

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
5^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	11.03.2025
Ημέρα & Ωρα	Τρίτη, 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	3987/07.03.2025
Ημερομηνία Επίδοσης	07.03.2025
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης (Προσήλθε στην έναρξη συζήτησης της συνεδρίασης)
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Περράκης Κωνσταντίνος
11. Σίνης Σταμάτης
12. Στάμου Νικόλαος
13. Συρίγος Μιχάλης
14. Φλεβάρης Παναγιώτης
15. Μακρή Αρετούσα (Προσήλθε στην έναρξη συζήτησης της συνεδρίασης)
16. Ιατρού Σωτήριος
17. Ξεφτέρης Ιωάννης
18. Ρουμπάνης Παναγιώτης
19. Ανανιάδης Ιωάννης
20. Κωστάλας Γιώργος
21. Κουλουβράκη Ιωάννα (Αποχώρησε πριν το 5^ο θέμα Η.Δ.)
22. Ζαγουρήs Χαράλαμπος (Αποχώρησε πριν το 6^ο θέμα Η.Δ.)

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Πάλλη Δήμητρα
2. Ζιάκας Σπύρος
3. Στουραϊτης Ηλίας

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 5^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρών ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας ενώ απούσα ήταν η Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα, έχοντες άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης περί ανάκλησης της υπ' αριθ. 178/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Έκφραση γνώμης, επί της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου με τίτλο «Επέκταση Λιμενικών εγκαταστάσεων στη θέση "ΘΟΡΙΚΟ ΛΑΥΡΙΟΥ" του Δήμου Λαυρεωτικής, της Περιφερειακής Ενότητας Αν. Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής».

Αριθμός Απόφασης: 18/2025

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη το 1ο θέμα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης, ανέφερε στο Σώμα ότι το θέμα συζητείται εκτάκτως (άρθρο 67 παρ. 7 Ν. 3852/2010), καθώς κρίνεται επιτακτική ανάγκη για τη λήψη της εν λόγω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, λόγω των νεότερων στοιχείων που παρατέθηκαν υπόψη του Δήμου Λαυρεωτικής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, απεφάνθη ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος.

Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος απηύθυνε το λόγο στον Δήμαρχο Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά, ο οποίος ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με τα όσα αναφέρει στην υπ'αριθ.πρωτ.:4216/11-03-2025 εισήγησή του και τα οποία είναι τα εξής:

«Συνοπτική Περιγραφή Υφιστάμενης Κατάστασης

Το υπό μελέτη λιμενικό έργο χωροθετείται εντός του όρμου Αγ. Νικολάου ως επέκταση στις υφιστάμενες λιμενικές εγκαταστάσεις της βιομηχανίας Ravnago. Εντός του όρμου Αγ. Νικολάου, βόρεια του υφιστάμενου προβλήτα φορτοεκφόρτωσης σημειώνονται οι γειτονικές εγκαταστάσεις του ΑΗΣ Κερατέας/Λαυρίου της ΔΕΗ. Ανατολικά των εγκαταστάσεων της ΔΕΗ εντοπίζεται ο οικισμός Συρί και το ακρωτήριο Βρυσάκι. Στο ακρωτήριο βρίσκεται σε λειτουργία ο φάρος Βρυσάκι Λαυρίου. Νοτιοανατολικά και σε επαφή των εγκαταστάσεων της Ravnago εκτείνεται το ακρωτήριο Θορικού στο οποίο υπάρχουν περιορισμένες σε πλήθος οικίες και η εκκλησία Αγ. Νικολάου από την οποία έλαβε την ονομασία του ο ομώνυμος όρμος. Σύμφωνα με την ισχύουσα ΑΕΠΟ και τις τροποποιήσεις αυτής, η **βιομηχανική μονάδα** διαθέτει τα κάτωθι χαρακτηριστικά:

- Γήπεδο: 83.370,00 m²
- Κτιριακές εγκαταστάσεις: 13.687,27 m². Σύμφωνα με την τελευταία τροποποίηση της Α.Ε.Π.Ο., αδειοδοτήθηκε επιπρόσθετα η εισαγωγή δύο (2) νέων δεξαμενών και ως εκ τούτου η επέκταση της επιφάνειας των κτιριακών εγκαταστάσεων κατά 226,08 m². Η υλοποίησή τους ωστόσο εκκρεμεί.
- Κινητήρια ισχύς εξοπλισμού παραγωγής: 2.509,84 KW
- Θερμική ισχύς παραγωγής: 487,20 KW

➤ Κινητήρια ισχύς εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος: 959,52 KW

➤ Θερμική ισχύς εξοπλισμού προστασίας περιβάλλοντος: 254,00 KW

Η παραγωγική διαδικασία της βιομηχανικής μονάδας περιλαμβάνει παραγωγή πολυστερίνης και θερμομονωτικών πλακών. Τα βασικά μέρη στα οποία διαχωρίζεται η βιομηχανία είναι μια μονάδα παραγωγής πολυστερίνης και μια μονάδα παραγωγής θερμομονωτικών πλακών.

Η υφιστάμενη **λιμενική εγκατάσταση** της εταιρείας RanaGo, συνίσταται από προβλήτα ΒΔ-ΝΑ διεύθυνσης, μήκους 85m και πλάτους 4,5m, εγκάρσιο στην ακτή, με πεπλατυσμένη κεφαλή διαστάσεων 10m x 5m, εν είδει εξέδρας, προς εξυπηρέτηση 11 πλοίων μεταφοράς υγρών φορτίων (στυρένιο). Βορείως και νοτίως αυτού έχουν εγκατασταθεί πλωτά ναύδετα, για την πρόσδεση των πρωαίων και πρυμναίων κάβων του εξυπηρετούμενου, στην εγκατάσταση πλοίου, που κατά συνήθη πρακτική παραβάλλει (πλαγιοδετεί) στη κεφαλή του προβλήτα (ο διαμήκης άξονάς του δηλαδή διατάσσεται εγκάρσια στο διαμήκη άξονα του προβλήτα).

Ο προβλήτας συνίσταται από ακρόβαθρο σύνδεσης με την ακτή και γεφυρώματα, από οπλισμένο σκυρόδεμα, εδραζόμενα επί πέντε (5) ενδιάμεσων βάθρων από συμπαγείς τεχνητούς ογκολίθους (Τ.Ο.) σκυροδέματος, διαστάσεων σε κάτοψη, 4,0m x 4,5m, έκαστο. Επί του καταστρώματός του, οδεύουν σωληνώσεις μεταφοράς των υγρών φορτίων στην χερσαία βιομηχανική μονάδα, ενώ στην κεφαλή αυτού είναι εγκατεστημένες διατάξεις εκφόρτωσης (loading arms) προϊόντων καθώς και δικλίδες διακλαδώσεως των σωληνώσεων. Το ωφέλιμο βάθος στην κεφαλή του προβλήτα είναι της τάξεως των 5x6m, ενώ η στάθμη στέψης του καταστρώματος βρίσκεται στα +2,10 έως +2,20 μ από τη Μέση Στάθμη Θάλασσας (Μ.Σ.Θ.).

Στην υφιστάμενη λιμενική εγκατάσταση δύναται να εξυπηρετηθούν σήμερα πλοία μεταφοράς στυρενίου (liquid bulk) χωρητικότητας από 5.000 έως 8.000 DWT. Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία στην εγκατάσταση προσεγγίζει κατά μέσο όρο ένα (1) πλοίο ανά μήνα, ήτοι δώδεκα (12) πλοία το έτος.

Η ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ με αριθμό ΠΕΤ2102469711 για την τροποποίηση της ΑΕΠΟ της RanaGo Hellas Μ.Α.Β.Ε.Ε. ως προς την επέκταση των λιμενικών εγκαταστάσεων της, η οποία απεστάλη από τη Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος για την έκφραση απόψεων στη Δνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου, αναφορικά με την επέκταση των λιμενικών εγκαταστάσεων που διαθέτει και λειτουργεί στον όρμο Αγίου Νικολάου Θορικού, στο Δήμο Λαυρεωτικής.

Η Μ.Π.Ε. εκπονείται σε συνέχεια της υπ. αρ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/77615/5264/26.07.2022 Απόφασης της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, σύμφωνα με την οποία εκδόθηκε θετική γνωμοδότηση ως προς τον Προκαταρκτικό Προσδιορισμό Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων (ΠΠΠΑ) για το υπό μελέτη Έργο.

Η RAVAGO δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής πολυστερίνης και μονωτικών φύλλων εξηλασμένη πολυστερίνης και εμπορίας χημικών προϊόντων και διατηρεί βιομηχανική μονάδα, μετά συνοδής λιμενικής υποδομής, στο Θορικό Λαυρίου. Για το σύνολο της εγκατάστασης ισχύουν οι Περιβαλλοντικοί Όροι που εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 119918/23.11.2006 «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων της βιομηχανίας "DOW ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.", που λειτουργεί στο Θορικό Λαυρίου»¹, όπως έχουν τροποποιηθεί και ανανεωθεί με τις υπ' αρ. πρωτ. οικ. 161960/10.06.2009 και Α.Π. οικ. 210533/14.08.2012 μεταγενέστερες αποφάσεις. Οι

εγκαταστάσεις της Dow Hellas έχουν πλέον περιέλθει, δια εξαγοράς, στην κυριότητα του ομίλου εταιρειών της Ravago.

Η υφιστάμενη λιμενική εγκατάσταση συνίσταται από έναν προβλήτα ΒΔ-ΝΑ διεύθυνσης, μήκους 85m, εγκάρσιο στην ακτή, με πεπλατυσμένη κεφαλή, εν είδει εξέδρας, προς εξυπηρέτηση πλοίων μεταφοράς υγρών φορτίων (στυρένιο). Βορείως και νοτίως αυτού έχουν εγκατασταθεί πλωτά ναύδετα, στα οποία προσδένουν οι πρωραίοι και πρυμναίοι κάβοι του εξυπηρετούμενου στην εγκατάσταση πλοίου. Στην υφιστάμενη λιμενική εγκατάσταση δύναται να εξυπηρετηθούν σήμερα πλοία μεταφοράς χύδην υγρών φορτίων (liquid bulk carries) χωρητικότητας από 5.000 έως 8.000 DWT.

Στο πλαίσιο της παρούσης τροποποίησης προτείνεται η **επέκταση του υφιστάμενου προβλήτα**, προκειμένου να διαθέτει τη δυνατότητα υποδοχής πλοίων μέγιστης χωρητικότητας 35.000DWT. Η προτεινόμενη διάταξη είναι προσαρμοσμένη κατάλληλα στις συνθήκες της περιοχής, καθώς ιδιαίτερη μέριμνα δόθηκε αφενός στην, κατά το δυνατόν, απομείωση των απαιτούμενων εκσκαφών και βυθοκορήσεων και αφετέρου στην αποφυγή της εμπλοκής του έργου με τα υφιστάμενα υποθαλάσσια καλώδια μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος που διέρχονται του όρμου του Αγ. Νικολάου. Η επέκταση του προβλήτα προτείνεται να κατασκευαστεί ως έργο επί πασσάλων και συγκεκριμένα φρεατοπασσάλων εκ σκυροδέματος, επιλογή που βασίστηκε αφενός στην απαντώμενη στρωματογραφία σύμφωνα με τα ευρήματα της γεωτεχνικής έρευνας αφετέρου δε στην απαίτηση ελαχιστοποίησης των ποσοτήτων εκσκαφών στο ελάχιστο δυνατό.

Σημειώνεται ότι το έργο χωροθετείται εντός των ορίων της Ζώνης Ειδικής Προστασίας (ΖΕΠ) «Κανάλι Μακρόνησου», με κωδικό GR3000018, σύμφωνα με τον αναθεωρημένο Εθνικό Κατάλογο Περιοχών του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura (Κ.Υ.Α. 50743/11.12.2017, ΦΕΚ 4432/Β/15.12.2017). Ως εκ τούτου, συμπεριλαμβάνεται μελέτη Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης (ΕΟΑ), δυνάμει του άρθρου 10 του Ν. 4014/2011, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της Μ.Π.Ε..

Με την υπ' αριθμ. 178/2023 απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής εξέφρασε, κατά πλειοψηφία, την θετική γνώμη του, επί της μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του έργου με τίτλο «Επέκταση Λιμενικών εγκαταστάσεων στη θέση "ΘΟΡΙΚΟ ΛΑΥΡΙΟΥ" του Δήμου Λαυρεωτικής, της Περιφερειακής Ενότητας Αν. Αττικής, της Περιφέρειας Αττικής».

Την ως άνω απόφαση απέστειλε το Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων του Δήμου Λαυρεωτικής προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής και την κοινοποίησε και στο Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με το υπ' αριθμ. 22006/22-11-2023 έγγραφό του.

Η ως άνω απόφαση στηρίχθηκε, εκτός από την κείμενη νομοθεσία, στην Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων που υποβλήθηκε για γνώμη προς το Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθμ. 1313851/27-10-2023 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής καθώς και στην από 17-11-2023 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Όπως προέκυψε όμως από έγγραφα τα οποία ήρθαν εις γνώση μας σε χρόνο μεταγενέστερο από τον χρόνο λήψης της υπ' αριθμ. 178/2023 (21-11-2023) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου προέκυψαν τα εξής:

Α) Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 601851/20-5-2024 έγγραφό της η Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής «προτείνει την επιστροφή της μελέτης και την

διερεύνηση της εγκατάστασης συνολικά και συνεργιστικά. Στην υπόψη μελέτη θα πρέπει να συμπεριληφθεί η σύνταξη ανάλυσης κινδύνου ώστε στον βέλτιστο σχεδιασμό της αναφερόμενης λιμενικής εγκατάστασης να ληφθούν υπόψη και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του διακινούμενου φορτίου. Συμπερασματικά για το λόγο του ότι δεν πρόκειται για μια απλή μεμονωμένη λιμενική εγκατάσταση αλλά σε συνδυασμό με παράλληλη βιομηχανική εγκατάσταση στην οποία θα αντλείται και θα μεταφέρεται στυρένιο, που και αυτός είναι και ο κύριος σκοπός του έργου που τελικά θα υλοποιηθεί, η Υπηρεσία εισηγείται αρνητικά.»

Β) Η Εφορία Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής με το υπ' αριθμ. πρωτ. 510164/30-11-2023 έγγραφό της αναφέρει ότι : «Συνοπτικά, η νέα προτεινόμενη λύση Α8 συνιστά πολύ μεγάλη επέμβαση σε μήκος, ύψος και πολυπλοκότητα του σχεδιασμού στο περιβάλλον του αρχαιολογικού χώρου του Θορικού, τόσο για τον λόφο Βελατούρι όσο και για την οχυρωμένη χερσόνησο του Αγίου Νικολάου, απομονώνοντας σχεδόν πλήρως το αρχαίο λιμάνι (Φραγκολίμανο). Συνεπώς η ΕΦΑΑνΑτ εισηγείται αρνητικά ως προς την έγκριση της υποβληθείσας ΜΠΕ και θεωρεί ότι η ενδιάμεσα προταθείσα Λύση Α7 είναι η λιγότερο επιβαρυντική για τον αρχαιολογικό χώρο και τα μνημεία του και σύμφωνη με τους όρους 2 και 4 της Απόφασης του ΥΠΠΟ επί της Π.Π.Π.Α. Προτείνεται η τροποποίηση της ΜΠΕ προκειμένου να επανέλθει στη Λύση Α7 του τεύχους πρόσθετων στοιχείων της Π.Π.Π.Α.»

Δηλαδή απορρίπτει τη λύση που προκρίνει η εταιρία (με κωδική ονομασία λύση Α8) και προκρίνει τη λύση Α7 η οποία όμως κατά τις δηλώσεις της ίδιας της εταιρείας είναι ανεφάρμοστη διότι παράγει μεγάλες ποσότητες τοξικών βυθοκορημάτων.

Γ) Ο Οργανισμός Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής [Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α] με σχετική γνωμοδότησή του (266/4-1-2024) δεν δίνει θετική γνώμη και συγκεκριμένα στα συμπεράσματα επί της Ειδικής Οικολογικής Αξιολόγησης επισημαίνει ότι υπάρχει ανάγκη υποβολής συμπληρωματικών στοιχείων λόγω των διαπιστωμένων ελλείψεων της ΕΟΑ και ειδικότερα δεν περιλαμβάνει

1. Αναφορά στην ύπαρξη υποθάλασσιας βλάστησης **Ποσειδωνείας** (τύπος οικότοπου προτεραιότητας 1120* Λιβάδι Ποσειδωνίας)
2. Δεν περιλαμβάνεται χαρτογράφηση του θάλασσιου τύπου οικότοπου προτεραιότητας 1120*
3. Εκφράζει επίσης επιφυλάξεις για τα βυθοκορήματα

Δ) Περαιτέρω η Συντονιστική Επιτροπή Φορέων της Λαυρεωτικής κατά της Επέκτασης της Ravago μάς απέστειλε με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (19-7-2024) σημείωμα στο οποίο μεταξύ άλλων μας ενημέρωσε ότι η θετική γνώμη που εξέφρασε το Δημοτικό Συμβούλιο βασίστηκε σε ελλιπή στοιχεία και για τον λόγο αυτό πρέπει να ανακληθεί.

Ε) Επιπρόσθετα τέθηκε υπόψη μας με το ίδιο ηλεκτρονικό μήνυμα το υπόμνημα κατοίκων της Λαυρεωτικής με ημερομηνία 23-6-2024 που υποβλήθηκε προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής, με το οποίο ζητήθηκε η αρνητική εισήγηση του Περιφερειακού Συμβουλίου επί της διατύπωσης γνώμης για την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων της Ravago.

ΣΤ) Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής με την υπ' αριθμ. 211/2024 απόφασή του «γνωμοδότησε ομόφωνα αρνητικά επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την τροποποίηση της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ) της Ravago Hellas Μ.Α.Β.Ε.Ε., ως προς την επέκταση των λιμενικών εγκαταστάσεών της, για τους λόγους-παρατηρήσεις που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και ειδικότερα :

- Το περιγραφόμενο στη μελέτη έργο (λιμενική εγκατάσταση) δεν θα πρέπει να αποσυνδεθεί από την εξυπηρετούμενη παραγωγική διαδικασία (άντληση και μεταφορά στυρενίου προς την μονάδα παραγωγής μονωτικών) λόγω των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών του διακινούμενου φορτίου (στυρένιο).
- Εκτιμάται ότι ο σχεδιασμός της μελετούμενης λιμενικής εγκατάστασης θα πρέπει να γίνει σε συνδυασμό με την εξυπηρετούμενη δραστηριότητα και όχι μεμονωμένα, τόσο λόγω της διαπιστούμενης μεγέθυνσης του εμφανιζόμενου κινδύνου όσο και πιθανής υπέρμετρης αύξησης του επηρεαζόμενου χώρου.
- Επιπροσθέτως της διερεύνησης πιθανού επηρεασμού του χώρου σε περίπτωση ατυχήματος, θα πρέπει να διερευνηθεί και ο τυχόν επηρεασμός λοιπών δραστηριοτήτων στον όρμο που ενδεχομένως και να αποκλεισθούν με την ανάπτυξη του έργου.

Ως εκ τούτου, προτείνεται από την αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής η αρνητική γνωμοδότηση και επιστροφή της μελέτης και η διερεύνηση της εγκατάστασης συνολικά και συνεργιστικά. Στην υπόψη μελέτη θα πρέπει να συμπεριληφθεί η σύνταξη ανάλυσης κινδύνου ώστε στον βέλτιστο σχεδιασμό της αναφερόμενης λιμενικής εγκατάστασης να ληφθούν υπόψη και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του διακινούμενου φορτίου καθώς δεν πρόκειται για μια απλή μεμονωμένη λιμενική εγκατάσταση αλλά σε συνδυασμό με παράλληλη βιομηχανική εγκατάσταση στην οποία θα αντλείται και θα μεταφέρεται στυρένιο, που και αυτός είναι και ο κύριος σκοπός του έργου που τελικά θα υλοποιηθεί.»

Ζ) Αναφορικά με το ζήτημα των βυθοκορήσεων σημειώνουμε ότι ελλείπει από το φάκελο της ΜΠΕ η μελέτη του ΕΛΚΕΘΕ (ή Παν/μιου) με την οποία να παρέχεται έγκριση για τις βυθοκορήσεις και τη διαχείριση των βυθοκορημάτων. Σημειώνουμε ότι το ΕΛΚΕΘΕ έχει προηγουμένως και σε αντίστοιχα προγενέστερα ερωτήματα εκφράσει αρνητική άποψη για βυθοκορήσεις στο σημείο του όρμου του Αγ. Νικολάου (επίμαχος) διότι ο πυθμένας βρίθει βαρέων μετάλλων που είναι τοξικά και απαγορεύεται η εξόρυξη τους. Πληροφορούμεθα ότι έχει εκδοθεί ΑΡΝΗΤΙΚΗ ΓΝΩΜΗ από το ΕΛΚΕΘΕ για το έργο αυτό.

Τέλος, παρευρέθηκα την Κυριακή 9-3-2025 σε εκδήλωση της Ομοσπονδίας Παραλιακών Εξωραϊστικών και Εκπολιτιστικών Συλλόγων του Δήμου Λαυρεωτικής, όπου και μου ετέθη το ζήτημα της ανάκλησης της υπ' αριθμ. 178/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Δεδομένου ότι οι ενδιαφερόμενοι πολίτες επιθυμούν την άμεση ανάκληση αυτής βάσει των νεότερων από την λήψη της στοιχείων που την καθιστούν επιτακτική,

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο

Α) Την κατεπείγουσα εισαγωγή του θέματος στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου της 11^{ης} Μαρτίου 2025 με την αιτιολογία της επιτακτικής ανάγκης διατύπωσης γνώμης του Συμβουλίου με βάση τα νεότερα στοιχεία που παρατέθηκαν ανωτέρω και την άμεση επίλυση του ζητήματος που έθεσε η Ομοσπονδίας Παραλιακών Εξωραϊστικών και Πολιτιστικών Συλλόγων του Δήμου Λαυρεωτικής.

Β) Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 178/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής δεδομένων των νεότερων από τον χρόνο λήψης της στοιχείων όπως ανωτέρω παρατίθενται.

Γ) Την αποστολή της απόφασης ανάκλησης της υπ' αριθμ. 178/2023 σε όλους τους φορείς που είχε αυτή αποσταλεί για τις δικές τους ενέργειες».

Στη συνέχεια, ο κ. Δήμαρχος ανέλυσε στο Σώμα τα εξής:

«Ήρθε σήμερα το υπ' αριθ. 4217/11-03-2025 έγγραφο της εταιρείας με την επωνυμία «RAVAGO», το οποίο σας το κοινοποιήσαμε, και θα το στείλουμε, αν δεν το έχετε πάρει και σε εσάς, στην Ομοσπονδία Παραλιακών Εξωραϊστικών και Πολιτιστικών Συλλόγων του Δήμου Λαυρεωτικής.

Εμείς να πούμε έτσι με απλό τρόπο, ότι ειδικά εκεί η περιοχή, όταν έγινε η βιομηχανική εγκατάσταση στη δεκαετία του '60, ήταν μόνο ελάχιστα σπίτια. Στην πορεία εκεί δημιουργήθηκαν οικισμοί. Το πλησιέστερο το Σιρί και μετά οι άλλοι οικισμοί που σημειωτέων αυτή τη στιγμή, Αγία Μαρίνα, Πανόραμα, Τρεχαντιέρα, Τσονίμα, Περιγιάλι, Τουρκολίμανο όλοι αυτοί οι οικισμοί, αλλά είναι όχι απλά υπό ένταξη, έχει πάει η μία μελέτη στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και η άλλη πηγαίνει για να βγει το ΦΕΚ της Πολεοδομικής Μελέτης το συντομότερο. Άρα, είναι μια περιοχή που έχει ήδη πολεοδομηθεί, που από εξοχική κατοικία, θα γίνει πλέον μόνιμη κατοικία, όταν μπουν και τα μέσα σταθερής τροχιάς. Επομένως έχουν αλλάξει τα δεδομένα.

Θεωρώ αυτονόητο ότι στο Συμβούλιο εδώ πέρα, θα είναι ομόφωνη η απόφαση. Αλλά σε κουβέντα στο Περιφερειακό Συμβούλιο ή εάν πάει να γίνει παράκαμψη μέσω άλλων Υπουργείων και να παρακάμψουν ακόμα και την Περιφέρεια, ο Δήμος θα είναι από κοντά σε σχέση με το θέμα αυτό, προκειμένου να μην υλοποιηθεί η εν λόγω επέκταση. Είμαστε ξεκάθαροι, έτσι το είπαμε και στους συλλόγους. Και κάποιοι γράφουν, κάποιοι το ξέρανε από τους συλλόγους, γιατί έχω κουβεντιάσει μαζί και μέσα στο '24 σε σχέση με αυτό, με την πρόθεσή μας. Και θα την εκφράζαμε την πρόθεση αυτή, αν ερχόταν καινούργια μελέτη που μπορεί και να έρθει με βάση τα λεγόμενα της εταιρείας. Αλλά επειδή μπορεί να χρησιμοποιηθεί ποικιλοτρόπως αυτή η απόφασή μας που πάρθηκε, χωρίς να έχουμε τα απαραίτητα στοιχεία. Σήμερα την ανακαλούμε και θα είμαστε εδώ, για να θωρακίσουμε το κομμάτι αυτό, που λέγεται μη επέκταση της Ravago. Δεν είμαστε επίσης υπέρ του να κλείνουν υφιστάμενες βιομηχανικές εγκαταστάσεις και θέλουμε να διασφαλίσουμε τις θέσεις εργασίας.

