

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
3^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	04.02.2025
Ημέρα & Ώρα	Τρίτη, 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	1735/31.01.2025
Ημερομηνία Επίδοσης	31.01.2025
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Πάλλη Δήμητρα
11. Περράκης Κωνσταντίνος(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
12. Σίνης Σταμάτης
13. Στάμου Νικόλαος(Αποχώρησε στη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος)
14. Συρίγος Μιχάλης
15. Φλεβάρης Παναγιώτης
16. Μακρή Αρετούσα (Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
17. Ιατρού Σωτήριος
18. Ξεφτέρης Ιωάννης
19. Ρουμπάνης Παναγιώτης
20. Ανανιάδης Ιωάννης
21. Κωστάλας Γιώργος(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
22. Κουλουβράκη Ιωάννα(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
23. Ζιάκας Σπύρος (Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
24. Ζαγουρήs Χαράλαμπος (Αποχώρησε πριν το 4^ο θέμα Η.Δ.)
25. Στουραϊτης Ηλίας

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 3^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρών ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Καΐλας Νικήτας ενώ απούσα ήταν η Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα, έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 176/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς το σημείο (β) του αποφασιστικού μέρους που αφορά στην υποβολή πρότασης μετακίνησης της Λαϊκής Αγοράς του Λαυρίου σε άλλο σημείο».

Αριθμός Απόφασης:12/2024

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη του 12^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 28732/9.12.2024 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής, προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«**A.** Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 176/2024 απόφασή του, αποφάσισε μεταξύ άλλων την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Λαυρίου από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζή και Αγίας Παρασκευής σε νέα θέση και συγκεκριμένα στον παράδρομο της προέκτασης της οδού Κουντουριώτη από την συμβολή με τον οδό Δανουκάρα όπως αποτυπώνεται και στην συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία υποβλήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθ. οικ. 28631/9-12-2024 έγγραφό της και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Η εν λόγω απόφαση μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά υποβλήθηκε στους φορείς όπως αναφέρονται ανωτέρω. Η αρμόδια υπηρεσία της Περιφέρειας Αττικής μας ενημέρωσε τόσο προφορικά όσο και με το υπ' αριθ.1789/03-02-2025 έγγραφο ότι η προτεινόμενη θέση για την μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς του Λαυρίου και δεν μπορεί να εγκριθεί λόγω μη επαρκών θέσεων πάγκων. Κατόπιν των ανωτέρω η Τεχνική Υπηρεσία με την από 23-1-2025 Τεχνική Έκθεσή της περιγράφει την νέα προτεινόμενη χωροθέτηση της Λαϊκής Αγοράς του Λαυρίου επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη και στον χώρο στάθμευσής δυτικά αυτής όπως αποτυπώνεται (με κόκκινη γραμμή) σ' αυτή.

Περαιτέρω με το υπ' αριθμ. 1128/23-1-2025 έγγραφό μας υποβάλλαμε την ως άνω Τεχνική Έκθεση στο αρμόδιο Τμήμα Τροχαίας για την **σύμφωνη γνώμη** του, **η οποία και παρασχέθηκε** με το από 24-1-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα (αρ. πρωτ. εισερχ. 1191/24-1-2025).

B. Τέλος υπενθυμίζουμε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

B1. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 29 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α/2017): 1. Το οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο, ύστερα από πρόταση του οικείου δημοτικού συμβουλίου και γνωμοδότηση της οικείας Επιτροπής Λαϊκών Αγορών και της αρμόδιας αστυνομικής αρχής για τις κυκλοφοριακές επιπτώσεις, αποφασίζει για την ίδρυση και την κατάργηση λαϊκής αγοράς. Για τη μετακίνηση, την επέκταση, τη χωροθέτηση και την εν γένει λειτουργία των λαϊκών αγορών αποφασίζουν οι υπηρεσίες των **φορέων λειτουργίας** ύστερα από σύμφωνη γνώμη των επιτροπών του άρθρου 28. Για την επέκταση λαϊκών αγορών που λειτουργούν στην Περιφέρεια Αττικής και τη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης ζητείται και η γνώμη του οικείου δήμου. Αν αυτή δεν παρασχεθεί εντός τριάντα (30) ημερών, οι αρμόδιοι φορείς αποφασίζουν και χωρίς αυτή. Αν οι γνωμοδοτήσεις του πρώτου εδαφίου της παρούσας δεν παρασχεθούν εντός σαράντα πέντε (45) ημερών, η σχετική απόφαση εκδίδεται χωρίς αυτές. Την πρωτοβουλία ίδρυσης νέας λαϊκής αγοράς έχει είτε το Δημοτικό είτε το Περιφερειακό Συμβούλιο.

B2. Περαιτέρω σύμφωνα με την περίπτωση 17 του άρθρου 2 του Ν.4497/2017 «**Φορέας λειτουργίας**»: ο φορέας που είναι αρμόδιος για την οργάνωση και την εύρυθμη λειτουργία λαϊκής ή άλλης οργανωμένης αγοράς και που επιλαμβάνεται κάθε θέματος που ανακύπτει, όσον αφορά τόσο τη λειτουργία της εν γένει, όσο και τη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτή. **Για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν εντός των γεωγραφικών ορίων της Περιφέρειας Αττικής** και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, **αρμόδιος φορέας ορίζεται η Περιφέρεια Αττικής** και η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, αντίστοιχα. Για τις λαϊκές αγορές της λοιπής επικράτειας, καθώς και για τις λοιπές οργανωμένες αγορές, αρμόδιος φορέας ορίζεται ο δήμος, εντός των γεωγραφικών ορίων του οποίου λειτουργεί η αγορά.

B3. Η Λαϊκή Αγορά του Λαυρίου λειτουργεί κατά την ημέρα Πέμπτη κάθε εβδομάδας επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζά και Αγίας Παρασκευής.

Δεδομένου ότι επίκειται η υλοποίηση του έργου της ανάπλασης της ευρύτερης περιοχής, όπως αποτυπώνεται και στα παρακάτω διαγράμματα, με αποτέλεσμα να είναι απολύτως επιτακτική η ανάγκη μετακίνησης της Λαϊκής Αγοράς σε νέα θέση.





Κατόπιν των ανωτέρω:

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο

Την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 176/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς το σημείο (β) του αποφασιστικού μέρους της και την αντικατάστασή του με νέο κείμενο ως εξής:

«την λήψη απόφασης για την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Λαυρίου από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζή και Αγίας Παρασκευής σε νέα θέση και συγκεκριμένα επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη και στον χώρο στάθμευσης δυτικά αυτής όπως αποτυπώνεται (με κόκκινη γραμμή) στην από 23-1-2025 συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για κάθε ενέργεια προς τον σκοπό αυτό».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των Δημοτικών Συμβούλων, οι οποίοι εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν επί του θέματος ως εξής:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ. Ξεφτέρης Ιωάννης, τοποθετείται επί του θέματος αιτιολογώντας την καταψήφιση αυτού ως προς τη μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς στο Λαύριο, αναφέροντας ότι η θέση που προτείνεται δεν είναι λειτουργική λόγω λειτουργίας εκπαιδευτικών ιδρυμάτων στην περιοχή.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Ανανιάδης Ιωάννης ανέφερε ότι τοποθετείται επί του θέματος αιτιολογώντας την καταψήφιση αυτού ως προς τη μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς στο Λαύριο, αναφέροντας ότι θα δημιουργηθούν προβλήματα ως προς την προσβασιμότητα των μαθητών και γενικότερα στο χώρο αυτό.

