



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ 16^{ης} ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΤΗΣ 3^{ης} ΙΟΥΛΙΟΥ 2020

Ημερομηνία συνεδρίασης : 3 Ιουλίου 2020
Ημέρα και ώρα συνεδρίασης : Παρασκευή, ώρα 20:00
Ημερομ. επίδοσης πρόσκλησης : 26.06.2020
Αριθμός μελών : 7
Παρόντα μέλη : 6

Δημήτριος Λουκάς - Δήμαρχος Λαυρεωτικής, Χαράλαμπος Ζαγουρής, Ασπασία Αργεντίνη,
Αθανάσιος Μακροδημήτρης (ως αναπληρωματικό μέλος στη θέση του Αντιδημάρχου Ηλία
Στουραϊτή) Κωνσταντίνος Λεβαντής, Σταύρος Κρητικός

Απόντα μέλη : 1

Αρετούσα Μακρή

Παρούσας της γραμματέως Γαϊτανιώς Μαργαρίτη

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος των παραλιών «ΧΑΡΑΚΑΣ (2 ΘΕΣΕΙΣ)», «ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ», «ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ», «ΠΑΝΟΡΑΜΑ»

Αρ. Απόφ.: 136/2020

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έγκρισης πρακτικού δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος των παραλιών "ΧΑΡΑΚΑΣ (2 ΘΕΣΕΙΣ)", "ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ", "ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ", "ΠΑΝΟΡΑΜΑ"», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ότι το θέμα συζητείται με τη μορφή του κατεπείγοντος, προκειμένου να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες της δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, ώστε η σχετική απόφαση της κατακύρωσης να αποσταλεί στην Κτηματική Υπηρεσία για την έκδοση οίκοθεν σημειώματος σχετικά με το ύψος του προς καταβολή από τον υπέρου υπέρ του δημοσίου ποσοστού επί του καθορισθέντος ανταλλάγματος, προκειμένου να καταβληθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα για τον έκτακτο χαρακτήρα της συνεδρίασης και το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

1. την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.2020/τεύχος Β΄) «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών», με τα παραρτήματα αυτής, καθώς και την τροποποιητική αυτής ΚΥΑ 56468 ΕΞ 2020/05-06-2020 (ΦΕΚ 2198/05-06-2020/τεύχος Β΄).
2. την υπ' αριθμ. 45/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής περί μεταβίβασης από τον Δήμο Λαυρεωτικής του δικαιώματος απλής χρήσης των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού και παραλίας, των παραλιών «ΧΑΡΑΚΑΣ (2 ΘΕΣΕΙΣ)», «ΑΣΗΜΑΚΗ», «ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ», «ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ», «ΘΟΡΙΚΟ», «ΒΡΩΜΟΠΟΥΣΙ», «ΠΑΝΟΡΑΜΑ» και «2ο ΛΙΜΑΝΑΚΙ ΔΑΣΚΑΛΕΙΟΥ» σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος» (ΑΔΑ: ΨΘ8ΘΩΛ1-Λ6Ν).
3. την υπ' αριθμ. 105/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΝΚ3ΩΛ1-ΧΜ2).
4. τα υπ' αριθμ. 40427/05-06-2020 και 44782/19-06-2020 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής.
5. την υπ' αριθμ.579/2020 απόφαση Δημάρχου Λαυρεωτικής με την οποία προκηρύχθηκε δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος.
6. την υπ' αριθμ. πρωτ: 9644/19.06.2020 περίληψη διακήρυξης δημοπρασία (ΑΔΑ: Ρ6ΓΜΩΛ1-ΤΜΣ).
7. το υπ' αριθμ. πρωτ: 48663ΕΞΕ2020/30.06.2020 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής, με το οποίο ανακλήθηκε η αρχική σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας για τη θέση "Β' Λιμανάκι Δασκαλείου Κερατέας".

Στη συνέχεια, ο κος Πρόεδρος γνώρισε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ότι η δημοπρασία διεξήχθη στις 2 Ιουλίου 2020, στο Δημοτικό Κατάστημα Λαυρεωτικής (Κουντουριώτη 1, Λαύριο), ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 9/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής.

