

**Απόσπασμα Πρακτικού  
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου  
3<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση**

|                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| <b>Ημερομηνία Συνεδρίασης</b> | <b>04.02.2025</b>      |
| <b>Ημέρα &amp; Ώρα</b>        | <b>Τρίτη, 18:00</b>    |
| <b>Αριθμός Πρόσκλησης</b>     | <b>1735/31.01.2025</b> |
| <b>Ημερομηνία Επίδοσης</b>    | <b>31.01.2025</b>      |
| <b>Αριθμός Μελών</b>          | <b>25</b>              |

**Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος(Αποχώρησε πριν το θέμα 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Πάλλη Δήμητρα
11. Περράκης Κωνσταντίνος(Αποχώρησε πριν το 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
12. Σίνης Σταμάτης
13. Στάμου Νικόλαος(Αποχώρησε στη διάρκεια συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος)
14. Συρίγος Μιχάλης
15. Φλεβάρης Παναγιώτης
16. Μακρή Αρετούσα (Αποχώρησε πριν το 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
17. Ιατρού Σωτήριος
18. Ξεφτέρης Ιωάννης
19. Ρουμπάνης Παναγιώτης
20. Ανανιάδης Ιωάννης
21. Κωστάλας Γιώργος(Αποχώρησε πριν το 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
22. Κουλουβράκη Ιωάννα(Αποχώρησε πριν το 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
23. Ζιάκας Σπύρος (Αποχώρησε πριν το 2<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
24. Ζαγουρής Χαράλαμπος (Αποχώρησε πριν το 4<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ.)
25. Στουραϊτης Ηλίας

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 3<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρών ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας ενώ απούσα ήταν η Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα, έχοντες άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

**ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την έγκριση πληρωμής κοινοχρήστων κληροδοτήματος «Λαμπίας Μουσαγιά».**

### **Αριθμός Απόφασης: 13/2025**

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη το 13<sup>ο</sup> θέμα Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ.: 385/2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής όπου αναφέρονται τα εξής:

«Ο Δήμος Λαυρεωτικής τυγχάνει διαχειριστής του κληροδοτήματος <<Λαμπίας Μουσαγιά>>, το οποίο περιλαμβάνει ως μόνο περιουσιακό στοιχείο ένα οροφδιαμέρισμα στην Καλλιθέα Αττικής, επί της οδού Ρήγα Φεραίου 55-57.

Η σύσταση του κληροδοτήματος έγινε το 1975, διέπεται από τις διατάξεις του Α.Ν 2039/1939 και αποτελεί σύμφωνα με το άρθρο 96 του ως άνω Α.Ν, <<Κεφάλαιο αυτοτελούς διαχείρισης>> διακεκριμένο περιουσιακό στοιχείο της λοιπής περιουσίας του Δήμου.

Η διαχείριση του κληροδοτήματος και η βούληση της κληρονομηθείσας, υλοποιούνται από το Δημοτικό Συμβούλιο και η εποπτεία της διαχειρίσεως ασκείται από το ΥΠΟΙΚ, από τη Δνση Εθνικών Κληροδοτημάτων.

Το διαμέρισμα το οποίο ανήκει στο κληροδοτήμα, παραμένει κενό από τον Ιούνιο του 1999 και παρά τις προσπάθειες δεν έχει εκμισθωθεί λόγω των εκτενών επισκευών που απαιτούνται ενώ αίτημα προς το Εφετείο Αθηνών για την δυνατότητα εκποίησης του απορρίφθηκε.

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την καταβολή των κοινοχρήστων από τα ταμειακά διαθέσιμα του Δήμου, τα οποία αφορούν το χρονικό διάστημα Σεπτέμβριος έως και Δεκέμβριος 2024 συνολικού ποσού **144,27** ευρώ».

Ακολούθως η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 και 67 του Ν. 3852/2010
- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Α.Ν 2039/1939
- Την υπ' αριθ. 385/2025 εισήγηση της δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Την έγκριση την πληρωμή κοινοχρήστων κληροδοτήματος «Λαμπίας Μουσαγιά», από τα ταμειακά διαθέσιμα του Δήμου Λαυρεωτικής, τα οποία αφορούν το χρονικό διάστημα Σεπτέμβριος έως και Δεκέμβριος 2024 συνολικού ποσού 144,27 ευρώ.**

Αναθέτει τα περαιτέρω στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω Πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώστηκε, πήρε αριθμό 13/2025 και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ**