

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
3^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	11.02.2026
Ημέρα & Ωρα	Τετάρτη , 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	2172/06.02.2026
Ημερομηνία Επίδοσης	06.02.2026
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Ιωάννης
3. Γιαννάκης Ιωάννης
4. Δράκου Ευαγγελία
5. Κανελλοπούλου Ελένη
6. Κωστάλας Αντώνης
7. Λουκάς Κωνσταντίνος
8. Μακροδημήτρης Θανάσης
9. Σίνης Σταμάτης
10. Στάμου Νικόλαος
11. Στεργίου Νικόλαος
12. Συρίγος Μιχάλης
13. Φλεβάρης Παναγιώτης
14. Μακρή Αρετούσα
15. Ανανιάδης Ιωάννης
16. Κωστάλας Γιώργος

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αδάμης Γεώργιος(Δικαιολογημένος)
2. Πάλλη Δήμητρα(Δικαιολογημένη)
3. Περράκης Κωνσταντίνος (Δικαιολογημένος)
4. Ξεφτέρης Ιωάννης(Δικαιολογημένος)
5. Ιατρού Σωτήριος (Δικαιολογημένος)
6. Ρουμπάνης Παναγιώτης
7. Κουλουβράκη Ιωάννα(Δικαιολογημένη)
8. Δημήτρης Γκίνης
9. Ζαγουρήs Χαράλαμπος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος κ. Ασπασία Αργεντίνη, κήρυξε την έναρξη της 3^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρόντες ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος, ο Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Τόλιας Ιωάννης και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας, έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την έγκριση πληρωμής κοινοχρήστων κληροδοτήματος «Λαμπίας Μουσαγιά».

Αριθμός Απόφασης: 12/2026

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη το 7^ο θέμα Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. πρωτ.371/09-01-2026 εισήγηση της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής όπου αναφέρονται τα εξής:

«Ο Δήμος Λαυρεωτικής τυγχάνει διαχειριστής του κληροδοτήματος <<Λαμπίας Μουσαγιά>>, το οποίο περιλαμβάνει ως μόνο περιουσιακό στοιχείο ένα οροφδιαμέρισμα στην Καλλιθέα Αττικής, επί της οδού Ρήγα Φεραίου 55-57.

Η σύσταση του κληροδοτήματος έγινε το 1975, διέπεται από τις διατάξεις του Α.Ν 2039/1939 και αποτελεί σύμφωνα με το άρθρο 96 του ως άνω Α.Ν, <<Κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης>> διακεκριμένο περιουσιακό στοιχείο της λοιπής περιουσίας του Δήμου.

Η διαχείριση του κληροδοτήματος και η βούληση της κληρονομηθείσας, υλοποιούνται από το Δημοτικό Συμβούλιο και η εποπτεία της διαχείρισεως ασκείται από το ΥΠΟΙΚ, από τη Δνση Εθνικών Κληροδοτημάτων.

Το διαμέρισμα το οποίο ανήκει στο κληροδοτήμα, παραμένει κενό από τον Ιούνιο του 1999 και παρά τις προσπάθειες δεν έχει εκμισθωθεί λόγω των εκτενών επισκευών που απαιτούνται ενώ αίτημα προς το Εφετείο Αθηνών για την δυνατότητα εκποίηση του απορρίφθηκε.

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την καταβολή των κοινοχρήστων από τα ταμειακά διαθέσιμα του Δήμου, τα οποία αφορούν το χρονικό διάστημα Σεπτέμβριος έως και Δεκέμβριος 2025 συνολικού ποσού **142,87** ευρώ καθώς και την πληρωμή λογαριασμού ύδρευσης για το χρονικό διάστημα 25/07/2025 έως 22/10/2025 ποσού **9,47** ευρώ».

Ακολούθως η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 και 67 του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Α.Ν 2039/1939
- Την υπ' αριθ. 371/09-01-2026 εισήγηση της δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την πληρωμή κοινοχρήστων κληροδοτήματος «Λαμπίας Μουσαγιά», από τα ταμειακά διαθέσιμα του Δήμου, τα οποία αφορούν το χρονικό διάστημα Σεπτέμβριος έως και Δεκέμβριος 2025 συνολικού ποσού 142,87 ευρώ καθώς και την πληρωμή λογαριασμού ύδρευσης για το χρονικό διάστημα 25/07/2025 έως 22/10/2025 ποσού 9,47 ευρώ.

Αναθέτει τα περαιτέρω στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω Πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώστηκε, πήρε αριθμό 12/2026 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