου μπορούν να μειοδοτούν οι ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες των οποίων τα ακίνητα θα κριθούν κατάλληλα καθορίζεται σε το τετραγωνικό μέτρο (..... €/τ.μ.) ανά μήνα, όπως ορίστηκε με την υπ' αριθμ..... απόφαση της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτων Δήμου Λαυρεωτικής.

Άρθρο 4:-Δικαιολογητικά συμμετοχής

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού, κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας, αίτηση συμμετοχής πρωτοκολλημένη (εκτός φακέλου).

Η αίτηση, θα συνοδεύει τον κυρίως φάκελο ο οποίος θα περιέχει:

1. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757), ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
2. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757), στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα το δικαίωμα για την εκμίσθωση του ακινήτου, ότι ο προσφερόμενος για εκμίσθωση χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως χώρος κύριας χρήσης - εκπαιδευτήριο και ότι ο προσφέρων αποδέχεται την

χρησιμοποίηση του χώρου, ως χώρου κύριας χρήσης - εκπαιδευτηρίου και ότι σε περίπτωση κατακύρωσης της δημοπρασίας σε αυτόν και έγκρισης του αποτελέσματος αυτής από τους αρμόδιους φορείς θα αναλάβει την αλλαγή της χρήσης του ακινήτου σε εκπαιδευτήριο όπου κριθεί αναγκαίο από την Επιτροπή Καταλληλότητας.

3. Τεχνική Έκθεση στην οποία θα περιγράφονται λεπτομερώς, η επιφάνεια, η θέση και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ακινήτου που προσφέρουν, καθώς και τα πλήρη στοιχεία του εκμισθωτή (ιδιοκτήτη) του ακινήτου.
4. Τίτλο ιδιοκτησίας ή αν δεν υπάρχει, υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757), ότι δεν έχει νόμιμο τίτλο κτήσης κυριότητας και θα αναφέρει περί του τρόπου κτήσης της κυριότητας του προσκομίζοντας παράλληλα αντίγραφο του Ε9.
5. Αντίγραφο της οικοδομικής άδειας του ακινήτου και σε περίπτωση μη ύπαρξης αυτού, βεβαίωση αρμόδιας αρχής (πολεοδομίας ή Δήμου) για τη νομιμότητα κατασκευής του κτιρίου και μελέτη στατικότητας πολιτικού μηχανικού για τη στατική επάρκεια αυτού και τα ωφέλιμα φορτία που μπορεί να αναλάβει.
6. Κάτοψη του ακινήτου, τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου.
7. Εγκεκριμένο πιστοποιητικό πυρασφάλειας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία, ή υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) ότι σε περίπτωση κατακύρωσης του διαγωνισμού στο όνομα του θα λάβει τα απαιτούμενα μέτρα πυρασφάλειας και ασφάλειας.
8. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757), στην οποία θα δηλώνεται ότι ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει σε περίπτωση κατακύρωσης της δημοπρασίας σε αυτόν και έγκρισης του αποτελέσματος αυτής από τους αρμόδιους φορείς: να εκτελέσει με δικές του δαπάνες τις όποιες διαρρυθμίσεις και εργασίες απαιτούνται για τη λειτουργία του νηπιαγωγείου (σύμφωνα με τους όρους του πρακτικού της Επιτροπής Καταλληλότητας).

Άρθρο 5: Τρόπος σύνταξης και επίδοσης δικαιολογητικών

Οι φάκελοι (συνοδευόμενοι από την αίτηση συμμετοχής στη δημοπρασία) θα παραδοθούν στο Πρωτόκολλο του Δήμου Λαυρεωτικής υπόψη της Γραμματείας Οικονομικής Επιτροπής, σφραγισμένοι. Οι φάκελοι θα γράφουν απ' έξω το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία του διαγωνιζόμενου και τα στοιχεία επικοινωνίας του καθώς και τα στοιχεία της διακήρυξης (τίτλος, ημερομηνία και αριθμός πρωτοκόλλου).

Τα δικαιολογητικά θα πρέπει:

α) Να μην έχουν ξυσίματα, σβησίματα, υποσημειώσεις ή υστερόγραφο, μεσόστιχα, παρεμβολές κενά, συγκοπές και συντμήσεις που μπορούν να θέσουν σε αμφιβολία όρους τιμές ή την ταυτότητα των εκμισθωτών.

β) Να αναγράφουν τα ακριβή στοιχεία του εκμισθωτή.

γ) Να είναι σαφή και πλήρη.

Οι ενδιαφερόμενοι, των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά την διαδικασία της Α' φάσης της δημοπρασίας, από την Επιτροπή Καταλληλότητας, θα κληθούν εγγράφως, να προσέλθουν για την συμμετοχή τους στον διαγωνισμό για την οικονομική προσφορά ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού. Σε αυτούς που θα αποσταλούν προσκλήσεις θα πρέπει να παρευρεθούν αυτοπροσώπως, ή εφόσον πρόκειται για εταιρεία, προκειμένου μεν για προσωπικές εταιρείες ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτών, για δε κεφαλαιουχικές εξουσιοδοτημένο άτομο με απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας την οποία, **επί ποινή αποκλεισμού**, θα προσκομίσει ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού κατά την ημέρα και ώρα που θα υποδειχθεί από την πρόσκληση.

Οι συμμετέχοντες θα δηλώνουν την οικονομική προσφορά προφορικά κατ' αλφαβητική σειρά εκφωνήσεως και πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε μειοδότη και η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο μειοδότη.

Οι προσφορές των μειοδοτών αναγράφονται στο πρακτικό του διαγωνισμού, κατά σειρά της ως άνω εκφωνήσεως, με το ονοματεπώνυμό τους.

Άρθρο 6:-Διάρκεια Μίσθωσης

Η διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης ορίζεται για πέντε έτη (5) αρχομένης από της ημέρας εγκατάστασης της σχολικής μονάδας στο ακίνητο η οποία θα βεβαιώνεται με την υπογραφή του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από τον Προϊστάμενο της σχολικής μονάδας που θα εγκατασταθεί σε αυτό. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με νεότερη συμφωνία για άλλα τρία έτη (3), όπως επίσης μπορεί να λυθεί πριν την πάροδο της οριζόμενης διάρκειας της μίσθωσης, με νεότερη συμφωνία και των δύο μερών. Σιωπηρή αναμίσθωση δεν επιτρέπεται.

Άρθρο 7:-Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο αναδειχθείς μειοδότης ουδεμία αξίωση αποκτά ή δικαίωμα για αποζημίωση :

α. από την μη έγκριση των πρακτικών από την Οικονομική Επιτροπή.

β. Σε όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 10 της παρούσας.

Άρθρο 8:- Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος – Αναπροσαρμογή

Η πληρωμή του μισθώματος που θα αρχίζει από την εγκατάσταση της σχολικής μονάδας στο μίσθιο, θα γίνεται στο τέλος κάθε μήνα με χρηματικό ένταλμα πληρωμής επονόματι του ιδιοκτήτη του ακινήτου, με κατάθεση σε τραπεζικό λογαριασμό που θα υποδείξει.

