ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
929C99162140E85114FDB19C9A0AC051
Α/Α Πράξης: 906176
Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/12/2023
ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
https://services.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Λαυρεωτικής
ΥΔΟΜ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ
Οικ. Άδεια Κατηγορία 1

Α/Α Πράξης	906176
Ημ/νία έκδοσης πράξης	28/12/2023
Ισχύει έως	28/12/2027

Στοιχεία έργου

Περιγραφή Έργου/Εγκατάστασης	ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ ΚΤΙΡΙΑ Α & Β.
Οδός	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ & ΔΑΝΟΥΚΑΡΑ
Αρ. από	-
Αρ. έως	
Πόλη/Οικισμός	ΛΑΥΡΙΟ
Δήμος	Λαυρεωτικής
Δημοτική Ενότητα / Περιοχή	ΛΑΥΡΙΟΥ
ΟΤ	190
ΚΑΕΚ	050790817006
Ηλ. κλειδί πράξης	F1589C2C3B488480
Τύπος Πράξης	Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
Α/Α Αίτησης	1253095
Διαχειριστής Αίτησης	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Στοιχεία κυρίου του έργου

Επώνυμο/ία	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ	ΟΤΑ		Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

Προγενέστερες Πράξεις

Βεβαίωση Όρων Δόμησης αρθ. 38§2 ν.4495/2017

Α/Α Πράξης	870887
Α/Α Αίτησης	1136119
Περιγραφή έργου	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ ΚΤΙΡΙΑΑ & Β
Ημ/νία έκδοσης πράξης	23/11/2023
Ισχύει έως	31/12/2099
Ηλ. κλειδί αίτησης	C5D8EDB3BB1204F4
ΑΔΑ	

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Εγκρίσεις Φορέων			
Τύπος Έγκρισης	**Αρμόδια Υπηρεσία**	**Αρ. Πρωτ.**	**Ημ/νία**
Έγκριση Σ.Α. / Σ.Α. Αιγαίου	ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ Π. Ε. ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ	1082808	06/09/2023

Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης				
Εμβαδόν οικοπέδου	1.519			
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ	**ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ**	**ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ**	**ΣΥΝΟΛΟ**
Εμβ. κάλυψης κτιρίου	802,08	0	0	802,08
Εμβ. δόμησης κτιρίου	1.151,75	0	0	1.151,75
Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου	0	0	0	0
Όγκος κτιρίου (άνω εδάφους)	4.838,47	0	0	4.838,47
Μέγιστο ύψος κτιρίου	8,05	0	0	8,05
Αριθμός Ορόφων	2	0	0	2
Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης	0	0	0	0

Χρήσεις ανά όροφο		
	Ισόγειο	Συνάθροιση κοινού
	Ισόγειο	Συνάθροιση κοινού
	1ος όροφος	Συνάθροιση κοινού
	1ο υπόγειο	Συνάθροιση κοινού
	Ισόγειο	Συνάθροιση κοινού

Στοιχεία υφισταμένου κτίσματος			
Είδος πράξης	**Εκδούσα Αρχή**	**Αριθμός πράξης**	**Δόμηση (τ.μ.)**
Άλλη νομοθεσία	Εκδούσα αρχή	4455/Β/1981	0

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ	
Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:29447), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1979]
Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:145024), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2018]
Αρχιτεκτονική μελέτη	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:145024), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2018]
Στατική μελέτη	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:29447), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1979]
Μελέτη ενεργειακής απόδοσης/θερμομονωτικής επάρκειας	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:54235), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1989]
	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:145024), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2018]
Μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:54235), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1989]
Μελέτη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:54235), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1989]
Μελέτη εγκατάστασης θέρμανσης	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:54235), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1989]
Μελέτη εγκατάστασης κλιματισμού/αερισμού	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:54235), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1989]
Μελέτη χρονικού προγραμματισμού	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:145024), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2018]
Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:54235), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1989]
Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υποδομών Περιβάλλοντος & Ενέργειας

	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:145024), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2018]
Μελέτη στατικής επάρκειας	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:29447), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1979]
Αρχιτεκτονική αποτύπωση	ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:145024), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2018]
ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ	
Επίβλεψη Αρχιτεκτονικής μελέτης (Γενική επίβλεψη)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:128507), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2011]
Επίβλεψη στατικής μελέτης	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:128507), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2011]
Επίβλεψη υδραυλικών εγκαταστάσεων	ΛΙΕΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αρ. ΤΕΕ:21279), ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.[1997]
Επίβλεψη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων	ΛΙΕΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αρ. ΤΕΕ:21279), ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.[1997]
Επίβλεψη εγκατάστασης θέρμανσης	ΛΙΕΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αρ. ΤΕΕ:21279), ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.[1997]
Επίβλεψη εγκατάστασης κλιματισμού/αερισμού	ΛΙΕΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αρ. ΤΕΕ:21279), ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.[1997]
Επίβλεψη εγκατάστασης πυροπροστασίας	ΛΙΕΠΟΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Αρ. ΤΕΕ:21279), ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.[1997]
Συντονισμός μέτρων ασφαλείας & υγείας κατά τα οριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 (Α'212)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:128507), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2011]
Εφαρμογή χρονικού προγραμματισμού	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:128507), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[2011]

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Συντεταγμένες	504662.94661756 4173770.875666753,504692.5800101601 4173769.817331303,504690.7279231226 4173720.604732878,504660.56536279747 4173721.663068328,504661.88828211 4173741.24227415



Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Έχοντας υπ όψη:

1. τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»

2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,

3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι
η Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Υποβλήθηκε από
ΖΗΣΙΑΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:17211), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας