



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**

Δ/ση: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Τμήμα: Μελετών & Έργων

Ταχ. Κουντουριώτη 1, Λαύριο

Ταχ. Κώδικας: 195 00, Λαύριο

Πληροφορίες: Σ. Ζερβουδάκης

Τηλ: 22993-20230 Fax: 22990-67900

e-mail: zervoudakis.stavros@0135.syzefxis.gov.gr

**ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΤΑΔΙΟΥ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Γ.Γ.Α.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 67.915,18 €

Γ Ε Ν Ι Κ Η Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Α Ρ Θ Ρ Ο 1° ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση του έργου, «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΚΕΡΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**» .

Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν οι όροι:

Α) της διακήρυξης της δημοπρασίας.

Β) αυτής της Γ.Σ.Υ.

Γ) των υπόλοιπων συμβατικών τευχών και στοιχείων της μελέτης του έργου

Για κάθε ζήτημα, που δεν προβλέπεται στα στοιχεία αυτής της εργολαβίας ισχύουν οι διατάξεις:

Α) του Ν.4412/2016 (κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημόσιων έργων).

Β) του ΠΔ 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές ρυθμίσεις» ή από τα εκάστοτε τροποποιητικά των ως άνω Διαταγμάτων συμπληρωμένων με τους όρους της παρούσας, τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης και στοιχεία της μελέτης, όπως αυτά προβλέπονται από τα προμνησθέντα Διατάγματα και τη Διακήρυξη Δημοπρασίας και

Γ) της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης δημοσίων έργων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 2° ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Κατά την εκτέλεση του έργου τηρούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, Υ.ΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. και Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες, με το είδος του έργου που εκτελείται, τεχνικές προδιαγραφές ΕΤΕΠ σύμφωνα με την απόφαση αριθμ. ΔΠΠΑΔ/ΟΙΚ/273 όπως δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Β' 2221 30-7-2012, του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και συμπληρωματικά οι λοιπές Τεχνικές προδιαγραφές που συνοδεύουν την παρούσα.

Α Ρ Θ Ρ Ο 3° ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Συμβατικά στοιχεία του έργου κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Το συμφωνητικό,
2. η Διακήρυξη του Διαγωνισμού,
3. η Οικονομική Προσφορά,
4. το Τιμολόγιο Μελέτης,

5. η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε. Σ.Υ.),
6. η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.),
7. οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ.,
8. η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.),
9. ο Προϋπολογισμός Μελέτης,
10. οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθούν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη, η προκύπτει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετών του έργου,
11. το Χρονοδιάγραμμα.

Α Ρ Θ Ρ Ο 4° ΕΓΓΥΗΣΗ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗΣ

Όπως αυτές ορίζονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ή τη Διακήρυξη.

Α Ρ Θ Ρ Ο 5° ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η υποβολή προσφοράς στη δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο υποψήφιος ανάδοχος:

1. έχει επισκεφθεί και ελέγξει την τοποθεσία την διαμόρφωση και την φύση του έργου και έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών ειδικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του,
2. έχει ελέγξει την κατάσταση των δρόμων, την ανάγκη κατασκευής δρόμων προσπέλασης, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, ηλεκτρικού ρεύματος, νερού, τις καιρικές συνθήκες, τη δίαυτα των ρευμάτων και όλες τις τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες και τα δυνάμενα να προκύψουν ζητήματα, τα οποία κατά οποιοδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των έργων,
3. έχει μελετήσει με κάθε προσοχή τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης εφαρμογής και τα τεύχη μελέτης και δημοπράτησης του έργου και ότι θα συμμορφωθεί απόλυτα με αυτά για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής του,
4. αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωση του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις, αν παρέλειψε να ενημερωθεί με κάθε δυνατή λεπτομέρεια, ή να ζητήσει κάθε πληροφορία, που έχει σχέση με την μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου γενικά και ότι τα έργα θα εκτελεστούν κατά τη σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

Α Ρ Θ Ρ Ο 6° ΠΡΟΟΔΟΣ ΕΡΓΩΝ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ

Με βάση τη συνολική και τις τυχόν τμηματικές προθεσμίες, ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τους απαραίτητους εργάτες και μηχανικά μέσα και να εφαρμόσει υπερωρίες, νυκτερινά συνεργεία και να εργαστεί εξαιρέσιμες ημέρες, αν το απαιτήσει η καλή και εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου, χωρίς να δικαιούται για το λόγο αυτό πρόσθετης αποζημίωσης.