Το μίσθωμα υπόκειται στις κάτωθι κρατήσεις:

Χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου 20%, το οποίο υπολογίζεται επί του μισθώματος και βαρύνει τον εκμισθωτή. Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής προσκομίσει βεβαίωση της Δ.Ο.Υ. ότι

περιέλαβε στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος το μίσθωμα, δε γίνεται κράτηση χαρτοσήμου και ΟΓΑ επί του χαρτοσήμου. (Εγκ.Υπ.Οικ. ΑΠ 1538/358/1987).

Το μίσθωμα που θα προκύψει από τη δημοπρασία θα παραμείνει σταθερό για τρία (3) έτη και στη συνέχεια θα αναπροσαρμόζεται κατ' έτος σύμφωνα με τον επίσημο πληθωρισμό που ανακοινώνεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία το συγκεκριμένο έτος.

Άρθρο 9:– Έγκριση πρακτικών

Τα πρακτικά της δημοπρασίας εγκρίνονται από την Οικονομική Επιτροπή επιφυλασσομένου του δικαιώματος προκρίσεως μεγαλύτερης προσφοράς, εφόσον κατά τη γνώμη της το προσφερόμενο ακίνητο είναι καταλληλότερο για το σκοπό τον οποίο προορίζεται, λόγω θέσεως και εύκολης πρόσβασης. Τα πρακτικά της δημοπρασίας καθώς και η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κοινοποιούνται στους συμμετέχοντες.

Άρθρο 10: Σύμβαση

Εφόσον ο τελευταίος μειοδότης εκπληρώσει όλους τους όρους του πρακτικού καταλληλότητας (σε προθεσμία που θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή), που διαπιστώνεται και επιβεβαιώνεται από την Επιτροπή Καταλληλότητας, οφείλει να προσέλθει για την σύναψη της οικείας σύμβασης άλλως ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του ενεχομένου για την επιπλέον διαφορά του νέου μισθώματος από αυτό της προτέρας δημοπρασίας.

Ο Δήμος, ως μισθωτής, μπορεί να προβεί κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, χωρίς καμιά αποζημίωση στον εκμισθωτή, σε μονομερή λύση της σύμβασης, εάν:

(α) Καταργηθεί η στεγαζόμενη σχολική μονάδα εν όλω ή εν μέρει ή επεκταθεί έτσι ώστε το μίσθιο να μην εξυπηρετεί πλέον τις ανάγκες της,

(β) Μεταφερθεί η στεγαζόμενη σχολική μονάδα σε ιδιόκτητο ακίνητο,

(γ) Προσφερθεί σε αυτή, από τρίτο, η δωρεάν χρήση κατάλληλου ακινήτου για τον υπόλοιπο χρόνο της μίσθωσης,

(δ) Αναδιαρθρωθεί η στεγαζόμενη σχολική μονάδα, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, ούτως ώστε το ακίνητο να μην εξυπηρετεί τις ανάγκες αυτής ή να μην είναι απαραίτητο,

(ε) Μεταφερθεί σε άλλο μέρος, η εγκατεστημένη στο ακίνητο σχολική μονάδα, έστω και προσωρινά,

(στ) Ο εκμισθωτής αρνηθεί ή δεν πραγματοποιήσει τις εργασίες που αναφέρονται στο άρθρο 11 της παρούσας.

Σε περίπτωση μεταφοράς μέρους της στεγαζόμενης σχολικής μονάδας μπορεί, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, να γίνεται ανάλογη μείωση του μισθώματος μέχρι τη λήξη της κύριας σύμβασης.

Για τη λύση της σύμβασης σύμφωνα με τα παραπάνω, εκδίδεται από το Δήμαρχο απόφαση πρόωρης λύσης της μίσθωσης, ύστερα από γνωμοδότηση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία συντάσσεται με βάση το σχετικό έγγραφο αίτημα της στεγασμένης σχολικής μονάδας και σύμφωνη γνώμη της Προϊσταμένης αυτής αρχής. Η απόφαση πρόωρης λύσης της μίσθωσης κοινοποιείται στον εκμισθωτή του ακινήτου και επιφέρει τα αποτελέσματα της τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον μετά την κοινοποίηση της. Από την ημερομηνία αυτή παύει κάθε υποχρέωση του Δήμου για καταβολή μισθωμάτων.

Άρθρο 11:- Υποχρεώσεις εκμισθωτή (ιδιοκτήτη)

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) οφείλει να έχει ασφαλισμένο το οίκημα (μίσθιο) κατά του πυρός, διαφορετικά ο Δήμος, απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωση, για τυχόν ζημιές, που μπορεί να προξενηθούν στο μίσθιο, από εκδήλωση πυρκαγιάς.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) υποχρεούται να ενεργήσει όλες τις δαπάνες που αφορούν τις εργασίες εγκατάστασης και σύνδεσης με τα δίκτυα Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Η., Ύδρευσης, τοποθέτησης πυρασφάλειας, ασφάλειας, καλύπτοντας τους όρους υγιεινής, τις δαπάνες εγκατάστασης ηλεκτρικών κουδουνιών, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Δήμου και να παραδώσει το μίσθιο έτοιμο και κατάλληλο για χρήση μέσα στην ορισθείσα προθεσμία.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) υποχρεούται να ενεργήσει με δικά του έξοδα όλες τις εργασίες, που αφορούν τη σύνδεση με τα δίκτυα αποχέτευσης και όπου αυτό δεν είναι εφικτό, να προβαίνει σε όλες τις δαπάνες εκκενώσεως βόθρων, οπότε αυτό είναι αναγκαίο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, καθώς επίσης και στις απαραίτητες επισκευές στο ακίνητο και να επανορθώσει τις φθορές που προέρχονται από τη συνηθισμένη χρήση του ακινήτου (μίσθιου), μέσα στην προθεσμία που τάσσεται από τη στεγαζόμενη σχολική μονάδα.

Σε περίπτωση που ο εκμισθωτής αρνηθεί ή δεν πραγματοποιήσει τις παραπάνω εργασίες, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί: **(α)** Σε διακοπή της καταβολής των μισθωμάτων μέχρι την εκτέλεση των εργασιών από τον εκμισθωτή, **(β)** Σε μονομερή λύση της σύμβασης και την μίσθωση άλλου ακινήτου, σε βάρος του εκμισθωτή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα, **(γ)** Σε εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών επισκευής του ακινήτου, σε βάρος του εκμισθωτή, παρακρατώντας τη σχετική δαπάνη από τα μισθώματα του ακινήτου, όπως αυτή η δαπάνη προκύπτει από σχετική τεχνική έκθεση – βεβαίωση τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου.

Ο εκμισθωτής (ιδιοκτήτης) έχει υποχρέωση να παραδώσει το οίκημα στη χρήση του Δήμου, έτοιμο και κατάλληλο μέσα στη προθεσμία που θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή και μετά την εκτέλεση όλων των τυχόν υποδειχθεισών επισκευών και διαρρυθμίσεων και σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, του πρακτικού καταλληλότητας, της απόφασης έγκρισης και της σύμβασης της μίσθωσης. Σε αντίθετη περίπτωση ακολουθούνται οι διαδικασίες που προβλέπει η σχετική νομοθεσία.

Η παραλαβή του ακινήτου (μισθίου) από τον Δήμο καθώς και η παράδοση του στον εκμισθωτή μετά τη λήξη της σύμβασης, ενεργείται από τον Προϊστάμενο της σχολικής μονάδας, αφού συνταχθεί πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής. Ο εκμισθωτής καλείται από τον Προϊστάμενο της σχολικής μονάδας, να παραστεί αυτοπροσώπως ή με εξουσιοδοτημένο άτομο στην παραλαβή ή στην παράδοση του ακινήτου (μισθίου), αν αρνηθεί δε, να προσέλθει συντάσσεται Πρωτόκολλο από τον Προϊστάμενο της σχολικής μονάδας και κοινοποιείται σε αυτόν με απόδειξη.

Η με Πρωτόκολλο παραλαβή του ακινήτου (μισθίου) από τον Προϊστάμενο, δεν απαλλάσσει τον εκμισθωτή της ευθύνης για ελλείψεις ή για πάσης φύσεως ελαττώματα του μισθίου.

Εάν το ακίνητο (μίσθιο) κατά τη διάρκεια της μίσθωσης περιέλθει με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο στην κυριότητα, νομή, επικαρπία, χρήση, κ.λ.π. άλλου προσώπου, η μίσθωση συνεχίζεται αναγκαστικά στο πρόσωπο του νέου ιδιοκτήτη, νομέα, επικαρπωτή, χρήστη, κ.λπ., θεωρούμενου αυτού εφεξής ως εκμισθωτή.

Στον τελευταίο εκμισθωτή καταβάλλονται από το Δήμο τα μισθώματα, χωρίς καμιά άλλη διατύπωση, από τότε που κοινοποιείται νόμιμα σε αυτόν ο οικείος νόμιμος τίτλος βάσει του οποίου κατέστη αυτός νομέας, επικαρπωτής, χρήστης, κ.λ.π., νομίμως μεταγεγραμμένος, εφόσον αυτός χρήζει κατά νόμο μεταγραφής ή τα δικαιολογητικά σε περίπτωση μη ύπαρξης τίτλου κτήσης που αναγράφονται στο άρθρο 3, της παρούσας διακήρυξης (τα ανωτέρω δικαιολογητικά υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο στον Προϊστάμενο της αρμόδιας Υπηρεσίας, ο οποίος φροντίζει για τις παραπέρα νόμιμες ενέργειες).

Άρθρο 12: Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από το Δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν μειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν συντρέχουν οι λόγοι που προβλέπονται στις διατάξεις της παρ. 2, του άρθρου 6 του Π.Δ. 270/81.

Άρθρο 13: Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από τη γραμματεία της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τηλέφωνα επικοινωνίας: 2292 3 20147.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας.

Άρθρο 14: Δημοσίευση

Ο Δήμαρχος θα δημοσιεύσει περίληψη της παρούσης είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας σε μία (1) ημερήσια εφημερίδα και μία (1) τοπική ημερήσια ή εβδομαδιαία.

Επίσης, περιληπτική διακήρυξη θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και στην ιστοσελίδα του Δήμου Λαυρεωτικής www.lavreotiki.gr.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευόμενης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

Για την παρούσα δημοπρασία και τη μίσθωση θα τηρηθούν όλες οι διατάξεις του Π.Δ. 270/81, του Ν.3463/06 (άρθρο 194), καθώς και του Ν.3852/10.

ΘΕΜΑ: Απόδοση λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής 102Α/2015 που εκδόθηκε με την υπ' αριθμ.111/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

Αρ. Απόφ.: 132/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «απόδοσης λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής 102Α/2015 που εκδόθηκε με την υπ' αριθμ.111/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής» έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ:13047/25.06.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών όπου αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Με την υπ' αριθμ.111/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε η διάθεση της πίστωσης ποσού 11.000,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221 του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Λαυρεωτικής οικονομικού έτους 2015, για την αποστολή ειδοποιητηρίων ύδρευσης της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας και της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου.

Με την ίδια απόφαση ορίστηκε υπόλογος για την έκδοση του χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ο υπάλληλος του Δήμου Λαυρεωτικής, Νικόλαος Μαργαρίτης, ΔΕ 1 Διοικητικού.

Τέλος, στην ίδια απόφαση ορίστηκε ότι η απόδοση του λογαριασμού θα πρέπει να γίνει μέχρι την 19.08.2015.

Σας υποβάλλουμε τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία λειτουργούν ως αποδεικτικά για την κίνηση των πληρωμών και τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Ο υπόλογος δαπάνησε το ποσό των 10.596,30 ευρώ, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 403,70 ευρώ επεστράφη με το αριθμ.476/23.06.2015 γραμμάτιο είσπραξης..

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως προβείτε στην απαλλαγή του υπαλλήλου από υπολόγου της διαχείρισης του εν λόγω ποσού, εφόσον εγκριθεί η απόδοση του λογαριασμού».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη τις διατάξεις:

- του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
- του άρθρου 172 του Ν.3463/2006 και των άρθρων 32, 33, 34 & 37 του από 17.05.59 Β.Δ/τος
- την υπ' αριθμ.111/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής

– την υπ' αριθμ. πρωτ: 13047/25.06.2015 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνει την απόδοση λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής 102Α/2015, έτσι όπως υποβλήθηκε από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά, τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

B. Απαλλάσσει τον υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής, Νικόλαο Μαργαρίτη, ΔΕ1 Διοικητικού, από υπόλογο του ποσού που του είχε δοθεί για την αποστολή ειδοποιητηρίων ύδρευσης της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας και της Τοπικής Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου.

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών για την επιλογή αναδόχου της υπηρεσίας «ασφάλιση οχημάτων και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής»

Αρ. Απόφ.: 133/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «*συγκρότησης Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών για την ανάθεση της υπηρεσίας: ασφάλιση οχημάτων και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής*», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 18 του Π.Δ. 28/1980, οι δημοπρασίες για την παροχή υπηρεσιών διενεργούνται από την Οικονομική Επιτροπή. Επίσης, κατά την περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή διεξαγάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες. Ενώ για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 του Ν.4024/2011 «*Στις περιπτώσεις που, για τη νόμιμη συγκρότηση των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή, υπηρεσιών ή έργων, δεν προβλέπεται η συμμετοχή μέλους μετά από υπόδειξη από το αρμόδιο προς τούτο όργανο ούτε η συμμετοχή εκ της θέσεως ή ιδιότητάς του (ex officio), τότε τα μέλη προκύπτουν μετά από διαδικασία κληρώσεως, μεταξύ όλων όσων πληρούν τις προϋποθέσεις από το νόμο να συμμετέχουν στο εν λόγω συλλογικό όργανο. Η κλήρωση διενεργείται από την αρμόδια για την συγκρότηση του συλλογικού οργάνου υπηρεσία. Με απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μπορεί να ρυθμίζονται τυχόν άλλα ειδικότερα θέματα που αφορούν στη διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως*».

Κατ' εξουσιοδότηση της ανωτέρω διάταξης δημοσιεύτηκε η υπ' αριθ ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ. 21508/04.11.2011 Απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για τον ορισμό μελών των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημόσιων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση,

παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων - ΦΕΚ 2540/07.11.2011 τεύχος Β').

