



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

--- Ποτάμια - Ρέματα

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ

□ Οριο περιοχής μελέτης
□ Οριο Δημοτικής Ενότητας

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ

□ Οριο οικισμού προ του '23
□ Οριο εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου
□ Επέκταση ρυμοτομικού σχεδίου

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

■ ΠΕΠ 1: Δασικές - Αναδασωτέες
■ ΠΕΠ 2 (ΑΠ): Ζώνες Προστασίας Ορεινών Όγκων Λαυρεωτικής - ζώνη Α και υποζώνη Δ1
■ ΠΕΠ 2: Ζώνες Προστασίας Ορεινών Όγκων Λαυρεωτικής - υποζώνη Δ2
■ ΠΕΠ 3: Περιστατικό Πράσινο - ζώνη Α της ΖΟΕ
■ ΠΕΠ 4 (ΑΠ): Ζώνη Προστασίας Ρεμάτων - Παρόχθιων Οικοσυστημάτων - Οικολογικοί Διάδρομοι
■ ΠΕΠ 5: Ζώνη Προστασίας Ακτογραμμής - Ζώνη Β3 της ΖΟΕ
■ ΠΕΠ 5: Ζώνη Προστασίας Ακτογραμμής - Ζώνη Η της ΖΟΕ

■ ΠΕΠ 6 (ΑΠ): Γεωλογικοί Σχηματισμοί
■ ΠΕΠ 7 (ΑΠ): Αρχαιολογικοί χώροι απώλυτου προστασίας
■ ΠΕΠ 7: Αρχαιολογικοί χώροι μέσης προστασίας
■ ΠΕΠ 8: Κηρυγμένα βυθιανά μνημεία
■ ΠΕΠ 8: Νεώτερο μνημείο αρμοδιότητας ΕΒΑ
■ ΠΕΠ 10 (ΑΠ): Ζώνη Προστασίας Μεταφορικού Δικτύου

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ

■ ΠΕΠΔ 1: Γεωργική Γη
■ ΠΕΠΔ 2: Ζώνη Γεωργικής Χρήσης, Αναμυχής, Αθλητισμού, Οργανωμένων Κατασκηνώσεων και Κατοικίας
■ ΠΕΠΔ 3: Περιοχή Αναμυχής
■ ΠΕΠΔ 4: Περιοχή Τουρισμού και Αναμυχής

ΖΩΝΕΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ

■ ΖΠΔ 1: Χαμηλή και μέση όχληση (αρ. 8, Π.Δ. 59/18)
■ ΖΠΔ 2: Παραγωγικές δραστηριότητες εξυπηρέτησης λιμανιού
■ ΖΠΔ 3: Περιοχή Βιομηχανικών - Βιοτεχνικών Εγκαταστάσεων και Εγκαταστάσεων της Δ.Ε.Η.
■ ΖΠΔ 4: Τεχνολογικό και Πολιτιστικό Πάρκο

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΝ

■ ΠΕΧ 1: Νεκροταφείο
■ ΠΕΧ 2: Λιμενικές υποδομές
■ Άλιευτα
■ Αλιευτικό καταφύγιο
■ Αγκυροβάθιο

ΚΥΡΙΑ ΔΙΚΤΥΑ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

■ Δευτερεύον εθνικό
■ Τριτεύον εθνικό
■ Κύρια δημοτική οδός
■ Δρόμος
■ Ενδεικτική χάραξη μελλοντικής επέκτασης Μαρκόπουλου - Λαυρίου
■ Μελλοντική χάραξη προασιακού σιδηρόδρομου
■ Πεζοπορικές/ποδηλατικές διαδρομές - μονοπάτια

■ ΠΕΧ 3: Στρατιωτικές εγκαταστάσεις
■ ΠΕΧ 4: Κατασκηνώσεις
■ ΠΕΧ 5: Υπαίθριες αθλοπαιδιές μικρής κλίμακας και εγκατάσταση περιβαλλοντικής εκπαίδευσης
■ ΠΕΧ 6: Χώρος για ΑΠΕ και εγκατάσταση παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο (εναλλακτικές θέσεις)

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

■ ΥΠΛΠ ΠΡΟ ΧΟΗ ΤΑΣΗ
■ Δεξαμενή ύδρευσης
■ Βιολογικός Καθαρισμός
■ Αντλιοστάσιο
■ ΚΑΕΔΙΣΠ
■ Σταθμός ραδιοηλεκτρικών σημάτων

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Υ.Π.Ε.Ν.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
του ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ ΤΩΝ Δ.Ε. ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΙ	ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. MSc Χωροτάκτης - Πολεοδομίας	ΑΗΔΟΝΗ ΕΛΕΝΗ Αρχιτέκτων Μηχανικός Ε.Μ.Π. MSc DYN'TAR, Π.Θ. - U.B.P.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΤΣΟΥΛΑΡΗΣ Γεωλόγος	ΡΑΠΤΗ ΑΡΙΣΤΕΑ - ΧΡΙΣΤΙΝΑ Μηχανολόγος Μηχανικός Περιβαλλοντολόγος
	ΓΙΑΝΝΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Δρ. Γεωλόγος

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΠΡΟΤΑΣΗ ΧΡΗΣΩΝ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	4	1:20.000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019 - 2η έκδοση

ΑΝΑΔΟΧΟΙ	ΕΠΙΒΛΕΨΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
Η ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ	Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΓΕΩΡΓΟΥΛΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΓΓΕΝΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΓΓΕΝΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Πηγή υποβάθρου: Κτηματολόγιο Α.Ε., Προβολή υποβάθρου: ΕΓΣΑ 87