

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
3^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	04.02.2025
Ημέρα & Ώρα	Τρίτη, 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	1735/31.01.2025
Ημερομηνία Επίδοσης	31.01.2025
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Κανελλοπούλου Ελένη
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Λουκάς Κωνσταντίνος(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
9. Μακροδημήτρης Θανάσης
10. Πάλλη Δήμητρα
11. Περράκης Κωνσταντίνος(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
12. Σίνης Σταμάτης
13. Στάμου Νικόλαος(Αποχώρησε στη διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος)
14. Συρίγος Μιχάλης
15. Φλεβάρης Παναγιώτης
16. Μακρή Αρετούσα (Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
17. Ιατρού Σωτήριος
18. Ξεφτέρης Ιωάννης
19. Ρουμπάνης Παναγιώτης
20. Ανανιάδης Ιωάννης
21. Κωστάλας Γιώργος(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
22. Κουλουβράκη Ιωάννα(Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
23. Ζιάκας Σπύρος (Αποχώρησε πριν το 2^ο θέμα Η.Δ.)
24. Ζαγουρήs Χαράλαμπος (Αποχώρησε πριν το 4^ο θέμα Η.Δ.)
25. Στουραϊτης Ηλίας

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 3^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρών ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας ενώ απούσα ήταν η Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα, έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

Θέμα: «Λήψη απόφασης για την έγκριση παράτασης του έργου: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΑΤΕΑΣ» Α/Α 201017» ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΡΙΩΝ ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ».

Αριθμός Απόφασης: 5/2025

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη του 5^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης, απεύθυνε το λόγο στην Αντιδήμαρχο Τεχνικών έργων κ. Δήμητρα Πάλλη, η οποία έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ'αρ.πρωτ.905/22.01.2025 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Για το αντικείμενο του θέματος σας θέτουμε υπ' όψη τα εξής :

1. Με την υπ. αρ. 149/2023 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής , εγκρίθηκε το πρακτικό της Επιτροπής διαπραγμάτευσης, βάσει του οποίου 1^{ος} μειοδότης ανακηρύχθηκε η εταιρεία ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. με μέση έκπτωση 21,15% επί των τιμών μονάδας του τιμολογίου της μελέτης .
2. Υπογράφηκε η από 28-05-2024 Εργολαβική Σύμβαση μεταξύ της ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. και του Δήμου Λαυρεωτικής με οικονομικό αντικείμενο 605.300,74 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
3. Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης του έργου δηλαδή έως την 28 / 01 / 2025.

Και επειδή:

1. Κατά την εκτέλεση δοκιμαστικών τομών στον χώρο που είχε επιλεγεί η κατασκευή των αθλητικών εγκαταστάσεων προέκυψαν αρχαιολογικά ευρήματα τα οποία είχαν σαν αποτέλεσμα στον εναπομείναντα χώρο να κατασκευαστεί το γήπεδο 5x5, και τα δυο γήπεδα τένις να κατασκευαστούν σε άλλον χώρο στο Ο.Τ. 195. Για την αλλαγή αυτή θα έπρεπε να γίνει σύνταξη ΑΠΕ ο οποίος θα έπρεπε να εγκριθεί από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων έργων.
2. Η έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων είχε σαν αποτέλεσμα την καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών.
3. Μετά την υπ' αριθμ. πρωτ. 506/14-01-2025 αίτηση της εταιρείας ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Εισηγούμαστε

Την παράταση του έργου: **«ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΑΤΕΑΣ» Α/Α 201017» ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΡΙΩΝ ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ»** κατά πέντε (5) μήνες από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας δηλαδή από 28 / 01 / 2025 έως 28 / 06 / 2025».

Κατόπιν των ανωτέρω, η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου.
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 και 67 του Ν. 3852/2010
- Το υπ' αριθ. πρωτ.: 506/14-01-2025 αίτηση της εταιρείας ΥΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε

- Η υπ'αρ.πρωτ.:905/22-01-2025 εισήγηση της της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και της Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής, κ. Δήμητρα Πάλλη

και μετά από διαλογική συζήτηση, όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΘΕΝΤΩΝ ΨΗΦΩΝ

Την παράταση του έργου: «ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΕΡΑΤΕΑΣ» Α/Α 201017» ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΡΙΩΝ ΑΝΟΙΧΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ» κατά πέντε (5) μήνες από την λήξη της συμβατικής προθεσμίας δηλαδή από 28 / 01 / 2025 έως 28 / 06 / 2025.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ» κ. Ανανιάδης Ιωάννης, δήλωσε παρών.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 5/2024 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