Με βάση τα ανωτέρω, η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών διενήργησε κλήρωση στις 29 Ιουνίου 2015, ημέρα Δευτέρα, για την ανάδειξη δημοτικών υπαλλήλων (τακτικών και αναπληρωματικών) που θα συγκροτήσουν την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών για την ανάθεση της υπηρεσίας «ασφάλιση οχημάτων και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής».

Ακολούθως, συντάχθηκε το ΔΥ/29.06.2015 πρακτικό κλήρωσης, το οποίο σας θέτω υπόψη:
«Στο Λαύριο και στο γραφείο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, σήμερα 29 Ιουνίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 διενεργήθηκε δημόσια κλήρωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/2011, για την επιλογή δημοτικών υπαλλήλων, τακτικών και ισάριθμων αναπληρωματικών, προκειμένου να γίνει η συγκρότηση της Επιτροπής για τη διενέργεια του πρόχειρου διαγωνισμού για την ανάθεση της εργασίας «ασφάλιση οχημάτων και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής».

Έργο της επιτροπής θα είναι η διενέργεια του διαγωνισμού, η παραλαβή και ο έλεγχος των δικαιολογητικών και η αξιολόγηση των τεχνικών και οικονομικών προσφορών κατά την ισχύουσα νομοθεσία.

Η κλήρωση έγινε ύστερα από την υπ' αριθμ.12960/25.06.2015 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Λαυρεωτικής www.lavreotiki.gr, όπως ορίζει ο νόμος.

Μετά τη συμπλήρωση της ώρας διεξαγωγής, η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, Αικατερίνη Παπαγιάννη, παρουσία της υπαλλήλου του Γραφείου Προμηθειών Γαϊτανιώς Μαργαρίτη και της υπαλλήλου της Οικονομικής Υπηρεσίας Αικατερίνης Γουδέλη προχώρησαν στην κλήρωση των μελών της Επιτροπής.

Στην κλήρωση συμμετείχαν όλοι οι μόνιμοι & αορίστου χρόνου υπάλληλοι του Δήμου Λαυρεωτικής, όπως αναφέρονται στη σχετική κατάσταση που δόθηκε από το Γραφείο Προσωπικού του Δήμου. Δεν συμμετείχαν στην κλήρωση το τακτικό προσωπικό που απουσιάζει με μακροχρόνιες άδειες (λοχίας, ανατροφής, κλπ).

Στη συνέχεια με τη χρήση κλήρων, έγινε κλήρωση με τους τρεις (3) πρώτους κληρωθέντες να αποτελούν τα τακτικά μέλη (ο πρώτος είναι ο πρόεδρος της επιτροπής και οι υπόλοιποι τα μέλη) και τους τρεις (3) επόμενους να αποτελούν τα αναπληρωματικά μέλη (ο πρώτος αναπληροί τον πρόεδρο και υπόλοιποι τα μέλη).

Από τη διενέργεια αυτής της δημόσιας κλήρωσης προέκυψαν οι κάτωθι:

Τακτικά μέλη

1. Μαρία Δρογγίτη, ΔΕ Διοικητικού, Πρόεδρος
2. Χρήστος Λιούμης, ΔΕ29 Οδηγών, με βαθμό Ε'
3. Γεώργιος Γεώργας, ΥΕ Εργατών Καθαριότητας, με βαθμό Ε'

Αναπληρωματικά μέλη

1. Γαϊτανιώ Μαργαρίτη, ΠΕ3 Γεωλόγων, με βαθμό Ε΄
2. Λουκάς Μαργώνης, ΥΕ1 Κλητήρων, με βαθμό Δ΄
3. Αικατερίνη Κατσίγιαννη, ΔΕ Διοικητικού, με βαθμό Δ΄

Το παρόν πρακτικό διαβιβάζεται προς έγκριση στην Οικονομική Επιτροπή».

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, μελέτησε το σχετικό φάκελο και έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.4024/2011
- Την αριθ ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04.11.2011 Απόφαση του Υπουργού Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- Το υπ΄ αριθμ. πρωτ.:13323/29.06.2015 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, με το οποίο διαβιβάστηκε το από 29.06.2015 πρακτικό κλήρωσης προς έγκριση

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

συγκροτεί την Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης Προσφορών για την ανάθεση της υπηρεσίας «ασφάλιση οχημάτων και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής» ως κατωτέρω:

Τακτικά μέλη

1. Μαρία Δρογγίτη, ΔΕ Διοικητικού, Πρόεδρος
2. Χρήστος Λιούμης, ΔΕ29 Οδηγών, με βαθμό Ε΄
3. Γεώργιος Γεώργας, ΥΕ Εργατών Καθαριότητας, με βαθμό Ε΄

Αναπληρωματικά μέλη

1. Γαϊτανιώ Μαργαρίτη, ΠΕ3 Γεωλόγων, με βαθμό Ε΄
2. Λουκάς Μαργώνης, ΥΕ1 Κλητήρων, με βαθμό Δ΄
3. Αικατερίνη Κατσίγιαννη, ΔΕ Διοικητικού, με βαθμό Δ΄

Ορίζει ως Πρόεδρο της Επιτροπής τη Μαρία Δρογγίτη, ΔΕ Διοικητικού.

ΘΕΜΑ: Έγκριση της υπ΄ αριθμ.23/2015 μελέτης και κατάρτιση όρων διακήρυξης του πρόχειρου διαγωνισμού που αφορά «ασφάλιση οχημάτων και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής»

Αρ. Απόφ.: 134/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «έγκρισης της υπ΄ αριθμ.23/2015 μελέτης και κατάρτιση όρων διακήρυξης του πρόχειρου διαγωνισμού που αφορά «ασφάλιση οχημάτων

και μηχανημάτων Δήμου Λαυρεωτικής», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

– Την υπ' αριθμ.23/2015 μελέτη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, ενδεικτικού προϋπολογισμού 52.000,00 ευρώ.

– Τις διατάξεις του Π.Δ.28/80 περί «εκτέλεσης έργων και προμηθειών των ΟΤΑ».

– Τις διατάξεις των παρ.9 και 10 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006, όπως προστέθηκαν με την παρ.13 του άρθρου 20 του Ν.3731/2008.

– τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α'), περί «δημόσιου λογιστικού. Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».

– την υπ' αριθμ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/Β/11.08.2010) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με την οποία αυξήθηκαν τα χρηματικά όρια του άρθρου 83 του Ν.2362/1995.

– Τις διατάξεις του ΠΔ 237/1986 (ΦΕΚ 110/Α/86) «Κωδικοποίηση των διατάξεων του Ν.489/76 περί υποχρεωτικής ασφάλισης της εξ ατυχημάτων αυτοκινήτων αστικής ευθύνης», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από το Ν.1569/85 (ΦΕΚ 183/Α/85),

– Τις διατάξεις του Ν.2496/97 (ΦΕΚ 87/Α/97) «ασφαλιστική σύμβαση, τροποποιήσεις της νομοθεσίας για την ιδιωτική ασφάλιση & άλλες διατάξεις»,

– Τις διατάξεις του Ν.3557/07 (ΦΕΚ 100/Α/14.05.07) «τροποποίηση του ΠΔ 237/86»,

– Το επισυναπτόμενο σχέδιο Διακήρυξης Δημάρχου σχετικά με τη διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού.

– Την υπ' αριθμ.3/2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία έγινε η διάθεση της πίστωσης σε βάρος των ΚΑ 10-6253, 15-6253, 20-6253, 25-6253, 35-6253, 70-6253 του προϋπολογισμού δαπανών του Δήμου Λαυρεωτικής έτους 2015 για τα ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ότι ο Δήμος πρέπει να προβεί στην υποχρεωτική κάλυψη – ασφάλιση των οχημάτων και μηχανημάτων έργου. Η χρονική διάρκεια της ασφάλισης για κάθε ασφαλιζόμενο όχημα ορίζεται σε ένα (1) έτος, με ημερομηνία έναρξης: 1 Αυγούστου 2015 και ημερομηνία λήξης: 31 Ιουλίου 2016.

Ο ανάδοχος εκτός των αυτοκινήτων, οχημάτων και μηχανημάτων που αναγράφονται στην αριθμ.23/2015 μελέτη της Υπηρεσίας, έχει την υποχρέωση ασφάλισης και όσων πιθανόν θα θέσει σε κυκλοφορία ο Δήμος Λαυρεωτικής κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η ασφάλιση των οχημάτων θα πραγματοποιηθεί με πρόχειρο μειοδοτικό διαγωνισμό, με σφραγισμένες προσφορές κατ' εφαρμογή των διατάξεων του ΠΔ 28/80 και του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ως και των ισχυουσών διατάξεων και νομοθεσίας περί ασφάλισης μεταφορικών μέσων.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3731/2008,
- Τις σχετικές διατάξεις του .ΠΔ.28/80,
- Τις διατάξεις του άρθρου 83 του Ν.2362/1995,
- Την υπ' αριθμ.23/2015 μελέτη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών,
- Το επισυναπτόμενο σχέδιο Διακήρυξης Δημάρχου για τη διενέργεια πρόχειρου διαγωνισμού,
- Τις εγγεγραμμένες πιστώσεις που υπάρχουν στον προϋπολογισμό του Δήμου, οικονομικού έτους 2015,

αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνει την υπ' αριθμ.23/2015 μελέτη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών προϋπολογισμού δαπάνης 52.000,00 ευρώ, με τίτλο: «ασφάλιση των οχημάτων και μηχανημάτων έργου του Δήμου Λαυρεωτικής».

B. Καθορίζει τους όρους διακήρυξης του πρόχειρου διαγωνισμού ως ακολούθως:

ΑΡΘΡΟ 1

Τόπος και χρόνος διενέργειας

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις, ημέρα, ενώπιον της Επιτροπής που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ./2015 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής στο Δημοτικό Κατάστημα Λαυρεωτικής, οδός Κουντουριώτη 1, Λιμάνι Λαυρίου, με ώρα έναρξης στις και ώρα λήξης αποδοχής προσφορών στις

ΑΡΘΡΟ 2

Τεύχη δημοπράτησης

Τα τεύχη δημοπράτησης τα οποία αποτελούν συμβατικά στοιχεία της ασφάλισης, κατά σειρά ισχύος είναι:

- α) η παρούσα διακήρυξη,
- β) οι γενικοί όροι ασφάλισης,
- γ) η γενική και ειδική συγγραφή υποχρεώσεων.

Τα ανωτέρω στοιχεία περιέχονται στη υπ' αριθμ...../2015 μελέτη της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

ΑΡΘΡΟ 3

Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Γραφείο Προμηθειών του Δήμου Λαυρεωτικής (τηλ. 22923 20147, fax: 2292 0 69130).

Αντίγραφο της διακήρυξης και των τευχών που τη συνοδεύουν, χορηγείται στους ενδιαφερόμενους, έπειτα από αίτημα που υποβάλλουν στην ανωτέρω υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 4

Δικαιούχοι συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν όλες οι ασφαλιστικές εταιρείες και τα ασφαλιστικά πρακτορεία που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα δια των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, οι οποίοι θα υποβάλλουν και τα απαραίτητα δικαιολογητικά εκπροσώπησης.

Είναι υποχρεωτική η υποβολή υπεύθυνης δήλωσης από κάθε ενδιαφερόμενο διαμεσολαβούν στην ασφάλιση πρόσωπο (πράκτορας ασφαλίσεων κλπ) για λογαριασμό ποιας ή ποιων ασφαλιστικών εταιρειών διαμεσολαβεί, καθώς και η προσκόμιση αντιγράφου σύμβασης συνεργασίας με αυτήν ώστε να αποκλειστεί η περίπτωση υποβολής περισσότερων της μιας προσφοράς από την ίδια ασφαλιστική επιχείρηση.

Κανένας δεν μπορεί να εκπροσωπεί, στην ίδια δημοπρασία, περισσότερες από μία (1) εταιρείες.

ΑΡΘΡΟ 5

Προσόντα διαγωνιζόμενων και δικαιολογητικά συμμετοχής

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό προϋποθέτει την πλήρη γνώση και την χωρίς καμία επιφύλαξη αποδοχή όλων των όρων της διακήρυξης από τους διαγωνιζόμενους, οι οποίοι οφείλουν να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό αναγνωρισμένης Τράπεζας ή πιστωτικού ιδρύματος που λειτουργεί νόμιμα ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της παρούσας διακήρυξης.
- Αντίγραφο της συστατικής πράξης της ασφαλιστικής εταιρείας.
- Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου ή Επαγγελματικής Οργάνωσης στην οποία ανήκουν, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους ή βεβαίωση άσκησης επαγγέλματος από αρμόδια δημόσια υπηρεσία που θα έχει εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.
- Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης, καθώς και ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 στην οποία να αναφέρονται οι ασφαλιστικοί φορείς προς τους οποίους υποχρεούται στην καταβολή εισφορών
- Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86 ότι:

α. έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης και των τευχών δημοπράτησης, τους οποίους και αποδέχονται ανεπιφύλακτα,

- β. δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή τους από διαγωνισμούς των ΟΤΑ και δεν έχουν υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας,
- γ. δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης,
- δ. δεν τελούν υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση ή πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή εργασιών.
- ε. Δεν έχει κινηθεί σε βάρος τους διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό.

Στη δήλωση δεν επιτρέπεται καμία αναγραφή, η οποία θα τροποποιήσει τους όρους του διαγωνισμού. Η επίδοση της προσφοράς από το διαγωνιζόμενο αποτελεί τεκμήριο ότι αυτός είχε και έλαβε υπόψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς του, τις γενικές συνθήκες της παρεχόμενης υπηρεσίας ως και τα συμβατικά στοιχεία της αντίστοιχης μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 6

Εγγυήσεις

Η εγγύηση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό ορίζεται σε ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) επί του ποσού της συνολικής αξίας του ενδεικτικού προϋπολογισμού, ήτοι 1.040,00 ευρώ και περιλαμβάνει απαραίτητα τα κάτωθι στοιχεία:

- Την ημερομηνία έκδοσης,
- Τον εκδότη,
- Το φορέα προς τον οποίο απευθύνεται,
- Τον αριθμό της εγγύησης,
- Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του ενδιαφερόμενου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- Τον τίτλο της διακήρυξης και τον αριθμό πρωτοκόλλου της διακήρυξης,
- Την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού,
- Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης, η οποία θα πρέπει να είναι ένα μήνα μεταγενέστερη από τη λήξη της ισχύος της προσφοράς που ορίζεται στη διακήρυξη,

Ο ανάδοχος στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση του διαγωνισμού, υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει εγγύηση καλής εκτελέσεως, η οποία ορίζεται σε ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί της συνολικής συμβατικής αξίας.

ΑΡΘΡΟ 7

Τρόπος σύνταξης και υποβολής προσφορών

Οι προσφορές των διαγωνιζόμενων υποβάλλονται μέσα σε καλά σφραγισμένο κυρίως φάκελο, πάνω στον οποίο αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι ακόλουθες ενδείξεις:

Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Ο τίτλος του φορέα που διενεργεί το διαγωνισμό.

Η επωνυμία του διαγωνιζόμενου.

Το αντικείμενο του διαγωνισμού, ο αριθμός πρωτοκόλλου της διακήρυξης και η ημερομηνία διαγωνισμού.

Προσφορές που υποβάλλονται σε ανοικτό φάκελο δεν γίνονται αποδεκτές και επιστρέφονται αμέσως στους ενδιαφερόμενους.

Μέσα στον κυρίως φάκελο της προσφοράς εσωκλείονται όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής που ορίζει η διακήρυξη, καθώς και ξεχωριστός σφραγισμένος φάκελος με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» και τις υπόλοιπες ενδείξεις του κυρίως φακέλου, ο οποίος περιλαμβάνει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς.

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται για όλα τα οχήματα και μηχανήματα του Δήμου Λαυρεωτικής, όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στην υπ' αριθμ...../2015 μελέτη.

Οι τιμές της προσφοράς θα εκφράζονται σε ΕΥΡΩ και θα περιλαμβάνουν τις κρατήσεις υπέρ τρίτων, εκτός του χαρτοσήμου το οποίο βαρύνει τον Ανάδοχο.

Η τιμή της προσφοράς θα υπολογισθεί με βάση το ισχύον bonus malus και θα αναγραφεί αριθμητικά και ανά όχημα. Προσφορά από την οποία δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Οι προσφορές υποβάλλονται αποκλειστικά στην ελληνική γλώσσα. Δεν επιτρέπεται να έχουν ξύσματα, σβησίματα, προσθήκες και διορθώσεις. Προσφορά που φέρει οποιαδήποτε διόρθωση, η οποία την καθιστά ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη και επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο.

Οι προσφορές υπογράφονται από τους ίδιους τους ενδιαφερόμενους ή τους νομίμους εκπροσώπους τους.

Οι προσφορές των κοινοπραξιών πρέπει να είναι υπογεγραμμένες από όλους τους κοινοπρακτούντες και αν πρόκειται για εταιρείες από τους νόμιμους εκπροσώπους τους.

Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές και προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση που υποβληθούν απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Προσφορές για το σύνολο ή μέρος της προκηρυσσόμενης εργασίας, με την παρούσα διακήρυξη, δε γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οι προσφορές κατατίθενται ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού σε δύο (2) αντίγραφα, την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού και μέχρι τη λήξη υποβολής προσφορών.

Οι ανώνυμες εταιρείες εκπροσωπούνται στη δημοπρασία από μέλος του διοικητικού τους συμβουλίου ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο άτομο.

Οι εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, οι ομόρρυθμες και οι ετερόρρυθμες εταιρείες εκπροσωπούνται από το διαχειριστή τους ή από άλλο νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο.

Οι προσφορές των κοινοπραξιών κατατίθενται από όλα τα κοινοπρακτούμενα μέλη αυτοπροσώπως ή από κοινό εκπρόσωπο διορισμένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Κανείς δεν μπορεί να εκπροσωπήσει στην ίδια δημοπρασία περισσότερες από μία εταιρείες ή κοινοπραξίες.

Δεν μπορεί να συμμετέχει (ξεχωριστά) και για δικό του λογαριασμό, αυτός που εκπροσωπεί διαγωνιζόμενη εταιρεία ή είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου τέτοιας εταιρείας.

Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία για δικό του λογαριασμό υπάλληλος της εταιρείας, η οποία λαμβάνει μέρος σε αυτή ή ειδικοί σύμβουλοι που μισθοδοτούνται ή αμείβονται με οποιοδήποτε τρόπο από την εταιρεία αυτή.

Επίσης, προσφορές μπορεί να αποστέλλονται ταχυδρομικά, με συστημένη επιστολή στη διεύθυνση: ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ, ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ 1, 195 00 ΛΑΥΡΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο με την προϋπόθεση ότι θα έχουν παραληφθεί από την Επιτροπή μέχρι τη λήξη υποβολής προσφορών.

Η μη τήρηση οποιουδήποτε από τους όρους του άρθρου αυτού επιφέρει ποινή αποκλεισμού της αντίστοιχης προσφοράς.

ΑΡΘΡΟ 8

Παραλαβή και αποσφράγιση προσφορών

Οι προσφορές παραλαμβάνονται από την Επιτροπή Διαγωνισμού & Αξιολόγησης προσφορών που συνεδριάζει δημόσια μέχρι την ώρα λήξης αποδοχής προσφορών, που ορίζει το άρθρο 1 της παρούσας διακήρυξης.

Πάνω σε κάθε φάκελο, που παραδίδεται, εφόσον βεβαιωθεί η νόμιμη επίδοση της προσφοράς του κάθε διαγωνιζόμενου, αναγράφεται ο αύξων αριθμός της προσφοράς, καθώς - και σε περίπτωση ιδιόχειρης κατάθεσης - η τυχόν άμεση απόρριψή της, εάν δε συνοδεύεται από το δελτίο ταυτότητας ή το απαιτούμενο παραστατικό εκπροσώπησης.

Ο αύξων αριθμός του φακέλου αναγράφεται και στο πρακτικό της δημοπρασίας.

Όταν περάσει η ώρα που αναφέρεται στη διακήρυξη κηρύσσεται η λήξη της παράδοσης των προσφορών και αναγράφεται αυτό στα πρακτικά. Απαγορεύεται για οποιονδήποτε λόγο η αποδοχή μεταγενέστερης προσφοράς με ποινή ακυρότητας του διαγωνισμού, εκτός αν η επίδοση προσφορών που άρχισε πριν από την ώρα λήξης της αποδοχής τους, συνεχίζεται χωρίς διακοπή και μετά την ώρα αυτή.

Μετά τη λήξη της παράδοσης των προσφορών, η συνεδρίαση συνεχίζεται δημόσια και αρχίζει ο έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής κατά σειρά επίδοσης και μονογράφονται από όλα τα μέλη της Επιτροπής, πλην της εγγυητικής επιστολής.

Ο εσωτερικός φάκελος που περιέχει την οικονομική προσφορά παραμένει σφραγισμένος και αναγράφεται σ' αυτόν ο ίδιος αύξων αριθμός του εξωτερικού φακέλου.

Μετά την καταγραφή των δικαιολογητικών όλων των προσφορών, οι παρευρισκόμενοι στην αίθουσα του διαγωνισμού εξέρχονται και η συνεδρίαση συνεχίζεται μυστική.

Η Επιτροπή στη συνέχεια συνεδριάζει μυστικά και ελέγχει τα δικαιολογητικά έγγραφα των διαγωνιζόμενων και αποφασίζει για αυτούς που αποκλείονται.

Ακολούθως η συνεδρίαση διεξάγεται δημόσια και ανακοινώνονται τα ονόματα όσων αποκλείστηκαν και ο λόγος του αποκλεισμού τους και τους καλεί να παραλάβουν τα σχετικά έγγραφα αυτών μαζί με τη σφραγισμένη οικονομική προσφορά τους.

Στη συνέχεια αποσφραγίζονται οι φάκελοι των προσφορών όσων έγιναν δεκτοί στη δημοπρασία κατά σειρά και ανακοινώνεται το όνομα κάθε διαγωνιζόμενου και το περιεχόμενο της οικονομικής προσφοράς του, τα οποία καταχωρούνται στα πρακτικά.

Προσφορές που δεν φέρουν την υπογραφή του διαγωνιζόμενου ή δεν είναι σύμφωνες με τους όρους της διακήρυξης, απορρίπτονται. Προσφορές εντελώς αόριστες ή υπό αίρεση απορρίπτονται.

Ανάδοχος ανακηρύσσεται αυτός που προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή. Σε περίπτωση που περισσότεροι προσέφεραν την ίδια τιμή, γίνεται κλήρωση μεταξύ τους.

Ο ανακηρυχθείς ανάδοχος υποχρεούται να συνυπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας.

Σε περίπτωση που αρνηθεί κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, χωρίς να απαιτείται η τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 50 του ΠΔ 28/80.

Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ του Δήμου η εγγύηση συμμετοχής και η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί σε βάρος του έκπτωτου μειοδότη ή να ανατεθεί απ' ευθείας από το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΡΘΡΟ 9

Ενστάσεις κατά της δημοπρασίας – υποβολή πρακτικού

Ενστάσεις κατά (α) της διακήρυξης του διαγωνισμού, (β) της νομιμότητας διενέργειάς του, (γ) της συμμετοχής ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό υποβάλλονται στην Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, ως ακολούθως:

- κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την τελευταία δημοσίευση της περίληψης.
- κατά της νομιμότητας διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου ενδιαφερόμενου, μόνο από άλλο συμμετέχοντα, μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Οι ενστάσεις κατατίθενται στο πρωτόκολλο της υπηρεσίας και διαβιβάζονται την ίδια ημέρα στην Επιτροπή Διαγωνισμού. Για τις ενστάσεις αποφαίνεται η Οικονομική Επιτροπή.

Η ένσταση κατά της συμμετοχής κάποιου ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό κοινοποιείται υποχρεωτικά και σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ημερών από την υποβολή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιοδήποτε άλλο λόγο, εκτός από τους ανωτέρω αναφερόμενους, δε λαμβάνονται υπόψη.

ΑΡΘΡΟ 10

Ανακήρυξη μειοδότη – κατακύρωση

Η κατακύρωση του διαγωνισμού θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των ενστάσεων.

Ο ανάδοχος του διαγωνισμού καλείται να προσέλθει στα γραφεία του Δήμου Λαυρεωτικής για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Εάν δεν προσέλθει μέσα σ' αυτές τις προθεσμίες για την υπογραφή της σύμβασης ή δεν προσκομίσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης, εφαρμόζονται γι' αυτόν οι προβλεπόμενες από το Π.Δ. 28/1980 κυρώσεις.

Η σύμβαση τίθεται σε ισχύ με την υπογραφή του συμφωνητικού, που πρωτοκολλείται την ίδια ημέρα στο πρωτόκολλο του δήμου.

ΑΡΘΡΟ 11

Χρονική ισχύς των προσφορών

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους ενδιαφερόμενους για χρονικό διάστημα ενός (1) μήνα, το οποίο υπολογίζεται από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Ο Δήμος Λαυρεωτικής μπορεί με έγγραφη ειδοποίηση προς τους διαγωνιζόμενους να ζητήσει περαιτέρω παράταση της ισχύος των προσφορών.

ΑΡΘΡΟ 12

Υποβολή τεύχους τεχνικής περιγραφής

Με την προσφορά οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να υποβάλουν αναλυτικό τεύχος των ασφαλιστικών καλύψεων που προσφέρουν ανά αυτοκίνητο και όχημα, στο οποίο θα δίδεται σαφής περιγραφή για την παροχή υπηρεσιών. Όποια προσφορά δεν συνοδεύεται από το τεύχος αυτό ή συνοδεύεται από τεύχος με ασαφείς ή ελλιπείς τεχνικές περιγραφές απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 13

Χρόνος διάρκειας της σύμβασης

Η περίοδος ασφάλισης θα είναι για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, με ημερομηνία έναρξης την 1^η Αυγούστου 2015, για όλα τα οχήματα και μηχανήματα του Δήμου, αυτά που αναφέρονται στην μελέτη αλλά και αυτά που πιθανόν θα θέσει σε κυκλοφορία ο Δήμος κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης.

Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί για μία (1) ακόμα ασφαλιστική περίοδο.

Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ανταποκριθεί με συνέπεια στις υποχρεώσεις του (όπως ορίζονται από τη σύμβαση και το νόμο), η σύμβαση μπορεί να καταγγελθεί από πλευράς Δήμου με όλες τις προβλεπόμενες από το νόμο συνέπειες.

ΑΡΘΡΟ 14

Τρόπος πληρωμής

Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται, από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά/δικαιολογητικά.

Η πληρωμή θα γίνεται με ένταλμα που θα εκδίδεται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Το ποσό για την ασφάλιση των δημοτικών οχημάτων, θα καταβάλλεται, εφάπαξ και θα αφορά τη χρονική περίοδο παροχής των ασφαλιστικών υπηρεσιών που θα ορίζει ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 15

Κρατήσεις

Από κάθε τιμολόγιο του Αναδόχου θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Οικονομικών.

Εάν κατά τη χρονική περίοδο που παρέχονται οι ασφαλιστικές υπηρεσίες επιβληθούν φόροι, τέλη, κρατήσεις ή καταργηθούν ορισμένοι απ' αυτούς που ισχύουν, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επιπλέον ή εκπίπτει αντίστοιχα από τους λογαριασμούς του αναδόχου ενώ πιστοποιείται το ανωτέρω ποσό στους λογαριασμούς.

Τον ανάδοχο βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης.

Ο ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να αναιρέσει ή να διακόψει την ασφάλιση των οχημάτων και μηχανημάτων σε περίπτωση μη καταβολής των ασφαλίσεων που θα προέρχονται από πραγματικό ή νομικό κώλυμα.

ΑΡΘΡΟ 16

Αναπροσαρμογή τιμών

Οι συμβατικές τιμές προσφοράς ισχύουν και δεσμεύουν τον Ανάδοχο για όλο το χρονικό διάστημα που διαρκεί η σύμβαση.

Σε περίπτωση παράτασης της σύμβασης για ακόμα ένα έτος επιτρέπεται η αναπροσαρμογή των τιμών, με την προϋπόθεση ότι ο Ανάδοχος θα καταθέσει εκ νέου προσφορά στην οποία θα αναφέρεται η μέθοδος αναπροσαρμογής και η Υπηρεσία θα την κάνει δεκτή.

ΑΡΘΡΟ 17

Κοινοποίηση – δημοσίευση

Η παρούσα θα δημοσιευθεί σε περίληψη κατά τα νόμιμα. Επίσης, περίληψη της παρούσας θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Λαυρεωτικής www.lavreotiki.gr, στο πρόγραμμα Διαύγεια και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος για γνώση των ενδιαφερόμενων, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη διεξαγωγή του διαγωνισμού.

ΘΕΜΑ: Παράσταση του Δήμου Λαυρεωτικής στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών επί αιτήσεως ασφαλιστικών μέτρων της «Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ», δικάσιμος 3 Ιουλίου 2015

Αρ. Απόφ.: 135/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «παράστασης του Δήμου

Λαυρεωτικής στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών επί αιτήσεως ασφαλιστικών μέτρων της «Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ», δικάσιμος 3 Ιουλίου 2015», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Με την από 04.06.2015 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων που άσκησε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η «Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ» ζητά την αναστολή εκτέλεσης της σιωπηρής απόρριψης της από 13.05.2015 (αρ. πρωτ.:9115/14.05.2015) προδικαστικής προσφυγής, της υπ' αριθμ.92/2015 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής και κάθε άλλης σχετικής ή συναφούς με αυτήν απόφασης. Δικάσιμος για τη συζήτηση της ως άνω αίτησης ασφαλιστικών μέτρων έχει ορισθεί η 3 Ιουλίου 2015.

Ο Δήμος Λαυρεωτικής με το αριθμ. πρωτ.:12422/22.06.2015 έγγραφό του υπέβαλλε σχετικό υπόμνημα – απόψεις, καθώς και το φάκελο του διαγωνισμού στο Διοικητικό Εφετείο Αθηνών.

Ακολουθώντας, ο κος Πρόεδρος πρότεινε η εκπροσώπηση του Δήμου κατά τη συζήτηση της υποθέσεως να γίνει από το Νομικό Σύμβουλο του Δήμου Λαυρεωτικής, Αλέξανδρο Τσώνο του Ηρακλή και κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- την από 04.06.2015 αίτηση ασφαλιστικών μέτρων που άσκησε ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών η «Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ», η οποία επιδόθηκε στο Δήμο στις 17.06.2015 (αρ. πρωτ.: 12422/17.06.2015)

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Παρέχει την εντολή και πληρεξουσιότητα στο Νομικό Σύμβουλο του Δήμου Λαυρεωτικής, Τσώνο Αλέξανδρο του Ηρακλή να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει τον Δήμο ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών κατά τη συζήτηση της από 04.06.2015 αίτησης ασφαλιστικών μέτρων της «Δ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ», η οποία κατατέθηκε με αριθμό καταχώρησης ΑΜ 299/08.06.2015, κατά τη δικάσιμο της 3ης Ιουλίου 2015 και σε κάθε μετ' αναβολή δικάσιμο, οπότε θα συζητηθεί η υπόψη αίτηση. Να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη ενέργεια σχετικά με την παραπάνω υπόθεση για την προάσπιση των συμφερόντων του Δήμου μας.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί άσκησης ή μη ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά διαταγής πληρωμής υπέρ REMACO ΑΕ

Αρ. Απόφ.: 136/2015

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το θέμα περί «*άσκησης ή μη ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά διαταγής πληρωμής υπέρ REMACO ΑΕ*» γνωστοποίησε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής την κοινοποίηση από την εταιρεία «REMACO Ανώνυμη Εταιρεία Σύμβουλοι Επιχειρήσεων & Ανάπτυξης Α.Ε.», στις 16 Ιουνίου 2015, της υπ' αριθμ.8.148/2015 διαταγή πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Με την ως άνω διαταγή πληρωμής εντέλλεται ο Δήμος Λαυρεωτικής να καταβάλλει στην αιτούσα εταιρεία, νομιμοτόκως, ποσό 29.520,00 ευρώ που αντιστοιχεί σε δύο (2) συμβάσεις παροχής υπηρεσιών που είχε συνάψει ο Δήμος με την εταιρεία REMACO ΑΕ και ειδικότερα:

(α) την από 30.03.2010 σύμβαση παροχής υπηρεσιών «σύμβουλος ωρίμανσης και υποστήριξης ενεργοποίησης δράσεων του Δήμου Λαυρεωτικής στο ΕΣΠΑ», συμβατικού τιμήματος 15.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 21%.

(β) την από 30.04.2010 σύμβαση παροχής υπηρεσιών «πληροφοριακό σύστημα ηλεκτρονικής παρακολούθησης έργων (e-ΕΣΠΑ v2), δυνάμει της υπ' αριθμ.21/2010 απόφασης της Δημορχιακής Επιτροπής, με την οποία αποφασίσθηκε η εκτέλεση της εργασίας, συμβατικού τιμήματος 14.520,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 21%.

Σύμφωνα με την εν λόγω διαταγή πληρωμής, ο Δήμος δικαιούται να ασκήσει ανακοπή εντός δεκαπέντε (15) εργάσιμων ημερών από την επίδοσή της. Πλην όμως, για να ασκηθεί βάσιμη ανακοπή πρέπει να υπάρχουν βάσιμοι λόγοι που συντείνουν στην ακύρωσή της.

Από την επισκόπηση όλου του φακέλου και από προσωπική γνώση της διαδικασίας και υλοποίησης των εν λόγω συμβάσεων προκύπτει ότι έχουν ληφθεί οι κατάλληλες αποφάσεις και υπάρχουν βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης των παρεχόμενων υπηρεσιών. Ως εκ τούτου δεν υπάρχει περίπτωση να τελεσφορήσει ανακοπή για εργασία που έχει εκτελεστεί σύμφωνα με τις υπογεγραμμένες συμβάσεις και έχει παραληφθεί από το Δήμο χωρίς καμία αντίρρηση. Αντιθέτως, θα υπάρξει επιβάρυνση του Δήμου λόγω της καθυστέρησης με επιπλέον τόκους υπερημερίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη τα στοιχεία του φακέλου και την αριθμ.8.148/2015 διαταγή πληρωμής

αποφασίζει ομόφωνα

να μην ασκηθεί ανακοπή κατά της αριθμ. 8.148/2015 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία έγινε δεκτή η από 05.2015 αίτηση της εταιρείας «REMACO Ανώνυμη Εταιρεία Σύμβουλοι Επιχειρήσεων & Ανάπτυξης Α.Ε.» και διατάσσεται ο Δήμος Λαυρεωτικής να πληρώσει το

ποσό των 29.520,00 ευρώ για την εκτέλεση των από 30.03.2010 και 30.04.2010 συμβάσεων παροχής υπηρεσιών.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Δημήτρης Λουκάς
Δήμαρχος Λαυρεωτικής

Τα Μέλη

Ευαγγελία Βελετάκου

Ευφροσύνη Σίνη

Σταύρος Κρητικός

Ηλίας Στουραϊτης