Η Επιτροπή συνέταξε το με ημερομηνία 02.07.2020 πρακτικό, το οποίο απέστειλε προς έγκριση στην Οικονομική Επιτροπή και σας θέτω υπόψη:

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΗΣ ΣΧΕΣΗΣ, ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ**

Στο Λαύριο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 2 Ιουλίου του έτους 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 συνήλθε σε συνεδρίαση η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ.9/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής, προκειμένου να διεξάγει φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος για τους κάτωθι χώρους:

| Α/Α | Θέση | Εμβαδό | Περιγραφή |
|-----|---------------------------------------|--|--|
| 1 | ΧΑΡΑΚΑΣ (1) | 500 τ.μ. | Ομπρέλες - ξαπλώστρες |
| 2 | ΧΑΡΑΚΑΣ (2) | 500 τ.μ. | Ομπρέλες - ξαπλώστρες |
| 3 | ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΑ | 500 τ.μ. | Ομπρέλες - ξαπλώστρες |
| 4 | ΠΑΝΟΡΑΜΑ | 250 τ.μ. (15 τ.μ. τροχήλατο αναψυκτήριο και 235 τ.μ. ομπρέλες-ξαπλώστρες) | Ομπρέλες - ξαπλώστρες και τροχήλατο αναψυκτήριο |
| 5 | ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ | 500 τ.μ. | Ομπρέλες - ξαπλώστρες |
| 6 | 2ο ΛΙΜΑΝΑΚΙ ΔΑΣΚΑΛΕΙΟΥ | 500 τ.μ. (15 τ.μ. τροχήλατο αναψυκτήριο και 485 τ.μ. ομπρέλες-ξαπλώστρες) | Ομπρέλες - ξαπλώστρες και τροχήλατο αναψυκτήριο |

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής, ήταν παρόντες οι κάτωθι αναφερόμενοι:

1. Δημήτριος Λουκάς, Δήμαρχος Λαυρεωτικής – Πρόεδρος της Επιτροπής
2. Ευαγγελία Βελετάκου
3. Παναγιώτης Τσίκλος

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της, την υπ' αριθμ.45/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής, την υπ' αριθμ.105/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, τα υπ' αριθμ. 40427/05-06-2020 και 44782/19-06-2020 έγγραφα της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών-Ανατολικής Αττικής και όλα τα στοιχεία για τη διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν προκειμένου να καταθέσουν τους φακέλους με τα δικαιολογητικά συμμετοχής στη δημοπρασία. Με τη σειρά που αναφέρονται προσήλθαν οι κατωτέρω:

1. ΜΠΑΤΣΙΛΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, για τη θέση "ΧΑΡΑΚΑΣ (1)"
2. ΑΙΒΑΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, για τη θέση "ΧΑΡΑΚΑΣ (2)"
3. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, για τη θέση "ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ"
4. ΜΑCΑΡΑΜΕ ΙΚΕ, νομίμως εκπροσωπούμενη από το ΓΕΩΡΓΙΟ ΑΥΓΟΥΣΤΗ, για τη θέση "ΠΑΝΟΡΑΜΑ"
5. GP ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ ΜΟΝ ΙΚΕ, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον ΣΤΥΛΙΑΝΟ ΜΕΛΙΓΟΝΙΤΗ, για τη θέση "ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ"

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

Όλοι οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία κατέθεσαν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με το άρθρο 3 της ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.2020/τεύχος Β΄) και τους όρους του άρθρου 6 της αριθμ. 579/2020 διακήρυξης δημοπρασίας.

Στη συνέχεια η Επιτροπή κάλεσε τους ενδιαφερόμενους, των οποίων ο φάκελος των δικαιολογητικών ήταν πλήρης, να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν.

Με τη σειρά προσήλθαν οι ακόλουθοι:

ΘΕΣΗ ΧΑΡΑΚΑΣ 1

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1. | ΜΠΑΤΣΙΛΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ | 24.000,00 ΕΥΡΩ |

ΘΕΣΗ ΧΑΡΑΚΑΣ 2

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1. | ΑΙΒΑΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ | 24.000,00 ΕΥΡΩ |

ΘΕΣΗ ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|-----|--|----------------|
| 1. | ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | 24.000,00 ΕΥΡΩ |

ΘΕΣΗ ΠΑΝΟΡΑΜΑ

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1. | MACRAME IKE | 12.000,00 ΕΥΡΩ |

ΘΕΣΗ ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ

| A/A | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ | ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|-----|----------------------------|----------------|
| 1. | GR ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ | 48.000,00 ΕΥΡΩ |

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη σχετική διακήρυξη και αφού δεν προσήλθαν άλλοι πλειοδότες κλείεται η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται στο όνομα των τελευταίων πλειοδοτών, ως κατωτέρω:

1. ΜΠΑΤΣΙΛΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 24.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΖΟΥΜΠΟΥΡΛΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ, για τη θέση "ΧΑΡΑΚΑΣ (1)".

2. ΑΙΒΑΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 24.000,00 ευρώ και με την εγγύηση της ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΛΕΝΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, για τη θέση "ΧΑΡΑΚΑΣ (2)".

3. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 24.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, για τη θέση "ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ".

4. MACRAME ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, εκπροσωπούμενη από το ΓΕΩΡΓΙΟ ΑΥΓΟΥΣΤΗ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 12.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, για τη θέση "ΠΑΝΟΡΑΜΑ".

5. GP ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, εκπροσωπούμενη από τον ΣΤΥΛΙΑΝΟ ΜΕΛΙΓΟΝΙΤΗ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 48.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΜΕΛΙΓΟΝΙΤΗ του ΜΙΧΑΗΛ, για τη θέση "ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ".

6.
....., ο οποίος προσέφερε το ποσό των ευρώ
και με την εγγύηση του για τη θέση
.....

Λαύριο, 2 Ιουλίου 2020

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά με την έγκριση ή μη του πρακτικού της δημόσιας φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας που διεξήχθη στο Δημοτικό Κατάστημα Λαυρεωτικής στις 02.07.2020 και αφορά την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης κοινοχρήστων αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης έναντι ανταλλάγματος.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, μελέτησε τα πρακτικά της δημοπρασίας μαζί με λοιπά στοιχεία του φακέλου διεξαγωγής της,
έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.2852/2020, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.2020/τεύχος Β')

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

εγκρίνει, στο σύνολο του, το από 2 Ιουλίου 2020 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών σχετικά με τη δημόσια φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία που διεξήχθη στο Δημοτικό

Κατάστημα Λαυρεωτικής, για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος των παραλιών «ΧΑΡΑΚΑΣ (2 ΘΕΣΕΙΣ)», «ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ», «ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ», «ΠΑΝΟΡΑΜΑ», κατά την οποία αναδείχθηκαν πλειοδότες ανά θέση οι κατωτέρω:

1. ΜΠΑΤΣΙΛΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 24.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΖΟΥΜΠΟΥΡΛΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΜΙΛΤΙΑΔΗ, για τη θέση "ΧΑΡΑΚΑΣ (1)".
2. ΑΙΒΑΖΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 24.000,00 ευρώ και με την εγγύηση της ΧΡΗΣΤΟΥ ΕΛΕΝΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, για τη θέση "ΧΑΡΑΚΑΣ (2)".
3. ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 24.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, για τη θέση "ΛΙΜΑΝΙ ΠΑΣΣΑ".
4. MACRAME ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, νομίμως εκπροσωπούμενη από το ΓΕΩΡΓΙΟ ΑΥΓΟΥΣΤΗ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 12.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΣΤΟΥΡΑΙΤΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ, για τη θέση "ΠΑΝΟΡΑΜΑ".
5. GP ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ, νομίμως εκπροσωπούμενη από τον ΣΤΥΛΙΑΝΟ ΜΕΛΙΓΟΝΙΤΗ, ο οποίος προσέφερε το ποσό των 48.000,00 ευρώ και με την εγγύηση του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΜΕΛΙΓΟΝΙΤΗ του ΜΙΧΑΗΛ, για τη θέση "ΠΟΥΝΤΑ ΖΕΖΑ".

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί απόδοσης λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής 114^Α/2020

Αρ. Απόφ.: 137/2020

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «*απόδοσης λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής 114^Α/2020*», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ότι το θέμα συζητείται με τη μορφή του κατεπείγοντος, προκειμένου να γίνει η απόδοση του λογαριασμού και η απαλλαγή του υπόλογου υπαλλήλου που ορίστηκε με την υπ' αριθμ.92/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εντός της προβλεπόμενης από το νόμο προθεσμίας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα για τον έκτακτο χαρακτήρα της συνεδρίασης και το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 10825/03.07.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Με την υπ' αριθμ.92/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής εγκρίθηκε η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 500,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221 με τίτλο: «ταχυδρομικά τέλη» του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Λαυρεωτικής έτους 2020, για την

αποστολή αλληλογραφίας για την κάλυψη των αναγκών των Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής μέσω ΕΛΤΑ.

Με την ίδια ως άνω απόφαση ορίστηκε υπόλογος για την έκδοση του χρηματικού εντάλματος ο υπάλληλος του Δήμου, Θεόδωρος Αδαμόπουλος, ΔΕ Διοικητικού.

Σας υποβάλλουμε τα απαραίτητα δικαιολογητικά, τα οποία λειτουργούν ως αποδεικτικά για την κίνηση της πληρωμής και τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Ο υπόλογος δαπάνησε το ποσό των 495,45 ευρώ. Το υπόλοιπο ποσό των 4,55 ευρώ επεστράφη στο Ταμείο του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως προβείτε στην απαλλαγή του υπαλλήλου από υπολόγου της διαχείρισης του εν λόγω ποσού, εφόσον εγκριθεί η απόδοση του λογαριασμού.»

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.3463/2006 και των άρθρων 32, 33, 34 & 37 του από 17.05.59 Β.Δ/τος
- την υπ' αριθμ.92/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής
- την υπ' αριθμ. πρωτ: 10825/03.07.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών

αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνει την απόδοση λογαριασμού για το χρηματικό ένταλμα προπληρωμής 114^A/2020, το οποίο εκδόθηκε με την υπ' αριθμ.92/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, έτσι όπως υποβλήθηκε από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά, τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

B. Απαλλάσσει τον υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής, Θεόδωρο Αδαμόπουλο, ΔΕ Διοικητικού, από υπόλογο του ποσού που του είχε διατεθεί για την αποστολή αλληλογραφίας του Δήμου, μέσω ΕΛΤΑ.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221 του προϋπολογισμού εξόδων Δήμου Λαυρεωτικής οικονομικού έτους 2020 για την αποστολή αλληλογραφίας μέσω ΕΛΤΑ

Αρ. Απόφ.: 138/2020

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221 του προϋπολογισμού εξόδων Δήμου Λαυρεωτικής οικονομικού έτους 2020 για την αποστολή αλληλογραφίας μέσω ΕΛΤΑ», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ότι το θέμα

συζητείται με τη μορφή του κατεπείγοντος, λόγω της ανάγκης έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής για την αποστολή ενστάσεων του Κτηματολογίου, μέσω ΕΛΤΑ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα για τον έκτακτο χαρακτήρα της συνεδρίασης και το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 10827/03.07.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Σας γνωρίζουμε ότι για την αποστολή αλληλογραφίας των Υπηρεσιών του Δήμου μας μέσω ΕΛΤΑ κρίνεται αναγκαία η καταβολή της δαπάνης του ποσού των 700,00 ευρώ στο όνομα μόνιμου υπαλλήλου του Δήμου Λαυρεωτικής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.3852/2010, σε συνδυασμό με τα άρθρα 32, 34, 37 του από Β.Δ/τος 17/5 – 15/06/1959.

Κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 158 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με την παρ.5 του άρθρου 203 του Ν.4555/2018 και ισχύει εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Α-81 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ποσού 6.000,00 ευρώ στον ΚΑ δαπανών 00-6221 του δημοτικού προϋπολογισμού έτους 2020.

Κατόπιν αυτού, εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221, καθώς και τον ορισμό υπολόγου του ως άνω χρηματικού εντάλματος. Η προθεσμία απόδοσης του λογαριασμού από τον υπόλογο υπάλληλο πρέπει να ορισθεί τρίμηνη από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού εντάλματος προπληρωμής.»

Στη συνέχεια, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
 - τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.3463/2006, σε συνδυασμό με τα άρθρα 32, 33, 34 & 37 του από 17.05.59 Β.Δ/τος,
 - την αριθμ. πρωτ:10827/03.07.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών,
 - την αριθμ.Α-81/2020 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης
- και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221 με τίτλο: «ταχυδρομικά τέλη» του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Λαυρεωτικής έτους 2020, για την αποστολή αλληλογραφίας για την κάλυψη των αναγκών των Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής μέσω ΕΛΤΑ.

Β. Ορίζει ως υπόλογο τον υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής, Θεόδωρο Αδαμόπουλο, ΔΕ Διοικητικού.

Γ. Η προθεσμία για την απόδοση λογαριασμού από τον ανωτέρω υπάλληλο, ορίζεται τρεις (3) μήνες, ήτοι 3 Οκτωβρίου 2020.

Δ. Η απόδοση του χρηματικού εντάλματος θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32– 34 του από 17-5/15.6.1959 Β.Δ. «περί Οικονομικής Διοίκησης και Λογιστικού των Δήμων & Κοινοτήτων».

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί υποβολής πρότασης χρηματοδότησης πράξης με τίτλο «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» 2014-2020, στον Άξονα Προτεραιότητας: 04 «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαγωγής και προώθηση Χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», με τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια», έγκρισης της σχετικής Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης και δέσμευσης για την κάλυψη του υπερβάλλοντος ποσού

Αρ. Απόφ.: 139/2020

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «υποβολής πρότασης χρηματοδότησης πράξης με τίτλο «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» 2014-2020, στον Άξονα Προτεραιότητας: 04 «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαγωγής και προώθηση Χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», με τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια», έγκρισης της σχετικής Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης και δέσμευσης για την κάλυψη του υπερβάλλοντος ποσού», έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Το θέμα συζητείται με τη μορφή του κατεπείγοντος, καθώς η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών ολοκλήρωσε και παρέδωσε τη μελέτη του έργου «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου» και απέστειλε στην Οικονομική Επιτροπή το αρ. πρωτ: 10788/03.07.2020 έγγραφό της για λήψη σχετικής απόφασης προκειμένου να πετύχει καλύτερη σειρά προτεραιότητας, αφού σύμφωνα με την πρόσκληση (κωδικό ΑΤΤ088) του Επιχειρησιακού Προγράμματος “Αττική” 2014 – 2020, οι προτάσεις αξιολογούνται αυτοτελώς με σειρά προτεραιότητας, η οποία καθορίζεται από την ημερομηνία και ώρα της ηλεκτρονικής υποβολής της στο ΟΠΣ ΕΣΠΑ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα για τον έκτακτο χαρακτήρα της συνεδρίασης και το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 10788/03.07.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Η πρόσκληση με Κωδικό ΑΤΤ088 (Α.Δ.Α.: ΩΤΙΕ7Λ7-ΖΓΝ) και τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020 χρηματοδοτεί δράσεις την ενεργειακή αναβάθμιση των ενεργοβόρων κτιρίων ή κτιριακών μονάδων αρμοδιότητας των ΟΤΑ Α΄ βαθμού, με σκοπό την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα.

Στο πλαίσιο της δράσης θα υλοποιηθούν ενέργειες στη μείωση της κατανάλωσης ενέργειας των δημοτικών κτιρίων και στην παράλληλη μείωση των εκπομπών CO₂ μέσω της βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και της χρήσης ΑΠΕ στις κτιριακές υποδομές του δημόσιου τομέα, μέσω της υιοθέτησης ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων για ψύξη και θέρμανση χώρων και την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, καθώς και μέσω εφαρμογής λοιπών τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας.

Ειδικότερα, οι δικαιούχοι θα πρέπει να επιλέγουν δράσεις ενεργειακής αναβάθμισης δημοσίων κτιρίων ή κτιριακών μονάδων αρμοδιότητάς τους, που:

- Έχουν μεγάλη ενεργειακή κατανάλωση
- Επιτυγχάνουν το μεγαλύτερο δυνατό επίπεδο εξοικονόμησης ενέργειας
- Συμβάλλουν στην ευαισθητοποίηση του πληθυσμού
- Εξασφαλίζουν ωριμότητα υλοποίησης

Οι παρεμβάσεις που θα υλοποιηθούν θα πρέπει υποχρεωτικά να αναβαθμίζουν το κάθε κτίριο ή κτιριακή μονάδα κατά δύο τουλάχιστον κατηγορίες ενεργειακής απόδοσης, σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ 2017) (ΚΥΑ Α.Π. ΔΕΠΕΑ/οικ. 178581/30.06.17, ΦΕΚ 2367/Β/12-07-17).

