

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
5^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	11.03.2025
Ημέρα & Ώρα	Τρίτη, 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	3987/07.03.2025
Ημερομηνία Επίδοσης	07.03.2025
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης (Προσήλθε στην έναρξη συζήτησης της συνεδρίασης)
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Περράκης Κωνσταντίνος
11. Σίνης Σταμάτης
12. Στάμου Νικόλαος
13. Συρίγος Μιχάλης
14. Φλεβάρης Παναγιώτης
15. Μακρή Αρετούσα (Προσήλθε στην έναρξη συζήτησης της συνεδρίασης)
16. Ιατρού Σωτήριος
17. Ξεφτέρης Ιωάννης
18. Ρουμπάνης Παναγιώτης
19. Ανανιάδης Ιωάννης
20. Κωστάλας Γιώργος
21. Κουλουβράκη Ιωάννα (Αποχώρησε πριν το 5^ο θέμα Η.Δ.)
22. Ζαγουρήs Χαράλαμπος (Αποχώρησε πριν το 6^ο θέμα Η.Δ.)

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Πάλλη Δήμητρα
2. Ζιάκας Σπύρος
3. Στουραϊτης Ηλίας

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 5^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρών ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας ενώ απύουσα ήταν η Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα, έχοντες άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Σύσταση επιτροπής ελέγχου για την λειτουργία των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και κοινοχρήστων χώρων αυτών, για την λειτουργία των Λαϊκών Αγορών και του Υπαίθριου εμπορίου στα διοικητικά όρια του Δήμου Λαυρεωτικής».

Αριθμός Απόφασης: 29/2025

Η κ Πρόεδρος, εισηγούμενη του 10^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. πρωτ. 3860/06.03.2025 εισήγηση του Τμήματος Οικονομικής Ανάπτυξης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, όπου αναφέρονται τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87Α'/07-06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύουν, περί αρμοδιοτήτων του δημοτικού συμβουλίου,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» περί αρμοδιοτήτων του Δημάρχου
3. Τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 81 «Κατάργηση θέσεων κλάδου Δημοτικής Αστυνομίας» του Νόμου 4172/2013, (ΦΕΚ 167/23.07.2013 τεύχος Α') «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν. 4046/2012, του Ν. 4093/2012 και του Ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις», από τις οποίες προβλέπεται ότι οι αρμοδιότητες που είχαν ανατεθεί στη Δημοτική Αστυνομία με διατάξεις νόμων ή κανονιστικών πράξεων, σύμφωνα με τα εδάφια 1 και 2 της παραπάνω παραγράφου, ασκούνται από 23-9-2013 από την Ελληνική Αστυνομία, χωρίς να θίγονται τα έσοδα των Δήμων που συνδέονται με τις αρμοδιότητες αυτές και θα συνεχίζουν να βεβαιώνονται και να εισπράττονται με τις διατάξεις περί είσπραξης των εσόδων και τις διατάξεις του εδαφίου 3 της ίδιας ως άνω παραγράφου, στο οποίο προβλέπεται ότι «με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μπορεί να καθορίζεται η παράλληλη άσκηση μιας ή περισσότερων αρμοδιοτήτων από υπαλλήλους του Δήμου, κατόπιν ορισμού αυτών με απόφαση του Δημάρχου. Με την ίδια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δύναται να καθορίζεται επίσης ο αριθμός των αναγκαίων υπαλλήλων, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια αναφορικά με την άσκηση των αρμοδιοτήτων αυτών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 3β του νόμου 4325/2015 με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις του κλάδου Δημοτικής Αστυνομίας,
5. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-9/20-10-1958, όπως έχει τροποποιηθεί από το άρθρο 55 του Ν.4483/17 και ισχύει σχετικά την παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων και τον έλεγχο αυτών, σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης,
6. Την έλλειψη Δημοτικής Αστυνομίας στον Δήμο Λαυρεωτικής.

