

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
7^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	31.03.2026
Ημέρα & Ώρα	Τρίτη , 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	5342/27.03.2026
Ημερομηνία Επίδοσης	27.03.2026
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Μακροδημήτρης Θανάσης
8. Σίνης Σταμάτης
9. Στάμου Νικόλαος
10. Στεργίου Νίκος
11. Φλεβάρης Παναγιώτης
12. Ξεφτέρης Ιωάννης
13. Ανανιάδης Ιωάννης
14. Κωστάλας Γιώργος(προσήλθε στο 1^ο θέμα)
15. Κουλουβράκη Ιωάννα (αποχώρησε στο 2^ο θέμα)
16. Δημήτρης Γκίνης
17. Ζαγουρήs Χαράλαμπος

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Κωστάλας Αντώνης
2. Λουκάς Κωνσταντίνος
3. Πάλλη Δήμητρα
4. Περράκης Κωνσταντίνος
5. Συρίγος Μιχάλης
6. Μακρή Αρετούσα
7. Ιατρού Σωτήριος
8. Ρουμπάνης Παναγιώτης

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος κ. Ασπασία Αργεντίνη, κήρυξε την έναρξη της 7^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρόντες ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος, ο Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Τόλιας Ιωάννης ενώ απών ήταν ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας, έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή, για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την Ψήφιση του Κανονισμού Λειτουργίας του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ».

Αριθμός Απόφασης:33/2026

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη του 2^{ου} θέματος Ημερησίας Διάταξης, απεύθυνε το λόγο στον , ο οποίος ανέλυσε στο Σώμα την υπ'αριθ.77/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής, η οποία διαβιβάστηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ'αριθ.πρωτ. 5191/26-03-2026 έγγραφό της και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερησίας διάταξης περί «*ψήφισης κανονισμού λειτουργίας του κτηρίου "ΕΥΤΕΡΠΗ"*» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Το ιστορικό κτίριο της Ευτέρπης, το οποίο έχει χαρακτηριστεί από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης, αποτελεί μέρος ενός αρχιτεκτονικού συνόλου που απαρτίζεται από την παραδοσιακή συνοικία του Κυπριανού, το Φοινικόδασος και το Τεχνολογικό

Πολιτιστικό Πάρκο Λαυρίου. Οφείλει το όνομά του στην ομώνυμη Φιλαρμονική της Γαλλικής Εταιρείας «Ευτέρπη» την οποία στέγαζε από το 1893 και συνιστά το αντιπροσωπευτικότερο δείγμα του νεοκλασικού Λαυρίου. Από τα τέλη του 19ου αιώνα αποτελούσε επίκεντρο της πολιτιστικής δραστηριότητας της περιοχής, με πλήθος χοροεσπερίδων στο εσωτερικό του και στο προαύλιό του.

Μετά την ολοκλήρωση της αποκατάστασής του, ο Δήμος μας προτίθεται να επαναχρησιμοποιήσει το ιστορικό κτίριο της «Ευτέρπης» ως χώρο πολιτιστικών εκδηλώσεων, ο οποίος θα καλύψει τις σύγχρονες πολιτιστικές ανάγκες.

Για την εξασφάλιση της ορθής λειτουργίας και της προστασίας του κτιρίου, είναι απαραίτητη η ψήφιση ενός κανονισμού λειτουργίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 καθώς και των διαλαμβανομένων στην υπ' αριθμ. 303 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ.πρωτ.30971/2-4-2024, ΑΔΑ:Ψ2ΞΝ46ΜΤΛ6-Χ03) η Δημοτική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένης της ανάγκης διαφύλαξης και προσήκουσας χρήσης του κτιρίου "ΕΥΤΕΡΠΗ" από Φορείς και μεμονομένους πολίτες, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά με την ψήφιση του κανονισμού λειτουργίας του.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 και του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Α. Ψηφίζει τον κανονισμό λειτουργίας του κτηρίου "ΕΥΤΕΡΠΗ" του Δήμου Λαυρεωτικής, ως κατωτέρω:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΗΡΙΟΥ «ΕΥΤΕΡΠΗ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

Άρθρο 1

1. Κύριος στόχος του παρόντος κανονισμού είναι οι χώροι πολιτιστικών εκδηλώσεων του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ», χαρακτηρισμένου ως έργο τέχνης, να αποτελέσουν χώροι ανάδειξης της πολιτιστικής δραστηριότητας και της κοινωνικής ζωής του Δήμου. Θα πρέπει να λειτουργούν ως χώροι απρόσκοπτης και ελεύθερης επικοινωνίας των πολιτών με τις τέχνες και τον πολιτισμό και της ελεύθερης διακίνησης ιδεών και αντιλήψεων, οι οποίες προάγουν τις ανθρωπιστικές αξίες και ενισχύουν την κοινωνική συνοχή. Γι' αυτόν τον λόγο οφείλουν να φιλοξενούν επαγγελματική και ερασιτεχνική δημιουργία, τοπική και μη, σε συνεργασία με ιδιώτες και φορείς από την Ελλάδα και το εξωτερικό.
2. Το κτήριο μπορεί να φιλοξενήσει εκδηλώσεις θεατρικές και μουσικές παραστάσεις (με ολιγομελή τμήματα), εκθέσεις ζωγραφικής (με χρήση κινητών πλαισίων), διαλέξεις, παρουσιάσεις βιβλίων, κονσέρτα κ.α.
3. Επίσης, σε όλες της αίθουσες του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ» απαγορεύεται ρητώς και κατηγορηματικώς η εγκατάσταση και πώληση βιβλίων ή άλλων αντικειμένων, από άτομα ή φορείς που δεν έχουν σχέση με την εκδήλωση. Οι εντεταλμένοι υπάλληλοι και αιρετοί του Δήμου έχουν το καθήκον να φροντίσουν για την τήρηση του όρου αυτού.
4. Ρητώς απαγορεύεται η πώληση σε όλους τους χώρους του κτηρίου, χωρίς τα απαιτούμενα νόμιμα παραστατικά.

Άρθρο 2

1. Το κτήριο «ΕΥΤΕΡΠΗ» διατίθεται σε ιδιώτες ή φορείς, κατόπιν αιτήσεως προς τον Δήμο με σχετική πράξη του Δημάρχου υπό τους εξής όρους:
2. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται εγγράφως στον Δήμο, τουλάχιστον ένα μήνα πριν από την εκδήλωση και τελεί υπό την έγκριση του Δημάρχου ύστερα από γνώμη τριμελούς επιτροπής, που συστήνεται κατ' έτος με σχετική απόφαση Δημάρχου και αποτελείται α) από τον Δήμαρχο με αναπληρωτή έναν Αντιδήμαρχο, β) τον αρμόδιο για θέματα Πολιτισμού Αντιδήμαρχο ή

Εντεταλμένο Δημοτικό Σύμβουλο και αν δεν υφίσταται έναν Δημοτικό Σύμβουλο που ορίζεται με την ως άνω απόφαση Δημάρχου με αναπληρωτή έναν Δημοτικό Σύμβουλο και γ) τον Γενικό Γραμματέα ή έναν Διευθυντή ή Προϊστάμενο Τμήματος του Δήμου με αναπληρωτή έναν υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής που ορίζεται με απόφαση Δημάρχου.

3. Σε περίπτωση που η Επιτροπή δεν συνεδριάσει λόγω έλλειψης της απαιτούμενης απαρτίας 2 φορές ύστερα από πρόσκληση με οποιονδήποτε τρόπο του Δημάρχου ή του Αναπληρωτή του τότε η έγκριση ή η απόρριψη της αίτησης εκδίδεται χωρίς την διατύπωση γνώμης της Επιτροπής.
4. Η διάθεση του χώρου στον αιτούντα γίνεται με την έκδοση της πράξης παραχώρησης. Στην πράξη ρητώς αναφέρεται ότι ο Χρήστης έλαβε γνώση του παρόντος κανονισμού και των όρων παραχώρησης.
5. Σε καμία περίπτωση η κατάθεση της αίτησης δεν σημαίνει παραχώρηση, ούτε καν δέσμευση του Δήμου, εάν δεν εκδοθεί η σχετική απόφαση.
6. Η αίτηση πρέπει να αναφέρει την ημερομηνία, την ώρα έναρξης και λήξης της εκδήλωσης, και σε περίπτωση που αφορά σε νομικό πρόσωπο που εδρεύει εκτός του Δήμου Λαυρεωτικής να συνοδεύεται από επικυρωμένο καταστατικό. Επιπρόσθετα η αίτηση πρέπει, να αναφέρει όλα τα στοιχεία του αιτούντος, να περιγράφει με απόλυτη σαφήνεια το είδος της εκδήλωσης, καθώς και να ορίζει με πλήρη στοιχεία τον υπεύθυνο του Χρήστη έναντι του Δήμου, ο οποίος στην περίπτωση που είναι άλλος από τον αιτούντα, συνυπογράφει την αίτηση. Πρέπει επίσης να αναφέρει τα πλήρη στοιχεία, τον Α.Φ.Μ του αιτούντος και του υπευθύνου, τηλέφωνο και διεύθυνση κατοικίας.
7. Ο Χρήστης υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως την υπηρεσία για τυχόν ματαίωση της εκδήλωσης, τουλάχιστον 10 [δέκα] ημέρες πριν από τη συμφωνηθείσα ημερομηνία.
8. Ο Δήμος διατηρεί πάντοτε το δικαίωμα παράλληλων εκδηλώσεων – εκθέσεων στο κτήριο «ΕΥΤΕΡΠΗ», εκτός εάν ρητώς ορίζεται άλλως στην απόφαση.
9. Ο Χρήστης αποδέχεται την χρήση καμερών, εφόσον εγκατασταθούν, περιμετρικά και εντός του κτηρίου για λόγους ασφαλείας και αποτροπής φθορών. Οι κάμερες δεν θα τοποθετηθούν στα W.C και στον χώρο ο οποίος κατά περίπτωση μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως καμαρίνι.

Άρθρο 3

1. Απαγορεύεται η διάθεση της αίθουσας σε πολιτικές και συνδικαλιστικές οργανώσεις, κόμματα και παρατάξεις, ή σε μεμονωμένα άτομα για πολιτικούς, κομματικούς ή παρεμφερείς σκοπούς.
2. Στην περίπτωση που αλλάζει ο Χρήστης της αίθουσας ή ο σκοπός για τον οποίο αυτή παραχωρήθηκε, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ματαίωσης της εκδήλωσης. Ο εκάστοτε χρήστης πρέπει να φροντίζει ώστε να τηρείται ο αριθμός πληρότητας της αίθουσας, για να ισχύουν οι

κανόνες ασφαλείας. Συγκεκριμένα οι εκδηλώσεις εντός του κτηρίου δεν δύναται να υπερβαίνουν του 220 συμμετέχοντες συμπεριλαμβανομένων των συντελεστών.

3. Απαγορεύονται ρητώς εντός του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ» οι καταναλώσεις ποτών, καφέ, αναψυκτικών, κάθε είδους τροφής, η είσοδος ζώων και το κάπνισμα, καθ' όλη τη διάρκεια που το κτήριο είναι ανοικτό. Επιτρέπεται η διάθεση αναψυκτικών και κερασμάτων στις αίθουσες εκατέρωθεν της κεντρικής εισόδου.
4. Οι εντεταλμένοι υπάλληλοι του Δήμου συνεπικουρούμενοι από τον υπεύθυνο του Χρήστη, υποχρεούνται να αποβάλλουν από την αίθουσα οιονδήποτε παραβαίνει αυτόν τον κανόνα.
5. Ο χρήστης υποχρεούται στην επανόρθωση κάθε ζημίας και ευθύνεται για κάθε ατύχημα που προεκλήθη. Υποχρεούται επίσης αυστηρώς στην τήρηση του ωραρίου που έχει συμφωνηθεί και στην παράδοση του χώρου και του εξοπλισμού στην κατάσταση στην οποία τον παρέλαβε. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για πράγματα του Χρήστη τα οποία απωλέσθηκαν από την αίθουσα.
6. Απαγορεύεται η προσθήκη καθισμάτων στον χώρο, ώστε να τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας. Η αφαίρεση των υπάρχοντων καθισμάτων επίσης, δεν επιτρέπεται εκτός εάν πρόκειται για εξαιρετικές περιπτώσεις σημαντικών εκθέσεων.
7. Η χρήση των τεχνικών εγκαταστάσεων γίνεται αποκλειστικώς από υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής ή από τον τεχνικό του Χρήστη υπό την εποπτεία και σε συνεργασία με υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής.
8. Απαγορεύεται κάθε είδους παρέμβαση εξωτερικά ή εσωτερικά του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ» όπως τρυπήματα και κάθε είδους επικόλληση στους τοίχους κλπ.
9. Παράθεση και κατανάλωση κερασμάτων επιτρέπεται σε εκδηλώσεις και εξωτερικά του κτηρίου.

Άρθρο 4

1. Κάθε παραβίαση από τον Χρήστη οπουδήποτε όρου ή προϋπόθεσης του παρόντος κανονισμού επιφέρει διοικητικό πρόστιμο τουλάχιστον 2.000€ έως και 10.000€ αναλόγως την βαρύτητα της παράβασης που επιβάλλεται από την Δημοτική Επιτροπή ύστερα από εισήγηση του Δημάρχου ή του αρμόδιου για θέματα πολιτισμού Αντιδημάρχου ή Εντεταλμένου Δημοτικού Συμβούλου ή του Τμήματος Πολιτισμού.
2. Με την ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής είναι δυνατός, ως παρεπίπτων μέτρο, και ο αποκλεισμός του Χρήστη (νομικού προσώπου ή ιδιώτη) από την δυνατότητα παραχώρησης έως και 5 έτη από την παράβαση.

Β. Διαβιβάζει τον κανονισμό λειτουργίας του κτιρίου “ΕΥΤΕΡΠΗ” προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των Δημοτικών Συμβούλων, οι οποίοι εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν επί του θέματος.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ» κ. Ανανιάδης Ιωάννης, τοποθετήθηκε επί του θέματος, αιτιολογώντας την καταψήφιση του θέματος λόγω ως παράταξη αναφέροντας την διαφωνία του ως προς συγκεκριμένα άρθρα του Κανονισμού Λειτουργίας, καθώς και με την σύσταση της Επιτροπής.

Η επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ» κ. Κουλουβράκη Ιωάννα, ανέφερε ότι θα απέχουν της ψήφισης του θέματος.

Κατόπιν των ανωτέρω, η κ. Πρόεδρος πρότεινε στο Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψιν:

- Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) «Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχουν αντικατασταθεί κ' ισχύουν.
- Την εισήγηση της κ. Προέδρου
- Το υπ' αριθ. 5191/26-03-2026 έγγραφο της Δημοτικής Επιτροπής με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ' αριθ. 77/2026 απόφαση της

και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσοι ζήτησαν και πήραν το λόγο, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα Πρακτικά της συνεδρίασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας του κτηρίου “ΕΥΤΕΡΠΗ” του Δήμου Λαυρεωτικής, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης ως εξής:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΤΗΡΙΟΥ «ΕΥΤΕΡΠΗ» ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

Άρθρο 1

5. Κύριος στόχος του παρόντος κανονισμού είναι οι χώροι πολιτιστικών εκδηλώσεων του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ», χαρακτηρισμένου ως έργο τέχνης, να αποτελέσουν χώροι ανάδειξης της

πολιτιστικής δραστηριότητας και της κοινωνικής ζωής του Δήμου. Θα πρέπει να λειτουργούν ως χώροι απρόσκοπτης και ελεύθερης επικοινωνίας των πολιτών με τις τέχνες και τον πολιτισμό και της ελεύθερης διακίνησης ιδεών και αντιλήψεων, οι οποίες προάγουν τις ανθρωπιστικές αξίες και ενισχύουν την κοινωνική συνοχή. Γι' αυτόν τον λόγο οφείλουν να φιλοξενούν επαγγελματική και ερασιτεχνική δημιουργία, τοπική και μη, σε συνεργασία με ιδιώτες και φορείς από την Ελλάδα και το εξωτερικό.

6. Το κτήριο μπορεί να φιλοξενήσει εκδηλώσεις θεατρικές και μουσικές παραστάσεις (με ολιγομελή τμήματα), εκθέσεις ζωγραφικής (με χρήση κινητών πλαισίων), διαλέξεις, παρουσιάσεις βιβλίων, κονσέρτα κ.α.
7. Επίσης, σε όλες της αίθουσες του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ» απαγορεύεται ρητώς και κατηγορηματικώς η εγκατάσταση και πώληση βιβλίων ή άλλων αντικειμένων, από άτομα ή φορείς που δεν έχουν σχέση με την εκδήλωση. Οι εντεταλμένοι υπάλληλοι και αιρετοί του Δήμου έχουν το καθήκον να φροντίσουν για την τήρηση του όρου αυτού.
8. Ρητώς απαγορεύεται η πώληση σε όλους τους χώρους του κτηρίου, χωρίς τα απαιτούμενα νόμιμα παραστατικά.

Άρθρο 2

10. Το κτήριο «ΕΥΤΕΡΠΗ» διατίθεται σε ιδιώτες ή φορείς, κατόπιν αιτήσεως προς τον Δήμο με σχετική πράξη του Δημάρχου υπό τους εξής όρους:
11. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται εγγράφως στον Δήμο, τουλάχιστον ένα μήνα πριν από την εκδήλωση και τελεί υπό την έγκριση του Δημάρχου ύστερα από γνώμη τριμελούς επιτροπής, που συστήνεται κατ' έτος με σχετική απόφαση Δημάρχου και αποτελείται α) από τον Δήμαρχο με αναπληρωτή έναν Αντιδήμαρχο, β) τον αρμόδιο για θέματα Πολιτισμού Αντιδήμαρχο ή Εντεταλμένο Δημοτικό Σύμβουλο και αν δεν υφίσταται έναν Δημοτικό Σύμβουλο που ορίζεται με την ως άνω απόφαση Δημάρχου με αναπληρωτή έναν Δημοτικό Σύμβουλο και γ) τον Γενικό Γραμματέα ή έναν Διευθυντή ή Προϊστάμενο Τμήματος του Δήμου με αναπληρωτή έναν υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής που ορίζεται με απόφαση Δημάρχου.
12. Σε περίπτωση που η Επιτροπή δεν συνεδριάσει λόγω έλλειψης της απαιτούμενης απαρτίας 2 φορές ύστερα από πρόσκληση με οποιονδήποτε τρόπο του Δημάρχου ή του Αναπληρωτή του τότε η έγκριση ή η απόρριψη της αίτησης εκδίδεται χωρίς την διατύπωση γνώμης της Επιτροπής.
13. Η διάθεση του χώρου στον αιτούντα γίνεται με την έκδοση της πράξης παραχώρησης. Στην πράξη ρητώς αναφέρεται ότι ο Χρήστης έλαβε γνώση του παρόντος κανονισμού και των όρων παραχώρησης.
14. Σε καμία περίπτωση η κατάθεση της αίτησης δεν σημαίνει παραχώρηση, ούτε καν δέσμευση του Δήμου, εάν δεν εκδοθεί η σχετική απόφαση.

15. Η αίτηση πρέπει να αναφέρει την ημερομηνία, την ώρα έναρξης και λήξης της εκδήλωσης, και σε περίπτωση που αφορά σε νομικό πρόσωπο που εδρεύει εκτός του Δήμου Λαυρεωτικής να συνοδεύεται από επικυρωμένο καταστατικό. Επιπρόσθετα η αίτηση πρέπει, να αναφέρει όλα τα στοιχεία του αιτούντος, να περιγράφει με απόλυτη σαφήνεια το είδος της εκδήλωσης, καθώς και να ορίζει με πλήρη στοιχεία τον υπεύθυνο του Χρήστη έναντι του Δήμου, ο οποίος στην περίπτωση που είναι άλλος από τον αιτούντα, συνυπογράφει την αίτηση. Πρέπει επίσης να αναφέρει τα πλήρη στοιχεία, τον Α.Φ.Μ του αιτούντος και του υπευθύνου, τηλέφωνο και διεύθυνση κατοικίας.
16. Ο Χρήστης υποχρεούται να ειδοποιήσει εγγράφως την υπηρεσία για τυχόν ματαίωση της εκδήλωσης, τουλάχιστον 10 [δέκα] ημέρες πριν από τη συμφωνηθείσα ημερομηνία.
17. Ο Δήμος διατηρεί πάντοτε το δικαίωμα παράλληλων εκδηλώσεων – εκθέσεων στο κτήριο «ΕΥΤΕΡΠΗ», εκτός εάν ρητώς ορίζεται άλλως στην απόφαση.
18. Ο Χρήστης αποδέχεται την χρήση καμερών, εφόσον εγκατασταθούν, περιμετρικά και εντός του κτηρίου για λόγους ασφαλείας και αποτροπής φθορών. Οι κάμερες δεν θα τοποθετηθούν στα W.C και στον χώρο ο οποίος κατά περίπτωση μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως καμαρίνι.

Άρθρο 3

10. Απαγορεύεται η διάθεση της αίθουσας σε πολιτικές και συνδικαλιστικές οργανώσεις, κόμματα και παρατάξεις, ή σε μεμονωμένα άτομα για πολιτικούς, κομματικούς ή παρεμφερείς σκοπούς.
11. Στην περίπτωση που αλλάζει ο Χρήστης της αίθουσας ή ο σκοπός για τον οποίο αυτή παραχωρήθηκε, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ματαίωσης της εκδήλωσης. Ο εκάστοτε χρήστης πρέπει να φροντίζει ώστε να τηρείται ο αριθμός πληρότητας της αίθουσας, για να ισχύουν οι κανόνες ασφαλείας. Συγκεκριμένα οι εκδηλώσεις εντός του κτηρίου δεν δύναται να υπερβαίνουν του 220 συμμετέχοντες συμπεριλαμβανομένων των συντελεστών.
12. Απαγορεύονται ρητώς εντός του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ» οι καταναλώσεις ποτών, καφέ, αναψυκτικών, κάθε είδους τροφής, η είσοδος ζώων και το κάπνισμα, καθ' όλη τη διάρκεια που το κτήριο είναι ανοικτό. Επιτρέπεται η διάθεση αναψυκτικών και κερασμάτων στις αίθουσες εκατέρωθεν της κεντρικής εισόδου.
13. Οι εντεταλμένοι υπάλληλοι του Δήμου συνεπικουρούμενοι από τον υπεύθυνο του Χρήστη, υποχρεούνται να αποβάλλουν από την αίθουσα οιονδήποτε παραβαίνει αυτόν τον κανόνα.
14. Ο χρήστης υποχρεούται στην επανόρθωση κάθε ζημίας και ευθύνεται για κάθε ατύχημα που προεκλήθη. Υποχρεούται επίσης αυστηρώς στην τήρηση του ωραρίου που έχει συμφωνηθεί και στην παράδοση του χώρου και του εξοπλισμού στην κατάσταση στην οποία τον παρέλαβε. Ο Δήμος δεν φέρει καμία ευθύνη για πράγματα του Χρήστη τα οποία απωλέσθηκαν από την αίθουσα.
15. Απαγορεύεται η προσθήκη καθισμάτων στον χώρο, ώστε να τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας.

Η αφαίρεση των υπαρχόντων καθισμάτων επίσης, δεν επιτρέπεται εκτός εάν πρόκειται για εξαιρετικές περιπτώσεις σημαντικών εκθέσεων.

16. Η χρήση των τεχνικών εγκαταστάσεων γίνεται αποκλειστικώς από υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής ή από τον τεχνικό του Χρήστη υπό την εποπτεία και σε συνεργασία με υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής.
17. Απαγορεύεται κάθε είδους παρέμβαση εξωτερικά ή εσωτερικά του κτηρίου «ΕΥΤΕΡΠΗ» όπως τρυπήματα και κάθε είδους επικόλληση στους τοίχους κλπ.
18. Παράθεση και κατανάλωση κερασμάτων επιτρέπεται σε εκδηλώσεις και εξωτερικά του κτηρίου.

Άρθρο 4

3. Κάθε παραβίαση από τον Χρήστη οπουδήποτε όρου ή προϋπόθεσης του παρόντος κανονισμού επιφέρει διοικητικό πρόστιμο τουλάχιστον 2.000€ έως και 10.000€ αναλόγως την βαρύτητα της παράβασης που επιβάλλεται από την Δημοτική Επιτροπή ύστερα από εισήγηση του Δημάρχου ή του αρμόδιου για θέματα πολιτισμού Αντιδημάρχου ή Εντεταλμένου Δημοτικού Συμβούλου ή του Τμήματος Πολιτισμού.
4. Με την ως άνω απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής είναι δυνατός, ως παρεπίπτον μέτρο, και ο αποκλεισμός του Χρήστη (νομικού προσώπου ή ιδιώτη) από την δυνατότητα παραχώρησης έως και 5 έτη από την παράβαση.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ» κ. Ανανιάδης Ιωάννης και ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης αυτής κ. Γεώργιος Κωστάλας, καταψηφίζουν του θέματος.

Η επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ» κ. Κουλουβράκη Ιωάννα και ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης αυτής, απέχουν της ψήφησης του θέματος.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 33/2026 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