Η Υπηρεσία μπορεί, κατά την εκτέλεση του έργου, να απαιτήσει από τον ανάδοχο να αυξήσει τον αριθμό των συνεργείων, τις υπερωρίες και τον αριθμό των μηχανημάτων, αν κρίνει ότι ο ρυθμός της προόδου του έργου δεν είναι ικανοποιητικός.

Σε περίπτωση, που ο ανάδοχος δεν τηρεί τις προβλεπόμενες από το χρονοδιάγραμμα ή τους πίνακες εργασιών προθεσμίες και καθυστερεί την πρόοδο του έργου ώστε να είναι προφανώς αδύνατη η εμπρόθεσμη εκτέλεση του στο σύνολό του, είναι δυνατόν να κηρυχθεί έκπτωτος κατά τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Α Ρ Θ Ρ Ο 7° ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων κατασκευαστικών εργασιών, χωρίς ο ανάδοχος να δικαιούται καμιάς άλλης πληρωμής ή αποζημίωσης για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές.

Κατά τ' ανωτέρω, σε όλες τις τιμές του Τιμολογίου περιλαμβάνονται :

1. οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων, δηλαδή τα μισθώματα, τ' απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, λόγω ημεραργιών από οποιαδήποτε αιτία επιβάρυνσης, οι δαπάνες παραλαβής, μεταφοράς επί τόπου και επιστροφής των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασης και τ' ασφάλιστρα αυτών,
2. οι δαπάνες για το απαιτούμενο προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού από εργοδηγούς, μηχανοδηγούς, χειριστές, μηχανοτεχνίτες, τεχνίτες ειδικευμένους και ανειδίκευτους εργάτες, για ημερομίσθια αυτών, ημεραργίες, ασφαλίσεις, ώρες αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές, κλπ.,
3. οι δαπάνες των απαιτούμενων για κάθε είδος υλικών, μετά των φορτοεκφορτώσεων και των μεταφορών αυτών, με οποιοδήποτε μέσο από τον τόπο της παραγωγής ή προμήθειας επί τόπου των έργων, καθώς και κάθε υλικού που δεν κατονομάζεται, αλλά ενδεχόμενα θα είναι απαραίτητο για να ολοκληρωθεί κατασκευαστικά κάθε εργασία,
4. οι τυχόν δαπάνες κάθε είδους ασφαλίσεων και υλικών και αποζημιώσεων για την προσωρινή κατάληψη εκτάσεων προς μεταφορά ή αποθήκευση αυτών,
5. τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών.
6. γενικά κάθε δαπάνη που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας, για την οποία συντάχθηκε η σχετική τιμή του Τιμολογίου.

Καμία αξίωση ή αμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων σχετικά προς τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών που αφορούν κάθε εργασία, καθώς και προς τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών και προς τις τιμές των ημερομισθίων και υλικών, μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στο Διαγωνισμό.

Α Ρ Θ Ρ Ο 8° ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Στην έννοια των γενικών εξόδων και οφέλους αναδόχου, τα οποία καταβάλλονται επί της αξίας των τιμών, που ισχύουν ή νέων τιμών μονάδας που θα εκτελεσθούν ή των απ' ευθείας ανάθεση εκτελουμένων έργων, διαλαμβάνονται:

- α) οι μισθοί και κάθε είδους αποζημιώσεις, ασφαλίσεις και έξοδα κινήσεως του διοικητικού και τεχνικού, προσωπικού του αναδόχου,
- β) οι δαπάνες ιατρικής περίθαλψης γενικά του προσωπικού του αναδόχου και οι δαπάνες για την κανονική λειτουργία των εγκαταστάσεων του εργοταξίου, ύδρευση, θέρμανση, κ.λπ.,
- γ) τα έξοδα συμμετοχής στο Διαγωνισμό, σύνοψης συμβάσεως, εγκαταστάσεως, εκτελέσεως και παραλαβής των έργων,
- δ) κάθε είδους φόροι, τέλη, έξοδα εγγυήσεως, τόκοι κινήσεως κεφαλαίων και λοιπών πάσης φύσεως επιβαρύνσεις,
- ε) έξοδα εφαρμογής των εγκεκριμένων χαράξεων δομικής των υλικών και δοκιμών γενικά για την παράδοση των έργων σε κανονική λειτουργία,
- στ) έξοδα ασφαλίσεως ή αποζημιώσεως ατυχημάτων του προσωπικού του εργολάβου και πάσης φύσεως αποζημίωσης προς τρίτους,
- ζ) έξοδα καθαρισμού των έργων και του εργοταξίου και αποκόμισης των προϊόντων σε θέσεις που να επιτρέπονται από την αστυνομία,
- η) κάθε άλλη δαπάνη που δεν κατονομάζεται αλλά είναι αναγκαία για την ορθή, έντεχνη και σύμφωνη προς τα συμβατικά στοιχεία εκτέλεση των εργασιών ή απαιτούμενη για την τακτοποίηση των έργων από κάθε πλευρά σχετικά προς τις ισχύουσες διατάξεις, καθώς και κάθε είδους επισφαλή έξοδα.
- θ) Το όφελος του αναδόχου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 9° ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ - ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΥΤΩΝ - ΔΕΙΓΜΑΤΑ

Τα υλικά πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και να πληρούν τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών της μελέτης.

Δείγματα υλικών πρέπει να υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έγκριση, πριν από τη χρησιμοποίησή τους και σύμφωνα με τις τμηματικές προθεσμίες. Υλικά και λοιπά είδη που χρησιμοποιήθηκαν χωρίς έγκριση θα απορρίπτονται, εφόσον δεν έχει προηγηθεί διαπίστευση της καταλληλότητά τους. Τα απαραίτητα δείγματα θα λαμβάνονται έγκαιρα πριν χρησιμοποιηθούν και θα συσκευάζονται από την Υπηρεσία εις διπλούν.

Στη συνέχεια, όταν απαιτείται, τα δείγματα θα αποστέλλονται προς εξέταση σε κατάλληλο εργαστήριο δοκιμής υλικών είτε της Ελλάδας είτε της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Για το σκοπό αυτό θα συσκευάζονται κατάλληλα και θ' αναγράφουν το όνομα του υλικού (τύπος, γένος, είδος, κωδικός, καταγωγή) και του εργοστασίου κατασκευής για τα υλικά εμπορίου, για τα αδρανή υλικά τον τόπο προέλευσης, την ονομασία και την τοποθεσία του έργου και τ' όνομα του αναδόχου, καθώς και την ένδειξη ότι τα υλικά τα οποία πρόκειται να χρησιμοποιηθούν ανταποκρίνονται προς το δείγμα. Επίσης αναγράφεται το είδος του ελέγχου στον οποίο θα υποβληθούν τα υλικά.

Α Ρ Θ Ρ Ο 10° ΑΝΑΛΟΓΙΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

Πρέπει να τηρούνται με ακρίβεια και εξακριβωμένα οι καθοριζόμενες στο Τιμολόγιο ή τη Συγγραφή Υποχρεώσεων αναλογίες υλικών .

Η άμμος και το αμμοχάλικο πρέπει να κοσκινίζονται και να μετριούνται με κιβώτια καθορισμένων διαστάσεων για να επιτυγχάνονται οι αναλογίες, που απαιτούνται από τις προδιαγραφές.

Α Ρ Θ Ρ Ο 11° ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Ο μηχανικός εξοπλισμός που κάθε φορά απαιτείται για την εκτέλεση του έργου, προβλέπεται να καθορίζεται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Ο εξοπλισμός αυτός αν δεν διατίθεται από τον ανάδοχο, θα εξευρίσκεται με μέριμνα και με δαπάνη του, ενώ η Υπηρεσία δεν θα έχει καμία ανάμιξη, υποχρέωση ή ευθύνη σχετικά με τον παραπάνω εξοπλισμό.

Α Ρ Θ Ρ Ο 12° ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Οι ανάδοχοι Έργων τα οποία εκτελούνται μέσα σε ασφαλιστικές περιοχές ΙΚΑ, υποχρεούνται να ασφαλίζουν σ' αυτό όλο το προσωπικό που απασχολούν.

Σε περιπτώσεις Έργων, που εκτελούνται εκτός ασφαλιστικών περιοχών ΙΚΑ, οι ανάδοχοι υποχρεούνται να συνεχίσουν την ασφάλιση του προσωπικού, που χρησιμοποιούν, το οποίο είναι ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και δεν έχει διακοπή η ασφάλισή του.

Το υπόλοιπο προσωπικό είναι υποχρεωμένος ο ανάδοχος να ασφαλίσει σε μια από τις αναγνωρισμένες ασφαλιστικές εταιρίες του Δημοσίου.

Η δαπάνη για όλα τα ασφάλιστρα τα οποία πρέπει να καταβάλλει ο εργολάβος, δηλαδή εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου βαρύνουν τον εργολάβο.

Σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου, καθώς και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκλήθηκαν από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένα ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων, Κοινοτήτων και γενικά κάθε μορφής κοινωφελή Έργα.

Α Ρ Θ Ρ Ο 13° ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι τον βαρύνουν όλοι ανεξαιρέτως φόροι, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν βάσει των κειμένων νόμων κατά την ημέρα διενέργειας του Διαγωνισμού και ότι είναι υποχρεωμένος στην καταβολή στο εργατοτεχνικό προσωπικό των κάθε μορφής δώρων, για τις εορτές Πάσχα και Χριστουγέννων, καθώς και ημερών υποχρεωτικής αργίας και τυχόν επιδόματος αδείας.

Αν μετά την ημέρα που έγινε ο Διαγωνισμός επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν ορισμένοι απ' αυτούς που ισχύουν, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επί πλέον ή εκπίπτει αντίστοιχα από τους λογαριασμούς του αναδόχου, ενώ πιστοποιείται το ανωτέρω ποσό στους λογαριασμούς.

Α Ρ Θ Ρ Ο 14° ΦΥΛΑΞΗ ΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ

α) Ο ανάδοχος φυλάσσει και διατηρεί σε καλή κατάσταση όλα τα υλικά και μέσα, που υπάρχουν στο εργοτάξιο, καθώς και τις εκτελούμενες από αυτόν εργασίες.

Σχετικές διαταγές της υπηρεσίας εκτελούνται από τον εργολάβο, σε περίπτωση δε που δεν εκτελεστούν τα μέτρα φύλαξης, προστασίας ή διατήρησης, λαμβάνονται από τον εργοδότη, με αντίστοιχο καταλογισμό των δαπανών σε βάρος του αναδόχου.

β) Ο ανάδοχος οφείλει να λάβει όλα τ' απαιτούμενα μέτρα φύλαξης και προστασίας των κάθε μορφής κοινωφελών έργων, που βρίσκονται κοντά στα εκτελούμενα έργα για την πρόληψη ζημιών ή διακοπή της λειτουργίας τους.

Ζημιές που προκλήθηκαν από αμέλεια του αναδόχου, επανορθώνονται αμέσως απ' αυτόν, διαφορετικά, η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

γ) Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την υφιστάμενη βλάστηση και τις καλλιεργημένες εκτάσεις της περιοχής που εκτελείται το έργο και ευθύνεται για κάθε κοπή δένδρου, θάμνου και καταστροφή φυτείας, η οποία δεν ήταν απαραίτητη να γίνει κατά την εκτέλεση του έργου.

Α Ρ Θ Ρ Ο 15° ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ - ΜΕΤΡΑ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις υποχρεώσεις και ευθύνες που απορρέουν από τις κείμενες διατάξεις, λαμβάνει μέτρα για την πρόληψη ατυχημάτων προς το προσωπικό που χρησιμοποιεί και προς κάθε τρίτο, καθώς και για παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς.