7. Την άμεση ανάγκη σύστασης των εν λόγω επιτροπών, καθώς παρατηρούνται φαινόμενα αυθαιρεσιών αναφορικά με την τήρηση της λειτουργίας των ΚΥΕ, των κοινοχρήστων χώρων και τη νόμιμη χρήση και κατάληψη αυτών,
8. Την επιτακτική ανάγκη πάταξης των φαινομένων αυτών προκειμένου να μην κινδυνεύει η ασφάλεια πεζών και οχημάτων.
9. Την ανάγκη για έλεγχο της ορθής λειτουργίας των Λαϊκών Αγορών Λαυρεωτικής, καθώς και της άσκησης του Υπαίθριου Εμπορίου.

Εισηγούμαστε τη συγκρότηση Επιτροπής Ελέγχου για τα ανωτέρω ως εξής:

ΣΚΟΠΟΣ

Συνίστανται κατά τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 3β του νόμου 4325/15 επιτροπή ελέγχων από υπαλλήλους του Δήμου για την εκ παραλλήλου με την ΕΛ.ΑΣ άσκηση μιας ή περισσότερων αρμοδιοτήτων που είχαν ανατεθεί στη Δημοτική Αστυνομία με διατάξεις νόμων ή κανονιστικών πράξεων.

ΣΥΝΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η Επιτροπή απαρτίζεται από 3 τακτικά μέλη, τα οποία θα ορίζει με απόφασή του ο Δήμαρχος ως εξής:

Επιτροπή ελέγχου: Τριμελής

- 1 μέλος – Μόνιμος ή ΙΔΑΧ υπάλληλος (ΠΕ ή ΤΕ ή ΔΕ) εκ του Τμήματος Τοπικής Οικονομίας Ανάπτυξης και Τουρισμού ως Πρόεδρος της Επιτροπής.
- 2 μέλη – υπάλληλοι του Δήμου Μόνιμοι ή ΙΔΑΧ (ΔΕ) από Δ/νσεις σχετικές με τις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου.

Η ανωτέρω επιτροπή με τη συνδρομή υπαλλήλων της Δ/σης Καθαριότητας είναι υπεύθυνη και για την απομάκρυνση αντικειμένων σε περίπτωση αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του Ν.4483/17 ως ισχύει.

Ο Δήμαρχος για σπουδαίο λόγο, μπορεί με απόφασή του να αλλάζει τα μέλη είτε τακτικά είτε αναπληρωματικά.

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ελέγχει την τήρηση των όρων που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία (ν. 4442/2016), για την λειτουργία των ΚΥΕ στα διοικητικά όρια του Δήμου Λαυρεωτικής.

Ελέγχει την τήρηση των όρων που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία, στις κανονιστικές αποφάσεις που εκδίδει η δημοτική αρχή για τη χρήση, των πλατειών των πεζόδρομων και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

Ελέγχει την τήρηση των όρων που προβλέπονται στην κείμενη νομοθεσία, στις κανονιστικές αποφάσεις που εκδίδει η δημοτική αρχή για τη χρήση και λειτουργία

των λαϊκών αγορών, των εμποροπανηγύρεων, των χριστουγεννιάτικων αγορών και γενικά των υπαίθριων δραστηριοτήτων.

Ελέγχει την τήρηση των διατάξεων, που αφορούν στην υπαίθρια διαφήμιση, καθώς και τον έλεγχο της τήρησης ειδικότερων προδιαγραφών κατασκευής και προϋποθέσεων τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων, που έχουν τεθεί με κανονιστικές αποφάσεις, από τη δημοτική αρχή.

Ελέγχει την τήρηση των διατάξεων που αφορούν την άδεια που εκδίδει ο Δήμος για κατάληψη κοινοχρήστων χώρων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, περίπτερα, επιχειρήσεις και οικοδομές, συντάσσει τις σχετικές εκθέσεις ελέγχου και τις διαβιβάζει στη Διεύθυνση Δημοτικών Προσόδων και σε τυχόν άλλες αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για τις δικές τους περαιτέρω ενέργειες.

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

α) τα μέλη της επιτροπής θα είναι εφοδιασμένα με ειδική ταυτότητα ή άλλο επίσημο έγγραφο του Δήμου υπογεγραμμένα από τον Δήμαρχο και τα οποία θα επιδεικνύονται κατά την ενάσκηση των καθηκόντων τους.

β) οι έξοδοι της επιτροπής για τη διενέργεια ελέγχων, γίνονται όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες με πρωτοβουλία και ευθύνη του προέδρου της.

γ) ο Διευθυντής των Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου ή ο Προϊστάμενος εσόδων θα παραδίδει στον πρόεδρο της επιτροπής όλα τα σχετικά με τις ελεγκτικές αρμοδιότητες της επιτροπής έντυπα αρμοδίως θεωρημένα καθώς και κάθε σχετικό στοιχείο από το αρχείο της Υπηρεσίας του, που αφορά τους χώρους που έχουν παραχωρηθεί και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο του ζητηθεί.

δ) η επιτροπή – για τις πράξεις της - θα χρησιμοποιεί έντυπο με ειδικό λογότυπο – στον οποίο εκτός των άλλων απαραίτητων πληροφοριακών στοιχείων, θα αναγράφεται και η φράση
«Επιτροπή ελέγχου»

ε) σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η επιτροπή με εντολή του Δημάρχου, θα μπορεί να διενεργεί ελέγχους πέραν του ωραρίου των εργάσιμων ημερών καθώς και κατά τις μη εργάσιμες ημέρες και ώρες.

στ) την επιτροπή, σε σοβαρές περιπτώσεις, συνδράμει στο έργο της η ΕΛ.ΑΣ. ύστερα από πρόσκληση του προέδρου της.

ζ) για τις υπερωρίες και νυκτερινά των μελών της επιτροπής, θα εφαρμόζονται οι ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις.

η) αναφορικά με τα αποτελέσματα των ελέγχων, την επεξεργασία και τη διαφύλαξη των στοιχείων, θα ακολουθείται η ίδια διαδικασία όπως αυτή ισχύει κάθε φορά για την τήρηση των αρχείων του Δήμου.

ι) μετά τη διενέργεια των ελέγχων οι επιτροπές θα κοινοποιούν τα ελεγκτικά έγγραφα στις αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου και στο γραφείο δημάρχου, προκειμένου με

απόφαση του να επιβληθούν οι προβλεπόμενες – κατά περίπτωση – κυρώσεις και να ληφθούν τα αναγκαία μέτρα.

ΘΗΤΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η θητεία της επιτροπής αρχίζει από τη λήψη της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και λήγει με τη λήξη της Δημοτικής περιόδου.

Ζητήματα που δεν προβλέφθηκαν στον παρόντα κανονισμό, θα ρυθμίζονται με αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου θα ακολουθήσει σχετική **απόφαση Δημάρχου** για τον ορισμό των μελών της προαναφερόμενης επιτροπής.

Κατόπιν των ανωτέρω η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου.
- Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) «Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχουν αντικατασταθεί κ' ισχύουν
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 3860/06-03-2025 εισήγηση Τμήματος Οικονομικής Ανάπτυξης της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσοι ζήτησαν και πήραν το λόγο, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΘΕΝΤΩΝ ΨΗΦΩΝ

Εγκρίνει τη Σύσταση επιτροπής ελέγχου για την λειτουργία των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος και κοινοχρήστων χώρων αυτών, για την λειτουργία των Λαϊκών Αγορών και του Υπαίθριου εμπορίου στα διοικητικά όρια του Δήμου Λαυρεωτικής.

Η συγκρότηση της Επιτροπής πραγματοποιείται με απόφαση Δημάρχου σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώστηκε, πήρε αριθμό απόφασης 29/2025 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