

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
14^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	11.08.2026
Ημέρα & Ώρα	Τρίτη, 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	17152/07.08.2026
Ημερομηνία Ηλ.Αποστολής	07.08.2026
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Πάλλη Δήμητρα
11. Σίνης Σταμάτης
12. Στάμου Νικόλαος
13. Στεργίου Νίκος
14. Συρίγος Μιχάλης
15. Μακρή Αρετούσα
16. Παναγιώτης Ρουμπάνης(μέσω e:Presence.gov.gr)
17. Ανανιάδης Ιωάννης(αποχώρησε πριν το 6^ο Θέμα Η.Δ.)
18. Κωστάλας Γιώργος(μέσω e:Presence.gov.gr)
19. Ζαγουρής Χαράλαμπος(αποχώρησε στο 5^ο Θέμα Η.Δ.)

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Περράκης Κωνσταντίνος
2. Φλεβάρης Παναγιώτης
3. Ιατρού Σωτήριος
4. Ξεφτέρης Ιωάννης
5. Κουλουβράκη Ιωάννα
6. Δημήτρης Γκίνης

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος κ. Ασπασία Αργεντίνη, κήρυξε την έναρξη της 14^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρόντες ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Τόλιας Ιωάννης ενώ απών ήταν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος, έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το με το άρθρο 124 του Ν. 5314/2026 Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή, για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για τη σύσταση και συγκρότηση επιτροπής αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων του Δήμου Λαυρεωτικής (παρ. 1, άρθρο 563, Ν.5314/2026 ΦΕΚ 130/Τ.Α/29-6-2026)».

Αριθμός Απόφασης:78/2026

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη του 7^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, απεύθυνε το λόγο στο Δήμαρχο Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου το υπ' αριθ. 15270/21-07-2026 έγγραφό του όπου αναφέρονται τα εξής:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 563 του Ν.5314/2026:

« Με την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων, κατόπιν απόφασης του οικείου δημοτικού ή περιφερειακού συμβουλίου, συστήνονται επιτροπές αξιολόγησης των περιουσιακών στοιχείων των δήμων και περιφερειών.

Οι επιτροπές αποτελούνται από:

- α) Ένα (1) μέλος του συμβουλίου, ως πρόεδρο,
- β) έναν (1) μηχανικό του οικείου δήμου ή περιφέρειας και
- γ) έναν (1) υπάλληλο της οικονομικής υπηρεσίας.

Για την υποβολή του έργου τους, στις επιτροπές δύνανται να συμμετέχουν και αιρετοί, υπάλληλοι ή ειδικοί επιστήμονες, χωρίς δικαίωμα ψήφου. Έργο των επιτροπών είναι η σύνταξη έκθεσης για την εκτίμηση της αξίας και της καταλληλότητας των ακινήτων και κινητών κατά περίπτωση. Στις περιπτώσεις αγοράς ή μίσθωσης ακινήτων, αντί του υπαλλήλου της οικονομικής υπηρεσίας, δύνανται να ορίζεται δεύτερο μέλος του συμβουλίου. Στην περίπτωση διάθεσης μετοχών από δήμο ή περιφέρεια, αντί του υπαλλήλου της οικονομικής υπηρεσίας, ορίζεται υποχρεωτικά ένας (1) ορκωτός λογιστής - εκτιμητής.»

Κατόπιν των ανωτέρω

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο

- A) Την σύσταση επιτροπής αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων του Δήμου Λαυρεωτικής .
- B) Την συγκρότηση της ανωτέρω Επιτροπής αποτελούμενη από τους:
 - α) Δήμητρα Πάλλη μέλος του Συμβουλίου ως Πρόεδρο
 - β) Δημήτριο Πανάγιο, Μηχανικό του Δήμου ως μέλος
 - γ) Γαϊτανιώ Μαργαρίτη του Τρύφωνος, υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας ως μέλος.

Γραμματέας της Επιτροπής προτείνεται να οριστεί η υπάλληλος του Δήμου Αναστασία Καραγιώργου».

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου.
- Τον Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης, του Ν.5314/2026 ΦΕΚ 103 Τ.Α' 29/06/2026,(άρθρα 120 -134)
- Τις διατάξεις της παρ.1, του άρθρου 563 του Ν.5314/2026:

- Το από 15270/21-07-2026 έγγραφο του Δημάρχου Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά

και μετά από διαλογική συζήτηση, όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A) Την σύσταση επιτροπής αξιολόγησης περιουσιακών στοιχείων του Δήμου Λαυρεωτικής.

B) Την συγκρότηση της ανωτέρω Επιτροπής αποτελούμενη από τους:

- α) Δήμητρα Πάλλη μέλος του Συμβουλίου ως Πρόεδρο**
- β) Δημήτριο Πανάγιο, Μηχανικό του Δήμου ως μέλος**
- γ) Γαϊτανιώ Μαργαρίτη του Τρύφωνος, υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας ως μέλος.**

Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η υπάλληλος του Δήμου Αναστασία Καραγιώργου.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 78/2026 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