Γαιώδη ορύγματα υποστηρίζονται πάντοτε, γενικά δε τα ορύγματα μέσα σε κατοικημένες περιοχές, πρέπει επί πλέον να επισημαίνονται με φώτα τη νύκτα.

Διαταγές της υπηρεσίας σχετικές με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου.

Ο ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό για την παροχή πρώτων βοηθειών.

Α Ρ Θ Ρ Ο 16° ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟ ΤΗΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΕΩΣ

Ο εργοδότης δικαιούται να λάβει στην κατοχή του ή να κάνει χρήση οποιουδήποτε τμήματος του έργου που έχει τελειώσει, μερικά ή ολικά, χωρίς να θεωρείται ότι αυτό αποτελεί αποδοχή οποιασδήποτε εργασίας που δεν έχει αποπερατωθεί σύμφωνα με τη σύμβαση.

Αν η παραπάνω κατοχή ή χρήση ήθελε καθυστερήσει την πρόοδο της εργασίας, τότε χορηγείται από τον εργοδότη ανάλογη παράταση της προθεσμίας περαιώσεως του έργου.

Σε περίπτωση, που η χρήση του έργου από τον εργοδότη πριν της αποπεράτωσης συνεπάγεται πρόσθετες δαπάνες για τον ανάδοχο, τότε ο εργοδότης καταβάλλει στον ανάδοχο τις πράγματι απόλυτα δικαιολογημένες δαπάνες.

Α Ρ Θ Ρ Ο 17° ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ

Κάθε εργασία που είναι αναγκαία κατά την κρίση της Υπηρεσίας, για την εφαρμογή στο έδαφος των εγκεκριμένων χαράξεων εκτελείται με φροντίδα και δαπάνη του αναδόχου, κατά τις οδηγίες της Υπηρεσίας, η οποία ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα προς τους ισχύοντες κανονισμούς.

Οι δαπάνες των παραπάνω εργασιών, σε υλικά και τεχνικά μέσα και προσωπικό, βαρύνουν τον ανάδοχο.

Α Ρ Θ Ρ Ο 18° ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση των έργων απαλλοτριώσεις, γίνονται με φροντίδα του εργοδότη, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Τον εργοδότη βαρύνουν οι επιδικαζόμενες αποζημιώσεις.

Καμιά ευθύνη ή υποχρέωση αποζημίωσης δεν αναλαμβάνει ο εργοδότης προς τον ανάδοχο, εκτός από τη χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαιώσεως στην περίπτωση που καθυστερεί η περάτωση του έργου εξαιτίας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, η οποία δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Σε περίπτωση κατά την οποία η παραπάνω καθυστέρηση υπερβεί το τρίμηνο, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης.

Α Ρ Θ Ρ Ο 19° ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ

Όπως ορίζεται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Α Ρ Θ Ρ Ο 20° ΤΕΛΙΚΟΣ (ΕΞΟΦΛΗΤΙΚΟΣ) ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ

Εκδίδεται βάσει των πρωτοκόλλων προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου και της σχετικής εγκριτικής απόφασης της Περιφέρειας.

Τα στοιχεία αυτά αποτελούν τα μόνα δικαιολογητικά έκδοσης του εξοφλητικού λογαριασμού, αντίτυπα δε ή αντίγραφα αυτών επισυνάπτονται στον τελικό λογαριασμό.

Πριν από τη θεώρηση του λογαριασμού αυτού απαιτείται η προσαγωγή από τον ανάδοχο βεβαίωσης του αρμοδίου υποκαταστήματος του ΙΚΑ περί εξοφλήσεως όλων των σχετικών για την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικών εισφορών.

Κερατέα, Αύγουστος 2016

Ο Συντάξας

Ελέχθηκε
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Μελετών και Έργων

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Τ.Υ.
Δήμου Λαυρεωτικής

Ιωάννης Λιέπουρης
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

Σταύρος Εμ. Ζερβουδάκης
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός
Msc. Περιβ. Σχεδ. Έργων Υποδομής

Αναστασία Μαγγενάκη
MArch. Αρχιτέκτων Μηχανικός