Και θέλω, σας κοιτάζω στα μάτια και είναι αυτό που σας λέω. Όχι απλά το λέμε για να πάρουμε μία απόφαση για να χαϊδέψουμε αυτιά, το εννοούμε, θα παλέψουμε παρέα, γιατί όπως βλέπετε από τις γνωμοδοτήσεις των υπερκείμενων υπηρεσιών, δεν είναι απλό το θέμα. Άρα εδώ θα είμαστε όλοι μαζί να το παλέψουμε και να πετύχουμε τον τελικό μας στόχο.

Τελειώνοντας ο Δήμαρχος την τοποθέτησή του, ανέφερε ότι η ανάκληση της εν λόγω απόφασης, είναι υψίστης σημασίας για το Δήμο Λαυρεωτικής και τόνισε ότι θα είναι ως Δήμαρχος παρών με τη Δημοτική Αρχή και το σύνολο των Δημοτικών Συμβούλων, σε ότι απαιτείται μαζί και με το σύνολο της κοινωνίας, για να θωρακίσουν το κομμάτι αυτό, που λέγεται μη επέκταση της Ravago.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των Δημοτικών Συμβούλων, οι οποίοι εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν υπέρ της ψήφισης του θέματος ως εξής:

Η επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ», κ. Αρετούσα Μακρή, έλαβε το λόγο και ανέφερε μεταξύ άλλων στην υπερψήφιση του θέματος, διότι αυτό είναι το σωστό και πρόπον για την περιοχή της Λαυρεωτικής και ειδικά για όλους αυτούς τους οικισμούς και την πόλη του Λαυρίου, που είναι δίπλα σε μία χημική βιομηχανία, η οποία ενώ δεν έχει δώσει δείγματα ότι είναι μία εταιρεία η οποία δεν θέτει κανόνες ασφαλείας, δεν υπάρχει όμως καμία επιθυμία για περαιτέρω επέκτασή της.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Ιωάννης Ανανιάδης, ανέπτυξε στο Σώμα την τοποθέτηση της παράταξής του με την υπερψήφιση του θέματος, και ανέφερε την προσπάθεια και τις διαδικασίες που προηγήθηκαν μαζί με τους φορείς για την ανάκληση της εν λόγω απόφασης.

Η επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ», κ. Ιωάννα Κουλουβράκη, αναφέροντας την τοποθέτησή της για την υπερψήφιση του θέματος ανέλυσε στο Σώμα τις συνολικές προσπάθειες και ενέργειες που προηγήθηκαν και είχαν ως αποτέλεσμα την ανάκληση της εν λόγω απόφασης.

Ακολούθως, η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου.
- Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 παρ.7 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) «Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχουν αντικατασταθεί κ' ισχύουν.
- Την υπ' αριθ.178/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαυρεωτικής
- Το υπ' αριθ. 601851/20-5-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής
- Σημείωμα Επιτροπής Φορέων της Λαυρεωτικής κατά της Επέκτασης της Ravago
- Υπόμνημα Κατοίκων Λαυρεωτικής προς το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής

- Το υπ' αριθ. 266/4-1-2024 έντυπο τυποποιημένης γνωμοδότησης φορέων για την διαδικασία έκδοσης απόφασης περιβαλλοντικών όρων έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α του Οργανισμού Φυσικού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής.
- Το υπ' αριθ. 510164/30-11-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ανατολικής Αττικής.
- Την υπ' αριθ. 211/2024 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
- Την υπ' αριθ. 4216/11-03-2025 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά
- Το υπ' αριθ. 4217/11-03-2025 έγγραφο της εταιρείας με την επωνυμία «RAVAGO HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΑΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ»

και μετά από διαλογική συζήτηση, όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την ανάκληση της υπ' αριθ. 178/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαυρεωτικής, δεδομένων των νεότερων από τον χρόνο λήψης της στοιχείων, όπως ανωτέρω παρατίθενται και ειδικά την υπ' αριθ. 211/2024 αρνητική απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου.

Β) Την αποστολή της απόφασης ανάκλησης της υπ' αριθ. 178/2023, σε όλους τους φορείς που είχε αυτή αποσταλεί για τις δικές τους ενέργειες.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 18/2025 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