



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Κουντουριώτη 1 Λαύριο  
Πληρ.: Κ. Ξέστερνου  
Τηλέφωνο: 22923/ 20165  
Fax: 22920/22413  
Ηλεκτρ. Διεύθυνση: ds@lavrio.gr

Λαύριο 18/04/2024  
Αριθ. Πρωτ.:8548

ΠΡΟΣ: Τεχνική Υπηρεσία

Δήμου Λαυρεωτικής

**ΘΕΜΑ: Αποστολή της υπ. αριθ. 62/2024 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση παράτασης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ».**

Σας υποβάλλουμε συνημμένα ένα (1) αντίγραφο της υπ. αριθ.62/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετικά με το αντικείμενο του θέματος, καθώς και το αποδεικτικό δημοσίευσης της ανωτέρω απόφασης, προς έλεγχο νομιμότητας.

**Συνημμένα:**

1. Απόφαση υπ. αριθ. 62/2024.
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης.
3. Η υπ'αρ.πρωτ. 7631/09.04.2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ**

Εσωτ. Διανομή: 1. Γρ. Πρωτοκόλλου

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ****Απόσπασμα Πρακτικού  
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου  
9<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση**

<b>Ημερομηνία Συνεδρίασης</b>	<b>16.04.2024</b>
Ημέρα & Ώρα	Τρίτη , 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	8083/12.04.2024
Ημερομηνία Επίδοσης	12.04.2024
Αριθμός Μελών	25

**Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Δράκου Ευαγγελία
5. Ζαγουρής Χαράλαμπος
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Σίνης Σταμάτης
11. Στάμου Νικόλαος
12. Στουραϊτής Ηλίας
13. Συρίγος Μιχάλης
14. Φλεβάρης Παναγιώτης
15. Ιατρού Σωτήριος
16. Ξεφτέρης Ιωάννης
17. Ανασιάδης Ιωάννης(Αποχώρησε πριν το 1<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ)
18. Κωστάλας Γιώργος

**Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Γιαννάκης Ιωάννης
2. Πάλλη Δήμητρα
3. Περράκης Κωνσταντίνος
4. Μακρή Αρετούσα
5. Ρουμπάνης Παναγιώτης
6. Κουλουβράκη Ιωάννα
7. Ζιάκας Σπύρος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 9<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρόντες ήταν οι Πρόεδροι του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας, της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος ενώ απύουσα ήταν η Πρόεδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

**Θέμα: «Έγκριση παράτασης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ».**

**Αριθμός Απόφασης: 62/2024**

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη του 2<sup>ου</sup> θέματος Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ.πρωτ. 7631/09.04.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Για το αντικείμενο του θέματος σας θέτουμε υπόψη τα εξής :

**ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Υπογράφηκε η από 08-11-2022 Εργολαβική Σύμβαση μεταξύ της ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και του Δήμου Λαυρεωτικής με οικονομικό αντικείμενο 1.391.761,54 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι δέκα τρείς (13) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης του έργου δηλαδή έως την 08-12-2023

Με την υπ' αριθμ. 184/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση τεσσάρων (4) μηνών από 08/12/2023 έως 08/04/2024.

**Και επειδή:**

- Οι εργασίες που εκτελεί το Υπουργείο Πολιτισμού δεν έχουν ολοκληρωθεί ακόμα, για την υλοποίηση των εργασιών αισθητικής αποκατάστασης του εσωτερικού διακόσμου.
- Μετά την απομάκρυνση των συνεργείων του Υπουργείου Πολιτισμού, από το εσωτερικό του κτιρίου, σύμφωνα με την διαδοχή των εργασιών θα πρέπει να εκτελεστούν οι οικοδομικές και Η/Μ εργασίες που αφορούν τους χώρους και τις επιφάνειες που ήταν δεσμευμένες από τις εργασίες του Υπουργείου Πολιτισμού μέχρι σήμερα και είναι προβλεπόμενες από την μελέτη του έργου.
- Μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 5940/15-03-2024 αίτηση της εταιρείας ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

**Εισηγούμαστε**

Την παράταση του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ» κατά τέσσερις (4) μήνες από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας δηλαδή από 08-04-2024 ως 08-08-2024.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των Δημοτικών Συμβούλων όπου ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Κωστάλας Γεώργιος, τοποθετούμενος επί του θέματος ανέφερε ότι επιθυμούν να πραγματοποιηθεί το έργο, έστω και μετά από δεκάδες χρόνια που είχε αρχικά εξαγγελθεί από την τωρινή Δημοτική Αρχή. Θέλουν να αξιοποιηθεί το κτήριο, με δημόσια και δωρεάν πρόσβαση, ως χώρος πολιτισμού και δημόσιας χρήσης. Από την άλλη, επιβεβαιώνεται ότι η «εργολαβοποίηση» όλων των έργων οδηγεί σε υπερτιμολογήσεις και καθυστερήσεις από

το μικρότερο μέχρι το μεγαλύτερο. Διαφωνούν με αυτόν τον τρόπο επιλογής και εκτέλεσης των δημόσιων έργων που πιστά ακολουθεί η δημοτική αρχή.

Κατόπιν των ανωτέρω, η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 και 67 του Ν. 3852/2010
- Την από 08-11-2022 Εργολαβική Σύμβαση μεταξύ της ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ και του Δήμου Λαυρεωτικής
- Την υπ' αριθ. 184/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε παράταση τεσσάρων (4) μηνών από 08/12/2023 έως 08/04/2024.
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 5940/15-03-2024 αίτηση Αναδόχου
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 7631/09.04.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής

και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΘΕΝΤΩΝ ΨΗΦΩΝ**

**Την παράταση του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΥΤΕΡΠΗ» κατά τέσσερις (4) μήνες από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας δηλαδή από 08-04-2024 ως 08-08-2024.**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Κωστάλας Γεώργιος, ψηφίζει ΠΑΡΩΝ,

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 62/2024 και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ**