



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**

**Λαύριο 13/09/2016  
Αριθ. Πρωτ.:15068**

**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Κουντουριώτη 1 Λαύριο  
Πληρ.: Κ. Ξέστερνου  
Τηλέφωνο: 22923/20165  
Fax: 22920/22413  
Ηλεκτρ. Διεύθυνση: [www.lavreotiki.gr](http://www.lavreotiki.gr)

**ΠΡΟΣ:  
Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
Αττικής  
Κατεχάκη 56 - Αθήνα**

**ΘΕΜΑ: Αποστολή της υπ. αριθ. 139/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση αποδοχής δωρεάς εκπονηθείσας μελέτης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής, προϋπολογισμού 1.300.000,00 ευρώ».**

Σας υποβάλλουμε συνημμένα ένα (1) αντίγραφο της υπ. αριθ. 139/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με το αντικείμενο του θέματος, καθώς και το αποδεικτικό δημοσίευσης της ανωτέρω απόφασης, προς έλεγχο νομιμότητας.

**Συνημμένα**

1. Απόφαση υπ. αριθ. 139/2016.
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης.
3. Το υπ. αριθ. πρωτ. 14468/02-09-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ**

Εσωτ. Διανομή: 1. Φ. Αρχείου Γρ. Δημοτικού Συμβουλίου  
2. Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Λαυρεωτικής

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ**

**Απόσπασμα Πρακτικού  
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου  
19<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της 09-09-2016**

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>Ημερομηνία Συνεδρίασης</b> | <b>09.09.2016</b> |
| Ημέρα & Ώρα                   | Παρασκευή, 19:00  |
| Αριθμός Πρόσκλησης            | 14574/05.09.2016  |
| Ημερομηνία Επίδοσης           | 05/09/2016        |
| Αριθμός Μελών                 | 27                |

**Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γκικαράκη Μαρία, Πρόεδρος
2. Ελ Αγιούμπ Ατάλλα, Αντιπρόεδρος
3. Βελετάκου Ευαγγελία
4. Τσίκλος Παναγιώτης
5. Δράκος Δημήτριος (αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέμ. Η.Δ)
6. Αποστολίδης Ιωάννης
7. Αντωνίου Αναστάσιος
8. Λουκάς Δημήτριος
9. Τριανταφυλλίδου Σοφία (αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 18<sup>ου</sup> θέμ. Η.Δ)
10. Στουραϊτίης Ηλίας
11. Λεβαντής Κωνσταντίνος
12. Πρίφτη Χαρίκλεια
13. Παρασκευής Ιωάννης
14. Μπουκουβάλας Λάμπρος
15. Ρόζης Σταύρος
16. Κατσούνακης Κυριάκος
17. Μακρή Αρετούσα
18. Ιατρού Σταύρος
19. Ιατρού Σωτήριος (αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέμ.Η.Δ.)
20. Σίνη Ευφροσύνη

**Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι:**

1. Λινάρδου Σοφία, Γραμματέας
2. Κρητικός Σταύρος (απουσίαζε δικαιολογημένα)
3. Συρίγος Ιωάννης
4. Αδάμης Ιωάννης (απουσίαζε δικαιολογημένα)
5. Παμφίλης Απόστολος
6. Κουλουβράκη Ιωάννα (απουσίαζε δικαιολογημένα)
7. Μαθιουδάκης Μιχαήλ (απουσίαζε δικαιολογημένα)

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 19<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία **ήταν παρών ο Δήμαρχος** κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί, **παρούσα** και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Ε. Κερατέας, κ. Χολέβα Κυριακή (η οποία προσήλθε πριν τη συζήτηση του 21<sup>ου</sup> θέμ. Η.Δ. η συζήτηση του οποίου, όπως και του 19<sup>ου</sup> και του 20<sup>ου</sup> θέμ. Η.Δ, είχε προταχθεί μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέμ. Η.Δ.), ενώ απόντες ήταν η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου της Δ.Ε. Λαυρεωτικής, κ. Σπύρου Αλίκη (απουσίαζε δικαιολογημένα) και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας (απουσίαζε δικαιολογημένα), έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010, παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

**ΘΕΜΑ:** «Έγκριση αποδοχής δωρεάς εκπονηθείσας μελέτης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής, προϋπολογισμού 1.300.000,00 ευρώ».

### **Αριθμός Απόφασης:139/2016**

Η κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα έπειτα από την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Ημερήσιας Διατάξεως, όπως η διαβούλευση των 19<sup>ου</sup>, 20<sup>ου</sup>, 21<sup>ου</sup> θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως προηγηθεί των υπολοίπων, εξαιτίας της παρουσίας στην Συνεδρίαση της Δ/ντριας των Τεχνικών Υπηρεσιών κας Μαγγελνάκη Αναστασίας και προκειμένου να συμμετάσχει και η ίδια στην συζήτηση και να αποδεσμευθεί νωρίς.

Η πρόταση της κ. Προέδρου έγινε ομόφωνα δεκτή από το Σώμα.

Η κ. Πρόεδρος εισηγούμενη το 19<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης, ανέφερε ότι:

Με την υπ. αριθ. 30/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η υπ' αρ. 2/2012 οριστική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής προϋπολογισμού 1.300.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α).

Με την υπ. αριθ. 153/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης της υπ. αριθ. 02/2012 εγκεκριμένης μελέτης με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής, προϋπολογισμού 1.300.000,00 ευρώ.

Ακολούθως, η κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην Δ/ντρια των Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Μαγγελνάκη Αναστασία η οποία έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα κάτωθι:

Με το υπ. αριθ. πρωτ. 14468/02-09-2016 έγγραφό της η Δ/ση των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής αναφέρει τα ακόλουθα:

*«Έχοντας υπόψη:*

*α) τις διατάξεις του άρθρου 2Α του Ν.3316/2005 όπως προστέθηκε με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 29 του Ν.4014/2011*

*β) την μελέτη 2/2012 όπως εκπονήθηκε από την κ. ΓΕΩΡΓΙΑ ΠΑΠΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ – Πολιτικό Μηχανικό, κ. Γ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ – Αρχιτέκτονα – Μηχανικό, και κ. Κ. ΚΟΥΛΟΥΡΗ – Μηχανολόγο – Ηλεκτρολόγο και αποτελείται από Αρχιτεκτονική – Στατική – Ηλεκτρομηχανολογική – Αποχέτευσης – Ύδρευσης – Κλιματισμού – Ισχυρών και Ασθενών ρευμάτων – Φωτισμού – Συστημάτων Ασφαλείας*

– Συναγερμού – Πυρασφάλειας – Φωνής και Δεδομένων (DATA) Μελέτες και Τεύχη Δημοπράτησης και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας, κ. Ιωάννη Κυριαζή, και αφορά το προς υλοποίηση έργο με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ»

γ) την υπ. αριθ. 30/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής, με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η υπ. αρ. 2/2012 οριστική μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής προϋπολογισμού 1.300.000,00 €.

δ) την υπ. αριθ. 153/2015 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης της υπ.αριθ. 02/2012 εγκεκριμένης μελέτης με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής, προϋπολογισμού 1.300.000,00 ευρώ.

### **Και επειδή**

Το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» με προϋπολογισμό 1.300.000,00 ευρώ, αποτελεί ένα από τα εγκεκριμένα έργα του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

Οι διαδικασίες που προβλέπονται από το άρθρο 2Α του Ν.3316/2005 προηγούνται της έγκρισης μελέτης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Οι αποφάσεις Δημοτικών Συμβουλίων 30/2012 και 153/2015 θεωρούνται νόμιμες και προϋπέθεταν την αποδοχή δωρεάς.

Για την έκδοση άδειας δόμησης, η οποία είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια και την υλοποίηση του έργου, απαιτείται καταβολή αμοιβών μελέτης.

Οι μελέτες εκπονήθηκαν δωρεάν και χωρίς αντάλλαγμα από το Δήμο Λαυρεωτικής»

Εισηγείται, λοιπόν, την εκ νέου έγκριση της επικαιροποίησης της μελέτης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» για την ολοκλήρωση της διαδικασίας της αποδοχής δωρεάς.

Στην συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Για το θέμα δικαιούται να ψηφίσει και η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κερατέας, κ. Κυριακή Χολέβα, η οποία έχει δικαίωμα ψήφου, καθόσον το θέμα αφορά την Δημοτική Ενότητα την οποία εκπροσωπεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 και της υπ. αριθ. 49/74572/29.12.2010 εγκυκλίου ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ.

## **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου
- Την εισήγηση της Διευθύντριας των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής κ. Μαγγενάκη Αναστασίας
- Τις διατάξεις του άρθρου 2 Α του Ν.3316/2005, όπως προστέθηκε με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 29 του Ν.4014/2011
- Τις υπ. αριθ. 30/2012 και 153/2015 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής
- Το υπ. αριθ. πρωτ. 14468/02-09-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής

και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει την αποδοχή δωρεάς της εκπονηθείσης μελέτης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΙΚΙΑ ΜΠΙΑ» του Δήμου Λαυρεωτικής, προϋπολογισμού 1.300.000,00 ευρώ.**

Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας, κ. Κυριακή Χολέβα, δεν ψήφισε, καθόσον απουσίαζε από την συζήτηση του θέματος.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο Λαυρεωτικής κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 139/2016 και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΜΑΡΙΑ ΓΚΙΚΑΡΑΚΗ**