Κατόπιν των ανωτέρω η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) «Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει αντικατασταθεί κ' ισχύει.
2. Την εισήγηση της κ. Προέδρου
3. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 29 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α/2017) και την περίπτωση 17 του άρθρου 2 του Ν.4497/2017
4. Την υπ' αριθ. 176/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
5. Το υπ' αριθ. 1789/03-02-2025 έγγραφο του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφέρειας Αττικής
6. Το υπ' αριθ. οικ. 1143/24-1-2025. έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με το συνημμένο σε αυτό διάγραμμα
7. Την από 23-1-2025 Τεχνική Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας
8. Το υπ' αριθ. 1128/23-1-2025 έγγραφο αποστολής προς το τμήμα Τροχαίας Κερατέας και την υπ' αριθ. 1191/24-1-2025 ηλεκτρονικό μήνυμα σύμφωνης γνώμης του Β' Τμήματος Τροχαίας Ν/Α Αττικής.
9. Την υπ' αριθ. 1226/24-01-2025 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής,

Και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την τροποποίηση της υπ' αριθ. 176/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς το σημείο (β) του αποφασιστικού μέρους της λόγω του υπ' αριθ. 1789/03-02-2025 εγγράφου του Φορέα Λειτουργίας Λαϊκών Αγορών Περιφέρειας Αττικής όπου διαπιστώθηκε ότι δεν είναι δυνατή, η τοποθέτηση του συνόλου των πωλητών που έχουν δικαίωμα προσέλευσης και ως εκ τούτου προκύπτει η αντικατάστασή του με νέο κείμενο ως εξής:

«Την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Λαυρίου από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών

Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζή και Αγίας Παρασκευής σε νέα θέση και συγκεκριμένα επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη και στον χώρο στάθμευσης δυτικά αυτής όπως αποτυπώνεται (με κόκκινη γραμμή) στην από 23-1-2025 συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας με το απόσπασμα Google Earth και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Η Λαϊκή Αγορά στο Λαύριο θα συνεχίσει να λειτουργεί κάθε Πέμπτη.

Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για κάθε ενέργεια προς τον σκοπό αυτό.

Μειοψηφούν της ψήφισης του θέματος: οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της Δημοτικής παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ.κ. Ιατρού Σωτήρης, Ξεφτέρης Ιωάννης, Ρουμπάνης Παναγιώτης και ο επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Ανανιάδης Ιωάννης.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Λουκά Δημήτριο.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 12/2025 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ

ΤΕΧΝΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η Μεταφορά της λαϊκής αγοράς της ΔΚ Λαυρεωτικής πραγματοποιείται σύμφωνα με την Εικόνα 1 επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη (χώρος Α) και στον χώρο του Parking (χώρος Β).

Το εξωτερικό περίγραμμα του χώρου Α είναι 360 μέτρα το οποίο θα είναι σε δυο σειρές και το εξωτερικό περίγραμμα του χώρου Β είναι 355 μέτρα.

Επίσης η στάθμευση των αυτοκινήτων θα επιτρέπεται στους γύρο υπαίθριους ανοιχτού χώρους και ενδεικτικά απέναντι από το Parking του ΕΠΑΛ Λαυρίου.

Η κυκλοφορία των οχημάτων θα γίνεται από το σημείο Γ προς το σημείο Δ με κατεύθυνση προς το κέντρο της πόλης και προς το Λιμάνι (μονής κυκλοφορίας), ενώ στο σημείο Ε και Ζ θα υπάρχει προσωρινή απαγορευτική πινακίδα ΚΟΚ Ρ-7 κατά την ημέρα λειτουργίας της Λαϊκής η οποία θα απαγορεύει την κίνηση των οχημάτων επί της οδού Φωκίωνος Νέγρη.

Εικόνα 1: Νέα θέση Λαϊκή Αγοράς ΔΚ Λαυρεωτικής



Συντάχθηκε
23 / 01 / 2025

Πανάγιος Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Αν. Διευθυντής Τ.Υ
23 / 01 / 2025

Ευάγγελος Λιούμης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ-Α'