Η κάλυψη του ενεργειακού στόχου θα διασφαλίζεται μέσω της διενέργειας ενεργειακής επιθεώρησης από Ενεργειακό Επιθεωρητή τόσο πριν, όσο και μετά την υλοποίηση των παρεμβάσεων.

Στο πλαίσιο αυτό, και με βάση την υψηλή αναγκαιότητα-σκοπιμότητά προτείνεται η υλοποίηση της πράξης με τίτλο **«Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου»** και προϋπολογισμό **734.815,70€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**.

Θα πραγματοποιηθούν οι εξής εργασίες:

- Αντικατάσταση μέρους των κουφωμάτων
- Θερμοϋγρομόνωση στέγης
- Εσωτερική θερμομόνωση μέρους της τοιχοποιίας
- Αναβάθμιση του συστήματος κλιματισμού
- Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων
- Εγκατάσταση συστήματος ΒΜΣ

Εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης:

1. *Περί έγκρισης της Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης του έργου με τίτλο «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου» και προϋπολογισμό 734.815,70€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.*

2. *Περί υποβολής πρότασης χρηματοδότησης πράξης με τίτλο «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου» προϋπολογισμού 734.815,70€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» 2014-2020, στον Άξονα Προτεραιότητας: 04 «Προώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαραγωγής και προώθηση Χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια».*

3. *Αποδοχή των όρων της πρόσκλησης με Κωδικό ΑΤΤ088 (Α.Δ.Α.: ΩΤΙΕ7Λ7-ΖΓΝ) και τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020.*

4. *Περί δέσμευσης για την κάλυψη από Ιδίους Πόρους του Δήμου, της τυχόν προκύπτουσας οικονομικής διαφοράς μεταξύ της σύμβασης και του ποσού χρηματοδότησης.*

5. *Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της αίτησης.»*

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος γνώρισε στα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ότι σύμφωνα με την περ. κβ' της παραγράφου 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07.06.2010) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την παράγραφο 2 του άρθρου 117 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/τ.Α'/11.03.2020) η Οικονομική Επιτροπή «...κβ. Αποφασίζει για την υποβολή προτάσεων εκ μέρους του Δήμου για τη χρηματοδότηση ή επιχορήγηση δράσεων, προγραμμάτων και αντίστοιχων έργων από εθνικούς πόρους ή/και πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή/και οποιουδήποτε άλλου φορέα.»

Με βάση τα ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- την πρόσκληση με Κωδικό ΑΤΤ088 και τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020
- την αριθμ. πρωτ:10788/03.07.2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

A. Την έγκριση της Μελέτης και των Τευχών Δημοπράτησης του έργου με τίτλο «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου», προϋπολογισμού 734.815,70€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

B. Εγκρίνει την υποβολή πρότασης χρηματοδότησης πράξης με τίτλο «Επεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης στο κτιριακό συγκρότημα του Μηχανουργείου Λαυρίου» προϋπολογισμού 734.815,70€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» 2014-2020, στον Άξονα Προτεραιότητας: 04 «Πρώθηση της ενεργειακής απόδοσης της χρήσης ΑΠΕ και της Συμπαραγωγής και προώθηση Χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα στις Αστικές Περιοχές», ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ), με τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια».

Γ. Αποδέχεται τους όρους της πρόσκλησης με Κωδικό ΑΤΤ088 (Α.Δ.Α.: ΩΤΙΕ7Λ7-ΖΓΝ) και τίτλο: «Παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας σε Δημοτικά Κτίρια» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Αττική» 2014-2020.

Δ. Η τυχόν προκύπτουσα οικονομική διαφορά μεταξύ της σύμβασης και του ποσού χρηματοδότησης θα καλυφθεί από Ιδίους Πόρους του Δήμου.

Ε. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Λαυρεωτικής, Δημήτριο Λουκά του Ευαγγέλου να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υποβολή της αίτησης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Δημήτρης Λουκάς
Δήμαρχος Λαυρεωτικής